

# Ferienhaus Teuven "Bakhuisje"



**Ferienhaus - Landhaus**, freistehend,  
1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf:  
landwirtschaftlicher Betrieb

Rahmen : landwirtschaftlich,  
bebaglich

Gästekapazität : 8 Person(en)  
Schlafzimmer : 3  
Zimmer : 2

Teuven - Limburg - Flandern

Belgien

Buchung : +32 (0) 43812140 (Belgien)

Anzeige Nr. 39616

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienhaus



Ferienhaus - Landhaus, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: landwirtschaftlicher Betrieb

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Landschaft, Garten/Park, Hof, Wiese, Wald, Dorf
- **Rahmen :** landwirtschaftlich, behaglich
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 10 auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
Basketballkorb
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Babywanne



Inneneinrichtung

## Umgebung & Lokalisierung



Land



Golf

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Öffentliches Schwimmbad 10km
  - Wald 500m
- **Annehmlichkeiten :**
  - Dorfzentrum 300m
  - Fahrrad-/Mountainbikeverleih 10km
  - Bäckerei 7,5km
  - Feinkosthändler 7,5km
  - Luxus-/Markenboutiquen 7,5km
  - Post 7,5km
  - Bank 7,5km
  - Apotheke 7,5km
  - Arzt 7,5km
  - Krankenhaus 15km



Luftbild



Land



Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
8 Person(en) - 8 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
25m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer,  
1 WC, separate Küche, Kaminecke,  
Mezzanine
- **Schlafplätze :**  
3 Doppelbett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Antennenanschluss, Kleiderschrank,  
Föhn, Zentralheizung, Holzofen, Rollos,  
Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,  
Kaffeebereiter, Toaster, Herdplatten, Ofen,  
Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank

### Exterieur

- **Außenanlage :**  
Terrasse
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten, Rasen
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle,  
Sonnenschirm



### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche  
+6€), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro  
Woche +4€), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice, Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Vor Ort anwesend : Haustiere, Nutztiere  
Wasser : heiß/kalt  
Stromversorgung : Netz



Fotoalbum - 1



Land



Luftsicht



Inneneinrichtung



Schlafzimmer



Fotoalbum - 2



landwirtschaftlicher Betrieb



Nutztiere



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 50°45'6.696"N - Längengrad 5°52'31.728"O  
(Stadt)

**Adresse**

→ rue de Mostert 16  
3793 Teuven

• **Autobahn (Ausfahrt) E 42**

→ Battice, Provinz Lüttich, Wallonien, Belgien  
→ Entfernung : 16km  
→ Dauer : 20'

- 's Gravenvoeren (Fouron le Comte) : Entfernung : 10km
- Aubel : Entfernung : 7,5km
- Slenaken : Entfernung : 4km



### Kontakt

Name	Herr und Frau VANDERHEYDEN Daniel
Adresse	Rue de Mostert 16
Stadt	3793 TEUVEN
Land	Belgien
Telefon	+32 (0) 43812140 (Belgien)
Mobil	+32 (0) 495546069 (Belgien)
Fax	+32 (0) 43812140 (Belgien)

Gesprochene  
Sprachen



Miettarife - Ferienhaus - Landhaus - 8 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	250€ (Freitag)	350€ (Freitag)	-	-
 Hauptsaison	-	300€ (Freitag)	450€ (Freitag)	-	-

(Anreisetag)

[Buchten](#)



Land

Luftsicht

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 100€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für : - Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
39616  
>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr und Frau VANDERHEYDEN Daniel  
Adresse Rue de Mostert 16  
Stadt 3793 TEUVEN  
Land Belgien  
Telefon +32 (0) 43812140 (Belgien)  
Mobil +32 (0) 495546069 (Belgien)  
Fax +32 (0) 43812140 (Belgien)

Gesprochene Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Bar

Anzeige Nr. 39616

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

>> FERIEWOHNUNGEN