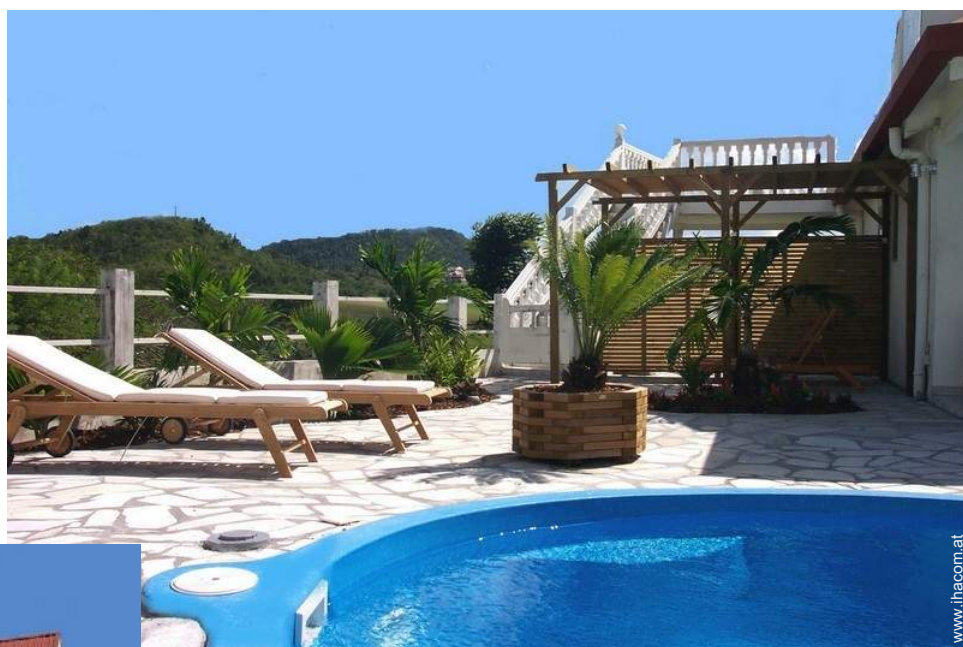


exklusive Ferienwohnung Sainte Anne "Villa Cap au Vent"



exklusive Villa, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: komfortable Siedlung

Rahmen : üppig, tropisch

Gästekapazität : 7 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 5

Sainte Anne

Martinique

Anzeige Nr. 26233

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



exklusive Ferienwohnung



exklusive Villa, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: komfortable Siedlung

- **Ideal für große Familien, Senioren**
- **Ausblick :** Panorama, Meer/Ozean, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** üppig, tropisch
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

- **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, originell (Länge 8m, Breite 4m), beleuchtet, Treppeneinstieg, kindersicher, Außendusche

- **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 1 in Wohnanlage, 2 auf Grundstück

- **Vorzüge :**

Whirlpool, Billardtisch



Umgebung & Lokalisierung



Meer

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Spazierweg, Mountainbike (Strecke), Bootsausflug, Pferdeausritt, Hochseeangeln, Angeln

- **Attraktionen und Entspannung :**

Restaurant, Naturreservat, Kunsthandwerk

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Sandstrand 300m
- Öffentlicher Tennisplatz 500m
- 18-Loch-Golfplatz 20km
- Flugplatz 20km
- Wassersport-Center 10km
- Yachthafen 30km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 800m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih
- Autovermietung 500m
- Bootsvermietung
- Bäckerei
- Ortliche Geschäfte
- Luxus-/Markenboutiquen
- Friseursalon
- Post 800m
- Bank
- Geldautomat 800m
- Apotheke 800m
- Arzt 800m
- Krankenhaus 15km



Anzeige Nr. 26233

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT



Blick auf Swimmingpool

Interieur

- **Maximalbelegung :**
7 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
150m²
- **Raumaufteilung :**
5 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 3 Waschräume, 3 WC, Wohnzimmer 30m², Salon 50m², separate Küche, Esszimmer, Fernsehzimmer, Spielzimmer, Innenhof, Veranda
- **Schlafplätze :**
3 Kingsize-Bett(en), 1 Einzelbett(en), 1 Babybett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
TV, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Filmkollektion, Antennenanschluss, Telefon, Kabel/Satellit, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Garderobe, vollständig klimatisiert, Glaswand, Vorhänge, Doppelverglasung, Rollläden, Feuersalarm
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Küchenmaschine, Fleischgrill, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
600m²
- **Außenanlage :**
Überdachte Terrasse 70m², Pergola 30m²
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof, eingezäuntes Grundstück 600m², Landschaftsgarten 300m², tropischer Garten, Rasen 30m²
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Gartensalon, 6 Liegestuhl/-stühle, Außendusche



Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche, Strandtücher gegen Aufpreis (+20€), Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice gegen Aufpreis (+40€), Endreinigung, Garten-/Poolpflege (1 mal pro Woche)
- **Personal :**
Hauspersonal gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Nichtraucher-Ferienwohnung, eigenes Transportmittel empfehlenswert

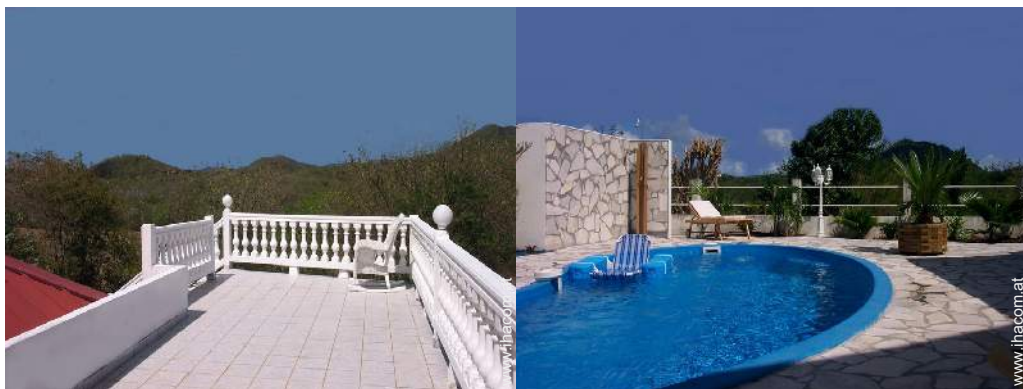
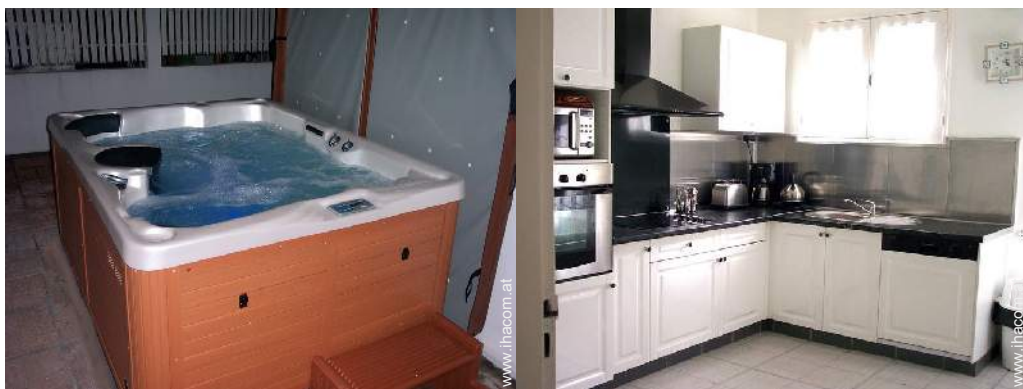


Fotoalbum - 1

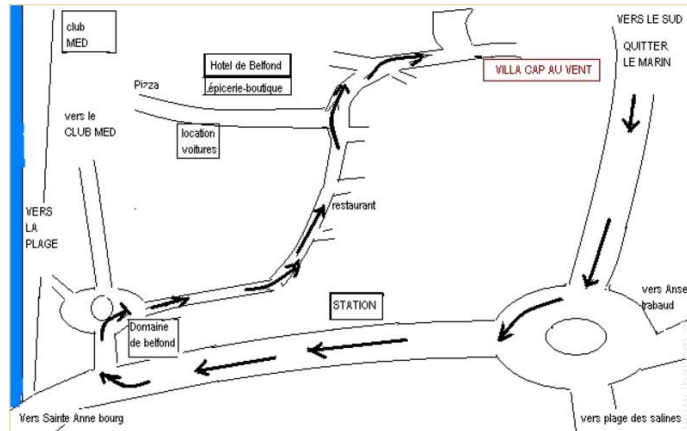


Blick auf Swimmingpool

Fotoalbum - 2



Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 14°25'58.8"N - Längengrad 60°52'58.8"W (Stadt)

Adresse

→ VILLA CAP AU VENT
DOMAINE DE BELFOND
97227 Sainte Anne

• Flughafen Martinique Aimé Césaire

→ Fort de France, Martinique
→ Entfernung : 30km
→ Dauer : 40'

- Le Marin : Entfernung : 4km
- Le Lamentin : Entfernung : 30km
- Fort de France : Entfernung : 40km

Kontakt

Name	Frau BOURGET CORREIA Sonia
Adresse	5 rue du Triage
Stadt	77360 VAIRES SUR MARNE
Land	Frankreich
Mobil 2	+33 (0) 6 10 60 18 86 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen



exklusive Ferienwohnung
 Sainte Anne - Martinique
 "Villa Cap au Vent"

7
 Buchen

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - exklusive Villa - 7 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	1300€	-	-
 Übergangssaison	-	-	1300€	-	-
 Hauptsaison	-	-	1500€	-	-

Buchen





Blick auf Swimmingpool



Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :
1 Tag vor Aufenthalt
- Kautions verlangt

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 40€
- Zuschlag einberechnen für :
 - Tiere
 - zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at

Anzeige Nr.

26233

>> Buchen <<

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Scheck
- Bankscheck
- Bar

Kontakt

Name Frau BOURGET
CORREIA Sonia
Adresse 5 rue du Triage
Stadt 77360 VAIRES SUR
MARNE
Land Frankreich
Mobil 2 +33 (0) 6 10 60 18 86
(Frankreich)

Gesprochene
Sprachen 