

# Ferienwohnung Riviera Romagna "Tramonto"

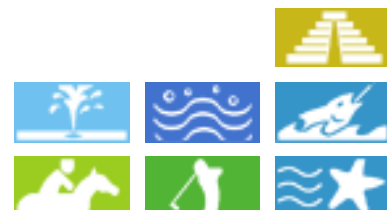


**Apartment** Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: moderner Wohnblock

Rahmen : erholsam, still

Gästekapazität : 4 Person(en)  
Schlafzimmer : 2

Misano Adriatico - Provinz Rimini (RN) - Emilia Romagna  
Italien



Anzeige Nr. 52906

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung



Apartment Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: moderner Wohnblock

- **Ausblick :** Meer/Ozean, Landschaft, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** erholsam, still
- **Ausrichtung :** Osten

Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 4 reservierte(r)
- **Vorzüge :**  
4 Fahrrad/-räder



amerikanische Küche

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**  
Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Golf, Tennis, Reitschule, Mountainbike (Strecke), Ultraleichtfliegen, Fliegen (Club), Segelfliegen (Club), Bootsausflug, Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Minigolf, Gokart, Rennstrecke, RC-Rennstrecke, Bowling, Baseball, Volleyball, Tontaubenschießen, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen, Bouleplatz
- **Betreute Aktivitäten :**  
Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule
- **Attraktionen und Entspannung :**  
Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Karaoke, Park und Garten, Vergnügungspark, Seepark, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Pferderennbahn, Thermalbad, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Eislaufbahn 3km
  - Meer/Ozean 500m
  - Sandstrand 500m
  - FKK-Strand 40km
  - Öffentliches Schwimmbad 2,5km
  - Öffentlicher Tennisplatz 1km
  - 9-Loch-Golfplatz 5km
  - Flugplatz 10km
  - Wassersport-Center 3km
  - See 3km
  - Yachthafen 3km
  - Helling für Boote 3km
- **Annehmlichkeiten :**
  - Kinderbetreuung 1km
  - Dorfzentrum 500m
  - Stadtzentrum 800m
  - Bushaltestelle 500m
  - Straßenbahn 500m
  - Roller-/Motorradvermietung 3km
  - Autovermietung 3km
  - Bootsvermietung 3km
  - Tauchausrüstungsverleih 3km
  - Bäckerei 300m
  - Ortliche Geschäfte 800m
  - Supermarkt 300m
  - Luxus-/Markenboutiquen 2km
  - Friseursalon 800m

- Post 800m
- Bank 800m
- Apotheke 800m
- Arzt 800m
- Krankenhaus 2km



Raumaufteilung



Inneneinrichtung



Badezimmer

### Exterieur

- **Außenanlage :**  
Terrasse 20m<sup>2</sup>, Balkon 3m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Freiluftsalon, Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-  
stühle



Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
4 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
60m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1  
Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer  
30m<sup>2</sup>, amerikanische Küche, Essbereich,  
Fernsehzimmer, begehbare Kleiderschrank,  
Innenhof
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen
- **Komfort :**  
TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Videospiele,  
Filmkollektion, Antennenanschluss, Kabel/  
Satellit, Hochgeschwindigkeitsinternet, Garderobe,  
Schließfach, Föhn, vollständig klimatisiert,  
Zentralheizung, elektrische Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische  
Kaffeemaschine, Espressomaschine, Toaster,  
Zitruspresse, Gasherd, Ofen, Mikrowelle,  
Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank,  
Geschirrspüler, Waschmaschine

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1  
mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal  
pro Woche), Strandtücher gegen Aufpreis (1  
mal pro Woche +10€), Bettdecke(n) (1 mal  
pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro  
Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Zimmerservice (1 mal pro Woche),  
Endreinigung, Parkplatz, Flughafen-/  
Bahnhofstransfer
- **Personal :**  
Hauspersonal gegen Aufpreis (+100€),  
Koch/Köchin gegen Aufpreis (+200€),  
Chauffeur gegen Aufpreis (+200€), Wäscheservice  
gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +20€),  
Babysitting gegen Aufpreis (+200€),  
Massage gegen Aufpreis (+200€)
- **Restauration :**  
Regionale Gerichte gegen Aufpreis (2 mal  
pro Woche +100€)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 110-120V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz



Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



Inneneinrichtung



Raumaufteilung

amerikanische Küche

Fotoalbum - 2



Badezimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Sommer

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°58'28.2"N - Längengrad 12°41'43.224"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ Via Piero Gobetti, 42  
47843 Misano Adriatico

#### • Autobahn (Ausfahrt) Riccione

→ Riccione, Provinz Rimini, Emilia Romagna, Italien  
→ Entfernung : 2,5km  
→ Dauer : 10'

#### • Autobahn (Ausfahrt) Cattolica

→ Cattolica, Provinz Rimini, Emilia Romagna, Italien  
→ Entfernung : 2,5km  
→ Dauer : 10'

#### • Flughafen Rimini Miramare

→ Rimini, Provinz Rimini, Emilia Romagna, Italien  
→ Entfernung : 10km  
→ Dauer : 20'

- Riccione : Entfernung : 2km
- Cattolica : Entfernung : 2,5km
- Rimini : Entfernung : 12km

### Kontakt

Name	Frau MIGANI Ivana
Adresse	Via Piero Gobetti, 42
Stadt	47838 MISANO ADRIATICO
Land	Italien
Telefon	+39 0541 613823 (Italien) Von 08:00 PM bis 10:00 PM
Mobil	+39 348 8700701 (Italien)
Fax	+39 0541 451627 (Italien)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-





  

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Apartment - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	150€ > 2	280€	700€ (Samstag)	1300€ (Samstag)	2500€ (Samstag)
 Übergangssaison	160€ > 2	300€	800€ (Samstag)	1500€ (Samstag)	3000€ (Samstag)
 Hauptsaison	200€ > 2	380€	1000€ (Samstag)	1800€ (Samstag)	3800€ (Samstag)
 Feiertagsangebot	200€ > 2	380€	1000€ (Samstag)	1800€ (Samstag)	3800€ (Samstag)

(Anreisetag) > Minimum Nacht

[Buchen](#)





amerikanische Küche



Badezimmer



Schlafzimmer



Inneneinrichtung

Raumaufteilung

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Tag vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 600€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)

Anzeige Nr.

52906

>> Buchen <<

### Kontakt

Name Frau MIGANI Ivana  
Adresse Via Piero Gobetti, 42  
Stadt 47838 MISANO ADRIATICO  
Land Italien  
Telefon +39 0541 613823 (Italien)  
Von 08:00 PM bis 10:00 PM  
Mobil +39 348 8700701 (Italien)  
Fax +39 0541 451627 (Italien)

Gesprochene Sprachen



Anzeige Nr. 52906

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT