

exklusive Ferienwohnung Le Diamant "L'Hacienda"



exklusives kreolisches Haus,
freistehend, ebenerdig, eigener Eingang,
in/auf: exklusives Anwesen

Rahmen : paradiesisch, üppig

Gästekapazität : 12 Person(en)

Schlafzimmer : 6

Zimmer : 8



Clé Vacances (4 Schlüssel)

Le Diamant

Martinique

Anzeige Nr. 25950

Buchung : +596 (0) 596 64 88 08 (Martinique)

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

exklusive Ferienwohnung



exklusives kreolisches Haus, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: exklusives Anwesen

• **Ideal für alle Altersgruppen, große Familien**

- **Ausblick :** Panorama, hochgelegen, Meer/Ozean, Swimmingpool, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel
- **Rahmen :** paradiesisch, üppig
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

• **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 13m, Breite 6m), Sprungbrett, beleuchtet, Wellenmaschine, Treppeneinstieg, Leitereinstieg, kindersicher, Außendusche

• **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 1 reservierte(r)

• **Vorzüge :**

Whirlpool, Fitnessgerät(e)



Ausblick Salon

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Reiten

Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Golf, Wandern, Paragliding, Bootsausflug, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen

• **Betreute Aktivitäten :**

Tauchschule, Reitschule

• **Attraktionen und Entspannung :**

Restaurant, historische Sehenswürdigkeit, Casino

Umgebung

• **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 300m
- Sandstrand 1km
- Felsbucht 500m
- 18-Loch-Golfplatz 7,5km
- Wald <50m
- Yachthafen 10km
- Helling für Jetskis 500m

• **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 800m
- Autovermietung 800m
- Bootsvermietung 10km
- Bäckerei 1km
- Ortliche Geschäfte 500m
- Supermarkt 3km
- Internetcafé 1km
- Post 1km
- Geldautomat 500m
- Apotheke 800m
- Arzt 800m
- Krankenschwester 800m
- Krankenhaus 15km



Ausblick überdachte Terrasse



Blick auf Swimmingpool



Ausblick Esszimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**
12 Person(en) - 10 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
280m²
- **Raumaufteilung :**
8 Zimmer, 6 Schlafzimmer, 5 Waschräume/-räume, 7 WC, Wohnzimmer 35m², Salon 35m², große separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Fernsehzimmer, begehbare Kleiderschrank, Waschküche, Keller, Veranda, Loggia
- **Schlafplätze :**
5 Doppelbett(en), 1 Himmelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Einzelbett(en), 2 Babybett(en)
- **Komfort :**
TV, Hi-Fi-Anlage, Antennenanschluss, Telefon, Faxgerät, Kabel/Satellit, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Schrank, Moskitonetze, vollständig klimatisiert, Tischventilator, Vorhänge, Rollos, Rollläden, Gegensprechanlage, Eingangscodes, Alarmanlage, ferngesteuertes Eingangstor, Eingangstor mit Zugangscode
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Gasherd, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Eiswürfelbereiter, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
2000m²
- **Außenanlage :**
Überdachte Terrasse 100m², Balkon 30m², Sonnenterrasse 10m², Pavillon 5m²
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 500m², eingezäuntes Grundstück 2000m², Landschaftsgarten > 1000m², tropischer Garten > 1000m², Wald, Obstgarten 1000m², Springbrunnen
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Sonnenschirm, Gartensalon, 8 Chaiselongue(s), Außendusche, Außentoilette



Ausblick überdachte Terrasse

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**
Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz
- **Personal :**
Hauspersonal gegen Aufpreis, Koch/Köchin gegen Aufpreis, Babysitting gegen Aufpreis, Massage gegen Aufpreis
- **Restauration :**
Regionale Gerichte gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt



Ausblick Küche

Fotoalbum - 1



Blick auf Swimmingpool



Ausblick überdachte Terrasse



Ausblick Salon



Ausblick Esszimmer



Ausblick Küche

Fotoalbum - 2



Ausblick überdachte Terrasse



Blick auf Swimmingpool



Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Balkon



Blick auf Swimmingpool



verfügbare Ausrüstung



verfügbare Ausrüstung



Panoramaausblick



Panorama

Fotoalbum - 3



Freizeiteinrichtungen



Ausblick überdachte Terrasse



Innenkomfort und Ausstattung



Ausblick Schlafzimmer



Panorama



hochgelegener Ausblick



Ausblick Garten/Park



Baden



Blick aufs Meer



Blick aufs Meer



Extras



Ausblick

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 14°28'44.4"N - Längengrad 61°1'37.2"W (Stadt)

Adresse

→ 74 Habitation O'Mullane
L'Hacienda
97223 Le Diamant

• Flughafen Martinique Aimé Césaire

→ Fort de France, Martinique
→ Entfernung : 25km
→ Dauer : 30'

• Autobahn (Ausfahrt) N 5

→ Rivière Salée, Martinique
→ Entfernung : 5km
→ Dauer : 5'

- Les Trois Ilets : Entfernung : 7,5km
- Sainte Luce : Entfernung : 11km
- Les Anses d'Arlet : Entfernung : 4km

Kontakt

Name	Frau VIX MARION Monique EURL MA ROUSSE
Adresse	167 Route de Balata KM 5
Stadt	97234 FORT DE FRANCE
Land	Martinique
Telefon	+596 (0) 596 64 88 08 (Martinique) Von 08:30 AM bis 08:30 PM (ATL/GMT -04:00)
Mobil	+596 (0) 596 33 07 09 (Martinique)
Fax	+596 (0) 596 64 88 08 (Martinique)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - exklusives kreolisches Haus - 12 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	-	1650€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	-	1750€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	1800€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Feiertagsangebot	-	-	2200€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Sondersaison	-	-	1575€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Ausblick Salon



Ausblick Esszimmer



Ausblick Küche



Blick auf Swimmingpool



Ausblick überdachte Terrasse

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 3000€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Endreinigungspauschale extra : 100€

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bankscheck
- Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at

Anzeige Nr.

25950

>> Buchen <<

Kontakt

Name Frau VIX MARION
Monique
EURL MA ROUSSE

Adresse 167 Route de Balata KM 5

Stadt 97234 FORT DE FRANCE

Land Martinique

Telefon +596 (0) 596 64 88 08
(Martinique) Von 08:30 AM
bis 08:30 PM (ATL/GMT
-04:00)

Mobil +596 (0) 596 33 07 09
(Martinique)

Fax +596 (0) 596 64 88 08
(Martinique)

Gesprochene
Sprachen

