

# Ferienwohnung Nettle Bay "Casa Carla"



**Apartment** Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: exklusives Anwesen

Rahmen : exotisch, direkt am Wasser

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 2

Nettle Bay - French Side

Saint Martin

Anzeige Nr. 6246

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Apartment Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: exklusives Anwesen

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Meer/Ozean, Swimmingpool, Garten/Park, Nachthimmel
- **Rahmen :** exotisch, direkt am Wasser
- **Ausrichtung :** Westen

## Extras

### • Swimmingpool :

Swimmingpool in Wohnanlage, originell (Länge 15m, Breite 10m), beleuchtet, Planschbecken, Außendusche (geöffnet von '01 Januar' bis '31 Dezember')

### • Tennis :

Gemeinsamer Tennisplatz, Belag synthetisch

### • Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : auf Grundstück

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand,  
Privatstrand



Anwesen

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Golf



Angeln

## Freizeitaktivitäten

### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Ponyclub, Parascending, Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Fischen, Hochseeangeln, Speerfischen

### • Betreute Aktivitäten :

Segelschule, Tauchschule, Reitschule

### • Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Karaoke, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Seepark, Naturreservat, Kunstgalerie, Festival, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

## Umgebung

### • Örtlichkeit :

- Meer/Ozean 50m
- Sandstrand <50m
- Öffentliches Schwimmbad <50m
- Öffentlicher Tennisplatz <50m
- 18-Loch-Golfplatz 2,5km
- Windsurf-Spot
- Surf-Spot
- Wassersport-Center
- Yachthafen
- Helling für Boote
- Helling für Jetskis

### • Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum
- Bushaltestelle
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih
- Roller-/Motorradvermietung
- Autovermietung
- Bootsvermietung
- Tauchausrüstungsverleih
- Bäckerei
- Feinkosthändler
- Ortliche Geschäfte
- Supermarkt
- Luxus-/Markenboutiquen
- Friseursalon
- Internetcafé
- Post
- Bank
- Apotheke
- Arzt
- Krankenhaus
- Ambulanz



Meer



Blick auf Garten/Park



Blick auf Garten/Park

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
8000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse 17m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Tropischer Garten > 1000m<sup>2</sup>, Zierteich
- **Außenausstattung :**  
Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Gartensalon,  
2 Chaiselongue(s), 2 Liegestuhl/-stühle



Meeressicht

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
4 Person(en) - 4 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
65m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer,  
1 Waschraum/-räume, Wohnzimmer 25m<sup>2</sup>,  
amerikanische Küche, Kaminecke, begehbare  
Kleiderschrank, Veranda
- **Schlafplätze :**  
1 Kingsize-Bett(en), 2 Sofabett(en) 2  
Personen, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, Videorekorder, Gesellschaftsspiele,  
Antennenanschluss, Telefon, Internetzugang,  
Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Schrank,  
Garderobe, Schließfach, Föhn, Fliegenfenster,  
vollständig klimatisiert, Deckenventilator,  
Glaswand, Vorhänge, Rollos, ferngesteuertes  
Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,  
Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine,  
Toaster, Elektroherd, Herdplatten, Miniofen,  
Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank,  
Gefrierschrank, Waschmaschine, Staubsauger,  
Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche,  
Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice, Endreinigung, Garten/  
Poolpflege, Hausmeister/Concierge, Parkplatz,  
Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis
- **Personal :**  
Hauspersonal gegen Aufpreis, Koch/Köchin  
gegen Aufpreis, Chauffeur gegen Aufpreis,  
Wäscheservice gegen Aufpreis, Babysitting  
gegen Aufpreis, Schönheitspflege gegen  
Aufpreis, Massage gegen Aufpreis, Fremdenführer  
gegen Aufpreis

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel  
empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Blick auf Garten/Park

Fotoalbum - 1



Blick auf Garten/Park



Meer



Anwesen



Blick auf Garten/Park



Blick auf Garten/Park

Fotoalbum - 2



Meeressicht



Meeressicht



Privatstrand



Ausblick Veranda



Ausblick Veranda



Blick auf Swimmingpool



Blick auf Garten/Park



Blick auf Swimmingpool



Haus



Schlafzimmer

Fotoalbum - 3



Kingsize-Bett(en)



Schlafplätze



Wohnzimmer



Inneneinrichtung



Ausblick Wohnzimmer



Ausblick Wohnzimmer



Kaminecke



Waschraum/-räume



Blick aufs Meer



Blick auf Garten/Park

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 18°4'4.8"N - Längengrad 63°6'14.4"W  
([Unterkunft](#))

#### Adresse

→ Baie Nettè Beach Club 2250  
97150 Nettle Bay

#### • Flughafen St. Maarten Princess Juliana

→ Philipsburg, Dutch side, Saint Martin  
→ Entfernung : 5km  
→ Dauer : 15'

- Marigot : Entfernung : 1km
- Philipsburg : Entfernung : 10km

### Kontakt

Name	Herr RINDI Giovanni
Adresse	Via del Ferraccio 4
Stadt	57023 CECINA
Land	Italien
Telefon	+39 0586623093 (Italien)
Mobil	+39 3394802540 (Italien)
Fax	+39 0586680262 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Apartment - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	-	600€	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	850€	-	-
<input type="checkbox"/> Feiertagsangebot	-	-	1000€	-	-

Buchen





Anwesen



Blick auf Garten/Park



Blick auf Garten/Park



Blick auf Garten/Park



Meer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung :  
50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :  
1 Tag vor Aufenthalt

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 30€
- Zuschlag einberechnen für :  
- Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Kontakt

Name	Herr RINDI Giovanni
Adresse	Via del Ferraccio 4
Stadt	57023 CECINA
Land	Italien
Telefon	+39 0586623093 (Italien)
Mobil	+39 3394802540 (Italien)
Fax	+39 0586680262 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
6246  
>> Buchen <<