

# Ferienwohnung Arbanija "Weinbergsschloßhotel Villa Antonio"



Villa, freistehend, 3 Stockwerke,  
gemeinsamer Eingang, in/auf: Hotel

Rahmen : kulturell, ruhig

Gästekapazität : > 30 Person  
(en)

Schlafzimmer : > 20

Zimmer : 30

Arbanija - Gespanschaft Split Dalmatien - Dalmatien

Kroatien

Buchung : +49 (0) 309936398 (Deutschland)

Anzeige Nr. 25133

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Villa, freistehend, 3 Stockwerke, gemeinsamer Eingang, in/auf: Hotel

### • Ideal für Familiengruppen, alle Altersgruppen

- **Ausblick :** freier Ausblick, Meer/Ozean, Landschaft, Swimmingpool, Weinberge, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** kulturell, ruhig
- **Ausrichtung :** Nord-Osten

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 14 auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
1 Fahrrad/-räder
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Babytopf, Laufstall, Kinderwagen

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand



Besondere Vorzüge

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Angeln

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Rafting, Tennis, Bootsausflug, Fischen, Hochseeangeln, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Tauchschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean <50m
- Sandstrand <50m
- Kiesstrand <50m
- Felsstrand 100m
- Öffentlicher Tennisplatz 500m
- Flugplatz 7,5km
- Wassersport-Center 500m
- Wald 100m
- Yachthafen 4km

- **Annehmlichkeiten :**

- Fahrrad-/Mountainbikeverleih
- Roller-/Motorradvermietung
- Autovermietung
- Bootsvermietung
- Bäckerei
- Feinkosthändler
- Supermarkt
- Internetcafé
- Post
- Bank
- Geldautomat
- Apotheke
- Arzt
- Ambulanz



Extras



Sommer



Blick auf Sonnenuntergang

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
> 30 Person(en) - > 30 Erwachsene(r), > 30 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
30 Zimmer, > 20 Schlafzimmer, Schlafbereich, 1 Badezimmer, 2 WC
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en)
- **Komfort :**  
TV, DVD-Player, Telefon, Kabel/Satellit, Internetzugang, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, vollständig klimatisiert, Glaswand, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
8000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse, überdachte Terrasse, Balkon, Sonnenterrasse, Pergola
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten, Pinienwald, Olivenhain
- **Außenausstattung :**  
Außenbar, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Sonnenschirm, Liegestuhl/-stühle



Ausblick Balkon

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (2 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+30€)
- **Personal :**  
Wäscheservice gegen Aufpreis (+6€), Massage gegen Aufpreis
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis (+6€), Halbpension gegen Aufpreis (+18€), Vollpension, Regionale Gerichte gegen Aufpreis

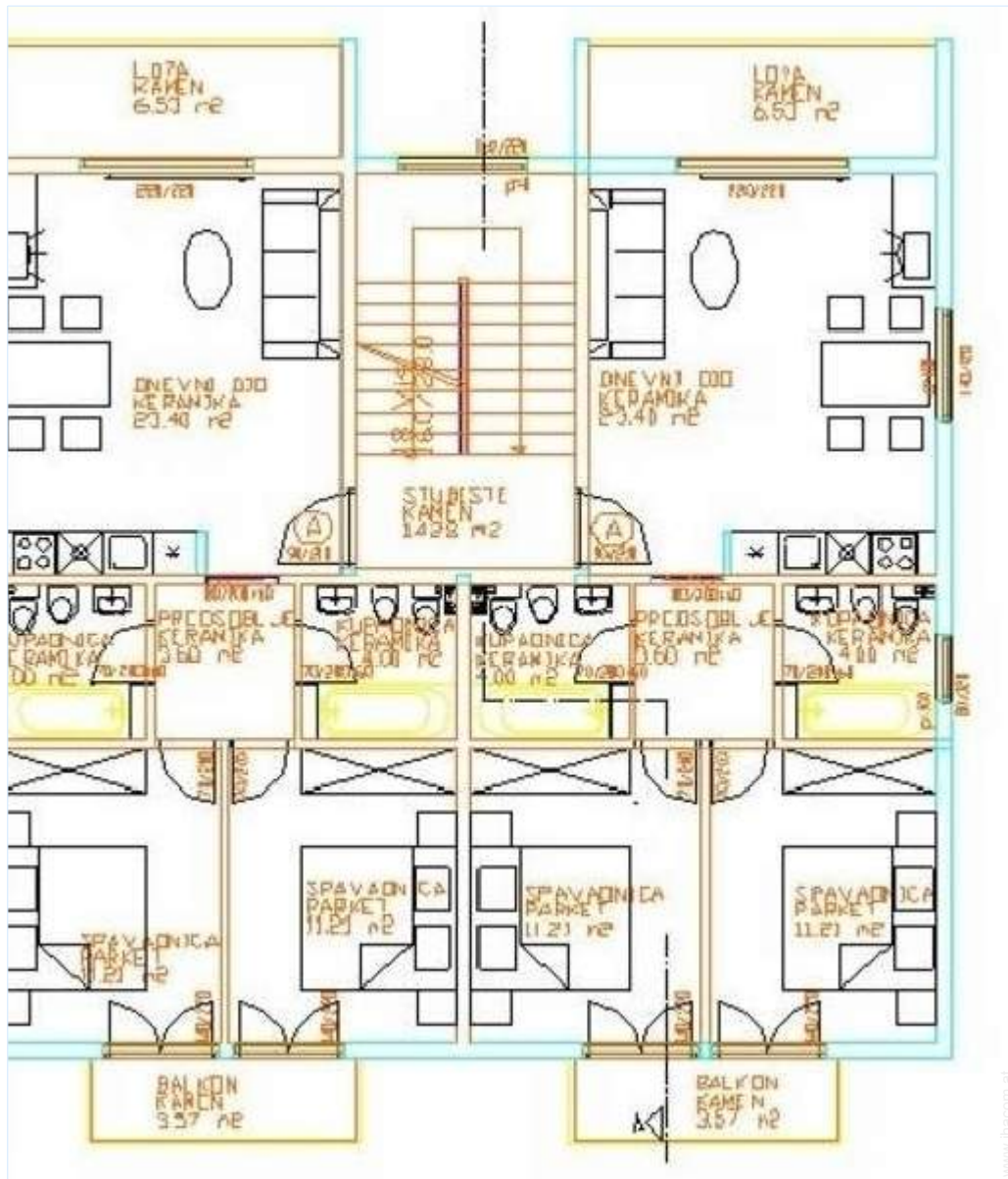
### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 110-120V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz



Ausblick Balkon

Grundrissplan



Fotoalbum - 1



Sommer



Extras



Besondere Vorzüge



Blick auf Sonnenuntergang



Ausblick Balkon

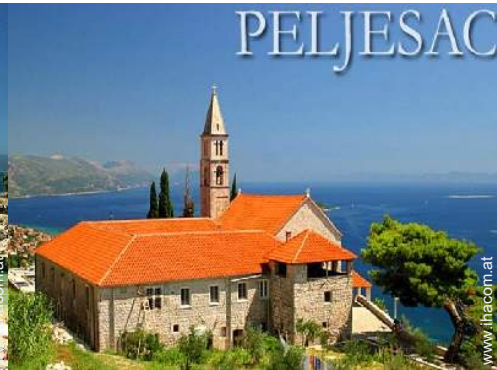
Fotoalbum - 2



Ausblick Balkon



direkter Zugang zum Strand



Kinderzimmer



Raumaufteilung zur Verfügung der Gäste



Panorama



Innenkomfort zur Verfügung der Gäste

Fotoalbum - 3



WC



Ausblick Balkon



Außenanlage zur Verfügung der Gäste



Außenanlage zur Verfügung der Gäste



Außenanlage zur Verfügung der Gäste



Raumaufteilung zur Verfügung der Gäste



überdachte Terrasse



Hauptschlafzimmer

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°30'7.2"N - Längengrad 16°17'31.2"O (Stadt)

Adresse

→ Domovinske zahvalnosti bb  
21224 Arbanija

• Autobahn (Ausfahrt) Trogir

→ Trogir, Gespanschaft Split Dalmatien, Dalmatien, Kroatien  
→ Entfernung : 10km  
→ Dauer : 30'

• Bahnhof Split

→ Split, Gespanschaft Split Dalmatien, Dalmatien, Kroatien  
→ Entfernung : 27km  
→ Dauer : 1h

• Flughafen Split Kaštela Resnik

→ Split, Gespanschaft Split Dalmatien, Dalmatien, Kroatien  
→ Entfernung : 12km  
→ Dauer : 40'

• Trogir : Entfernung : 5km

• Split : Entfernung : 27km

Kontakt

Name	Herr LAUKS Adam Adam's Adriareisen und Me(h)er
Adresse	Zossener Str.66
Stadt	12629 BERLIN
Land	Deutschland
Telefon	+49 (0) 309936398 (Deutschland) Von 00:00 PM bis 00:00 PM
Mobil	+49 (0) 1723228159 (Deutschland)
Fax	+49 (0) 3081011365 (Deutschland)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012





Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - > 30 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	50€ > 5	-	-	-	-
 Übergangssaison	56€ ↓ > 2	-	392€	-	-
 Hauptsaison	62€ ↓ > 3	-	434€	-	-
 Sondersaison	54€ ↓ > 4	-	378€	-	-

↓ Staffeltarif > Minimum Nacht

Buch





Besondere Vorzüge



Blick auf Sonnenuntergang



Ausblick Balkon



Sommer



Extras

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 20% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe

#### • Vermietung

- Nebenkosten extra
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 50€
- Zuschlag einberechnen für : - zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
25133  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr LAUKS Adam Adam's Adriareisen und Me(h)er
Adresse	Zossener Str.66
Stadt	12629 BERLIN
Land	Deutschland
Telefon	+49 (0) 309936398 (Deutschland) Von 00:00 PM bis 00:00 PM
Mobil	+49 (0) 1723228159 (Deutschland)
Fax	+49 (0) 3081011365 (Deutschland)

Gesprochene Sprachen



### Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron
- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- MasterCard/EuroCard
- PayPal

Anzeige Nr. 25133

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT