

Ferienwohnung



Apartment 3. Stock, gemeinsamer Eingang, in/auf: moderner Wohnblock 3 Stockwerke

- **Ideal für alle Altersgruppen, Sportler**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Meer/Ozean, Swimmingpool, Garten/Park, Fluss
- **Rahmen :** Meer, beruhigend
- **Ausrichtung :** Osten

Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 1 auf Grundstück
- **Vorzüge :**
Whirlpool, Basketballkorb, Minigolf, Bouleplatz
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl



Panoramaausblick

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Reiten



Angeln



Thermalbad



Kultur

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Landsegeln, Drachenfliegen, Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Inlineskaten/Rollschuhfahren (Parcours), Skateboard (Halfpipe/Ramp), ATV/Quad, Bowling, Basketball, Volleyball, Fischen, Angeln, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Seepark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Pferderennbahn, Thermalbad, Thalassotherapie-Center, Sauna, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Beheiztes Schwimmbad <50m
- Meer/Ozean <50m
- Sandstrand <50m
- Öffentliches Schwimmbad <50m
- Öffentlicher Tennisplatz <50m
- Windsurf-Spot 200m
- Surf-Spot 200m
- Wassersport-Center 50m
- Fluss <50m
- Yachthafen <50m
- Helling für Boote 100m

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 2km
- Bushaltestelle 100m
- Straßenbahn 100m
- Roller-/Motorradvermietung 300m
- Autovermietung
- Bootsvermietung 200m
- Bäckerei 50m
- Feinkosthändler 50m
- Ortliche Geschäfte 50m
- Supermarkt 100m
- Luxus-/Markenboutiquen 50m
- Friseursalon 100m
- Internetcafé 50m
- Post 100m
- Bank 200m

- Geldautomat 200m
- Apotheke 50m
- Arzt 300m
- Krankenschwester
- Ambulanz 300m



Fassade



Apartment



Blick aufs Meer

Interieur

- **Maximalbelegung :**

5 Person(en) - 5 Erwachsene(r)

- **Wohnfläche :**

50m²

- **Raumaufteilung :**

1 Zimmer, 1 Schlafzimmer, Schlafbereich, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 28m², amerikanische Küche, Essbereich

- **Schlafplätze :**

2 Doppelbett(en), 1 Schrankbett(en) 2 Personen, 1 Einzelbett(en)

- **Komfort :**

Aufzug, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, Zentralheizung, elektrische Heizung, Vorhänge, Doppelverglasung, Gegensprechanlage

- **Haushaltsausstattung :**

Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Zitruspresse, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Außenanlage :**

Terrasse 3m², Balkon 3m², Belvedere

- **Äußerer Rahmen :**

Garten, bewaldeter Park, Bach

- **Außenausstattung :**

Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, 2 Chaiselongue(s), 2 Liegestuhl/-stühle

Service

- **Wäsche :**

Steppdecke(n), Kissen

- **Haus :**

Endreinigung gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**

Kinderfreundlich

Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)

Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert

Wasser : heiß/kalt

Stromspannung : 220-240V / 50Hz

Stromversorgung : Netz

- **Empfang von Behinderten**

Rollstuhlgerechter Zugang

Behindertengerecht für : motorisch Behinderte, Sehbehinderte, Hörgeschädigte, geistig Behinderte



Ausblick Balkon

Fotoalbum - 1



Apartment



Fassade



Panoramaausblick



Blick aufs Meer



Ausblick Balkon

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 51°7'43.32"N - Längengrad 2°45'2.844"O (Stadt)

Adresse

→ Dienstweg Havengeul 13
8620 Nieuwpoort

• Autobahn (Ausfahrt) E40 Nieuwpoort

→ Nieuwpoort, Westflandern, Flandern, Belgien
→ Entfernung : 5km
→ Dauer : 10'

• Busbahnhof Nieuwpoortbad

→ Nieuwpoort, Westflandern, Flandern, Belgien
→ Entfernung : 200m
→ Dauer : 5'

• Bahnhof Ostende

→ Ostende, Westflandern, Flandern, Belgien
→ Entfernung : 20km
→ Dauer : 30'

- Ostende : Entfernung : 20km
- Brügge : Entfernung : 38km
- De Panne : Entfernung : 15km

Kontakt

Name	Frau DEMARCKE Luit
Adresse	Roeselarestraat 59
Stadt	8560 WEVELGEM
Land	Belgien
Mobil	+32 (0) 474951001 (Belgien)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Apartment - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	110€ (Freitag)	250€ (Freitag)	400€	-
 Übergangssaison	-	110€ (Freitag)	300€ (Freitag)	550€ (Freitag)	800€ (Freitag)
 Hauptsaison	-	-	525€ (Freitag)	1000€ (Freitag)	-

(Anreisetag)

Buchen





Panoramaausblick



Blick aufs Meer



Ausblick Balkon



Apartment



Fassade

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 150€
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 150€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
48514
>> Buchen <<

Kontakt

Name Frau DEMARCKE Luit
Adresse Roeselarestraat 59
Stadt 8560 WEVELGEM
Land Belgien
Mobil +32 (0) 474951001 (Belgien)

Gesprochene Sprachen



Anzeige Nr. 48514

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT