

# Ferienwohnung Insel Korčula "Stone house GREGOV"



**Steinhaus**, Doppel-/Reihenhaus, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : direkt am Wasser, landwirtschaftlich

Gästekapazität : 10 Person(en)  
Schlafzimmer : 4  
Zimmer : 1



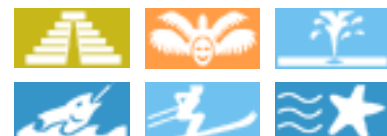
Eurogîtes  
Eco-tourisme

Lumbarda - Gespanschaft Dubrovnik Neretva - Dalmatien  
Kroatien

Buchung : +385 (0) 20712174 (Kroatien)

Anzeige Nr. 18132

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Steinhaus, Doppel-/Reihenhaus, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

### • Ideal für alle Altersgruppen, Familiengruppen

- Ausblick : Panorama, Meer/Ozean, Felder, Weinberge, Dorf, spektakulärer Sonnenuntergang
- Rahmen : direkt am Wasser, landwirtschaftlich
- Ausrichtung : Süd-Osten

## Extras

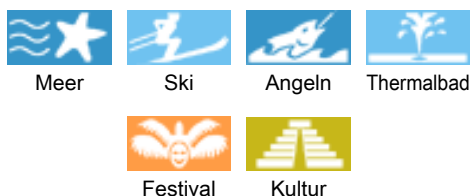
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 4 reservierte(r)
- **Vorzüge :**  
Basketballkorb, 2 Fahrrad/-räder, Motorboot

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand,  
Privatstrand, Ankerplatz



Ausblick Schlafzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



### Freizeitaktivitäten

- Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Tretboot, Tauchen, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Mountainbike (Strecke), Landsegeln, Bootsausflug, Fischen, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Freiluftbühne, Festival, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Wellnessfarm, Fitnesscenter

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean
- Sandstrand 1,5km
- Kiesstrand 800m
- Felsstrand <50m
- FKK-Strand 500m
- Felsbucht <50m
- Öffentliches Schwimmbad 4km
- Öffentlicher Tennisplatz 4km
- Windsurf-Spot 300m
- Wassersport-Center 300m
- Steilküste 500m
- Wald 500m
- Yachthafen 500m
- Helling für Jetskis 300m

- **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 4km
- Dorfzentrum 300m
- Stadtzentrum 300m
- Bushaltestelle 200m
- Strandbus 1km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 200m
- Roller-/Motorradvermietung 300m
- Autovermietung 5km
- Bootsvermietung
- Tauchausrüstungsverleih 500m
- Bäckerei 300m
- Ortliche Geschäfte 300m
- Supermarkt 300m
- Friseursalon 300m
- Internetcafé 300m
- Post 300m
- Bank 300m
- Geldautomat 800m
- Apotheke 5km
- Arzt 4km

- Krankenschwester 5km
- Krankenhaus 4km
- Ambulanz 4km



Privatstrand



Panoramaausblick

### Exterieur

- Grundstücksfläche :  
100m<sup>2</sup>
- Außenanlage :  
Terrasse 90m<sup>2</sup>
- Äußerer Rahmen :  
Privater Hof, Landschaftsgarten 100m<sup>2</sup>
- Außenausstattung :  
Freiluftsalon, Grill, Gartensalon, 4 Liegestuhl/-  
stühle, 8 Schaukelstuhl/-stühle



Ausblick Terrasse



Ausblick Terrasse

### Interieur

- Maximalbelegung :  
10 Person(en)
- Wohnfläche :  
180m<sup>2</sup>
- Raumaufteilung :  
1 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer,  
4 Waschraum/-räume, Wohnzimmer 40m<sup>2</sup>,  
Salon 40m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer,  
Essbereich, Fernsehzimmer
- Schlafplätze :  
2 Doppelbett(en), 4 Einzelbett(en)
- Komfort :  
TV, DVD-Player, Antennenanschluss, Kabel/  
Satellit, Föhn, teilweise klimatisiert, Tischventilator,  
elektrische Heizung, Vorhänge
- Haushaltsausstattung :  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische  
Kaffeemaschine, Espressomaschine, Toaster,  
Crêpière, Fleischgrill, Gasherd, Elektroherd,  
Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank,  
Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- Wäsche :  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1  
mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal  
pro Woche), Strandtücher (1 mal pro  
Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- Haus :  
Zimmerservice, Endreinigung, Parkplatz,  
Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis  
(+100€)
- Personal :  
Hauspersonal, Wäscheservice
- Restauration :  
Frühstück

### Praktische Infos

- Praktische Infos  
Keine Kinder unter 1 Jahr  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz
- Empfang von Behinderten  
Rollstuhlgerechter Zugang



Panoramaausblick

Fotoalbum - 1



Panoramaausblick



Privatstrand



Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Terrasse



Panoramaausblick

Fotoalbum - 2



Ausblick Terrasse



direkter Zugang zum Strand



Ausblick Esszimmer



Ausblick Wohnzimmer



Ausblick Küche



Ausblick Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Fotoalbum - 3



Schlafzimmer



Ausblick Schlafzimmer



Essbereich



Außenbereich



Motorboot



Blick auf Weinberge



Extras



Herbst

### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 42°55'25"N - Längengrad 17°10'9"O (Unterkunft)

#### Adresse

→ island of Korčula  
20263 Lumbarda

#### • Busbahnhof Korčula bus station

→ Korčula, Gespanschaft Dubrovnik Neretva, Dalmatien, Kroatien  
→ Entfernung : 5km  
→ Dauer : 15'

#### • Flughafen Dubrovnik

→ Dubrovnik, Gespanschaft Dubrovnik Neretva, Dalmatien, Kroatien  
→ Entfernung : 135km  
→ Dauer : 2h30'

- Korčula : Entfernung : 5km
- Dubrovnik : Entfernung : 135km

### Kontakt

Name	Frau und Herr GREGOV Vanja & Ivan Stone house GREGOV
Adresse	20263 Lumbarda/island of Korčula
Stadt	20263 LUMBARDA/ISLAND OF KORČULA
Land	Kroatien
Telefon	+385 (0) 20712174 (Kroatien)
Mobil	+385 (0) 915326859 (Kroatien)
Mobil 2	+385 (0) 989237043 (Kroatien)

Gesprochene  
Sprachen







Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Terrasse



Panoramaausblick



Panoramaausblick



Privatstrand

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 200€
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 200€

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)

Anzeige Nr.  
18132

>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Frau und Herr GREGOV Vanja & Ivan Stone house GREGOV
Adresse	20263 Lumbarda/island of Korcula
Stadt	20263 LUMBARDA/ ISLAND OF KORCULA
Land	Kroatien
Telefon	+385 (0) 20712174 (Kroatien)
Mobil	+385 (0) 915326859 (Kroatien)
Mobil 2	+385 (0) 989237043 (Kroatien)

Gesprochene  
Sprachen



Anzeige Nr. 18132

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT