

Ferienwohnung mit Charme Nettle Bay "BEACH CLUB No3210"



Haus mit Charme, freistehend,
ebenerdig, eigener Eingang, in/auf:
Anwesen mit Charme

Rahmen : exotisch, paradiesisch

Gästekapazität : 4 Person(en)
Schlafzimmer : 1

Nettle Bay - French Side

Saint Martin

Anzeige Nr. 44741

Buchung : +33 (0) 380628926 (Frankreich)

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung mit Charme



Haus mit Charme, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

- Ideal für Paare, Flitterwochen
- Ausblick : Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, Meer/Ozean, Gebirge, spektakulärer Sonnenuntergang
- Rahmen : exotisch, paradiesisch
- Ausrichtung : Westen

Extras

- **Swimmingpool :**
Swimmingpool in Wohnanlage, originell, beleuchtet, Treppeneinstieg, kindersicher, Planschbecken, Außendusche
- **Tennis :**
Gemeinsamer Tennisplatz, Belag hart
- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : in Wohnanlage

Besondere Vorzüge :
 Direkter Zugang zum Strand,
 Privatstrand



Wohnzimmer

Umgebung & Lokalisierung



Meer Golf Reiten Angeln



Festival

Freizeitaktivitäten

- Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Golf, Tennis, Reitschule, Mountainbike (Strecke), Landsegeln, Parascending, Fallschirmspringen, Gleitdrachenfliegen, Paragliding, Ultraleichtfliegen, Fliegen (Club), Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Großwildjagd, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Karaoke, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Seepark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Pferderennbahn, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean
- Sandstrand <50m
- FKK-Strand 5km
- Felsbucht 1km
- 18-Loch-Golfplatz 4km
- Flugplatz 7,5km
- Surf-Spot 50m
- Wassersport-Center 200m
- See 100m
- Wald
- Bergmassiv 5km
- Yachthafen 2km
- Helling für Boote 100m
- Helling für Jetskis 100m

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 100m
- Stadtzentrum 2km
- Bushaltestelle <50m
- Strandbus <50m
- Roller-/Motorradvermietung 200m
- Autovermietung 200m
- Bootsvermietung 200m
- Skiverleih 200m
- Tauchausrüstungsverleih 200m

- Wäscherei/Wäscheverleih 200m
- Bäckerei 50m
- Feinkosthändler 100m
- Ortliche Geschäfte 100m
- Supermarkt 100m
- Luxus-/Markenboutiquen 2km
- Friseursalon 100m
- Internetcafé 100m
- Post 100m
- Bank 100m
- Geldautomat 2km
- Apotheke 200m
- Arzt 100m
- Krankenschwester 1km
- Krankenhaus 2,5km
- Ambulanz 1km



Küche





Interieur

- **Maximalbelegung :**
4 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
90m²
- **Raumaufteilung :**
1 Schlafzimmer, Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 45m², Salon, große amerikanische Küche, begehbare Kleiderschrank, Arbeitszimmer, Waschküche
- **Schlafplätze :**
1 Kingsize-Bett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen
- **Komfort :**
TV, Antennenanschluss, Telefon, Computer, Schrank, Garderobe, Schließfach, Radiowecker, Föhn, Moskitonetze, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, Deckenventilator, Glaswand, Vorhänge, Rollläden, Alarmanlage, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Toaster, Küchenmaschine, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
4 ha
- **Außenanlage :**
Terrasse 25m², Lanai (mückengeschützte Veranda)
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück, Landschaftsgarten 25m², tropischer Garten > 1000m², Rasen 20m², Palmenhain 1 ha
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 2 Liegestuhl/-stühle, Außendusche



Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Strandtücher, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice gegen Aufpreis, Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Hausmeister/Concierge, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Vor Ort anwesend : Haustiere
Nichtraucher-Ferienwohnung
Wasser : heiß/kalt, kein Trinkwasser
Stromspannung : 220V / 60Hz
Stromversorgung : Netz



Fotoalbum - 1



Küche



Wohnzimmer



Fotoalbum - 2



Schlafzimmer

Ausblick Schlafzimmer



begehbarer Kleiderschrank

Ausblick Schlafzimmer

Arbeitszimmer



Badezimmer

Ausblick Terrasse



Waschmaschine

Fotoalbum - 3



Ausblick Apartment



Ausblick Apartment



Panoramausblick



Ausblick Swimmingpool

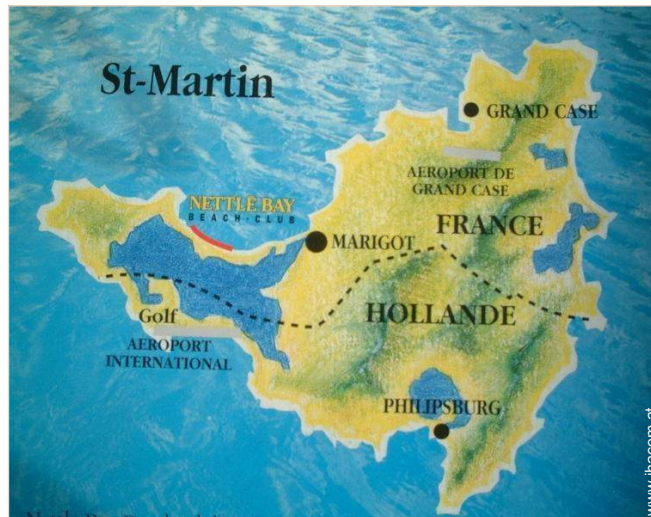


Blick auf Ozean



Ausblick Terrasse

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 18°3'43"N - Längengrad 63°6'34"W (Unterkunft)

Adresse

→ Residence Nettle BEACH CLUB
97150 Nettle Bay

- Marigot : Entfernung : 2km

Kontakt

Name	BILLIOTTE Gerard
Adresse	4 RUE DE CITEAUX
Stadt	21640 VOUGEOT
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 380628926 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 690778341 (Frankreich)
Mobil 2	+33 (0) 615188542 (Frankreich)
Gesprochene Sprachen	

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012





Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Haus mit Charme - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	700€	1300€	2240€
 Übergangssaison	-	-	750€	1400€	2400€
 Hauptsaison	-	-	900€	1700€	2900€
 Feiertagsangebot	-	-	1100€	2060€	3520€

[Buchen](#)





Wohnzimmer



Küche

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 700€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Endreinigungspauschale extra : 30€

Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron • MasterCard/ EuroCard • PayPal • Bar

► [Buchten](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
44741
>> [Buchten](#) <<

Kontakt

Name	BILLIOTTE Gerard
Adresse	4 RUE DE CITEAUX
Stadt	21640 VOUGEOT
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 380628926 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 690778341 (Frankreich)
Mobil 2	+33 (0) 615188542 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen 