

Ferienwohnung mit Charme Opoeteren "Landhuisje de Wouterbron"



Bungalowchalet mit Charme,
Doppel-/Reihenhaus, ebenerdig, eigener
Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

Rahmen : naturbelassen, ruhig

Gästekapazität : 4 Person(en)
Schlafzimmer : 2

Opoeteren - Limburg - Flandern

Belgien

Buchung : +32 (0) 495383628 (Belgien)

Anzeige Nr. 51877

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung mit Charme



Bungalowchalet mit Charme, Doppel-/Reihenhaus, ebenerdig, eigener Eingang, in/ auf: Anwesen mit Charme

- **Ideal für alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Landschaft, Wiese, Wald, Fußgängerzone
- **Rahmen :** naturbelassen, ruhig
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

Extras

- **Swimmingpool :**
Swimmingpool in Wohnanlage, originell (Länge >30m, Breite >30m, Durchmesser >30m), Sprungbrett, Treppeneinstieg, Leitereinstieg, Planschbecken, Außendusche (geöffnet von '01 Mai' bis '15 September')
- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 2 auf Grundstück
- **Vorzüge :**
Volleyballfeld, Bouleplatz, 1 Fahrrad/-räder, Ruderboot
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl

Besondere Vorzüge :
Privatstrand, Pferdestall/-ställe

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Alpinski, Langlauf, Baden, Schnorcheln, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Squash, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Segelfliegen (Club), Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, ATV/Quad, Gokart, RC-Flugplatz, Bowling, Fischen, Angeln, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Freiluftbühne, Antiquitäten & Trödel, natürliche Bäder, Thermalbad, Thalassotherapie-Center, Türkisches Bad

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
 - Skipisten 15km
 - Eislaufbahn 15km
 - Sandstrand 500m
 - Öffentliches Schwimmbad 500m
 - Öffentlicher Tennisplatz 4km
 - 9-Loch-Golfplatz 15km
 - 18-Loch-Golfplatz 15km
 - Wassersport-Center 15km
 - Fluss 300m
 - See 500m
 - Wald <50m
 - Yachthafen 15km
 - Helling für Boote 15km
 - Helling für Jetskis 15km
- **Annehmlichkeiten :**
 - Dorfzentrum 1,5km
 - Stadtzentrum 10km
 - Bushaltestelle 800m
 - Fahrrad-/Mountainbikeverleih <50m
 - Roller-/Motorradvermietung 15km
 - Autovermietung 10km
 - Bootsvermietung 15km
 - Skiverleih 15km
 - Wäscherei/Wäscheverleih <50m
 - Bäckerei 800m
 - Feinkosthändler 5km
 - Ortliche Geschäfte 1,5km
 - Supermarkt 5km
 - Luxus-/Markenboutiquen 10km
 - Friseursalon 1,5km
 - Post 4km

- Bank 2,5km
- Geldautomat 2,5km
- Apotheke
- Arzt 1,5km
- Krankenschwester
- Krankenhaus 10km



Gesamtansicht



Inneneinrichtung



Winter

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
8000m²
- **Außenanlage :**
Terrasse, überdachte Terrasse 4m², Balkon, Sonnenterrasse
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück, Garten, Rasen, Wald, Pinienwald, Obstgarten, Fluss
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen



Freizeiteinrichtungen

Interieur

- **Maximalbelegung :**
4 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
55m²
- **Raumaufteilung :**
2 Schlafzimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 14m², Salon 13m², amerikanische Küche, Kaminecke, Veranda
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 1 Schrankbett(en) 2 Personen, 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Massagedusche, Zentralheizung, Holzofen, Dachfenster, Vorhänge, Rollos
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Zitruspresse, Gasherd, Miniofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +10€), Handtücher gegen Aufpreis (2 mal pro Woche), Haushaltswäsche gegen Aufpreis, Steppdecke(n) gegen Aufpreis, Kissen gegen Aufpreis
- **Haus :**
Endreinigung gegen Aufpreis (+45€), Garten-/Poolpflege, Hausmeister/Concierge, Parkplatz
- **Personal :**
Wäscheservice
- **Restauration :**
Frühstück gegen Aufpreis (+11€), Grillen gegen Aufpreis (+20€), Regionale Gerichte gegen Aufpreis, Picknickkorb gegen Aufpreis (+15€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Vor Ort anwesend : Pferde, wilde Tiere
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Doppelbett(en)

Fotoalbum - 1



Inneneinrichtung



Gesamtansicht



Winter



Doppelbett(en)



Freizeiteinrichtungen

Fotoalbum - 2



Wassersport in der Nähe



Freizeitgeräte



Inneneinrichtung



kleines Schlafzimmer



Allgemein



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 51°3'26.66"N - Längengrad 5°37'37.56"O
(Unterkunft)

Adresse

→ Dornestraat 4
3680 Opoeteren

• Autobahn (Ausfahrt) E313 Genk Oost

→ Genk, Limburg, Flandern, Belgien
→ Entfernung : 13km
→ Dauer : 10'

• Bahnhof Genk

→ Genk, Limburg, Flandern, Belgien
→ Entfernung : 15km
→ Dauer : 15'

- Maastricht : Entfernung : 25km
- Hasselt : Entfernung : 25km
- Aachen : Entfernung : 59km

Kontakt

Name	KUNNEN Peter-Jan De Wouterbron
Adresse	Kasteelstraat 15
Stadt	3680 OPOETEREN
Land	Belgien
Mobil	+32 (0) 495383628 (Belgien)
Fax	+32 (0) 89856927 (Belgien)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																							-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Bungalowchalet mit Charme - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	240€	320€	-	990€
 Hauptsaison	-	-	450€	-	1260€

Buchen

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 250€
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 250€

• Vermietung

- Nebenkosten extra
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 45€
- Zuschlag einberechnen für :
 - Tiere
 - Feuerholz

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
51877
>> Buchen <<

Kontakt

Name KUNNEN Peter-Jan De Wouterbron
Adresse Kasteelstraat 15
Stadt 3680 OPOETEREN
Land Belgien
Mobil +32 (0) 495383628 (Belgien)
Fax +32 (0) 89856927 (Belgien)

Gesprochene Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Anzeige Nr. 51877

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

