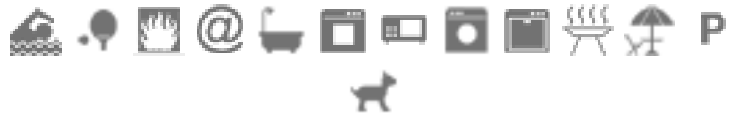


# Ferienwohnung mit Charme Baudrières "Les Chevanys"



Haus mit Charme, freistehend,  
ebenerdig in/auf: Anwesen

Rahmen : zauberhaft, still

Gästekapazität : 20 Person(en)

Schlafzimmer : 9

Zimmer : 21

Baudrières - Saône et Loire (71) - Burgund

Frankreich

Buchung : +32 (0) 475 27 86 04 (Belgien)



Anzeige Nr. 60943

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Ferienwohnung mit Charme



Haus mit Charme, freistehend, ebenerdig  
in/auf: Anwesen

- **Ideal für Familiengruppen, Gruppen**
- **Ausblick :** freier Ausblick, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park
- **Rahmen :** zauberhaft, still
- **Ausrichtung :** Süden

### Extras

- **Swimmingpool :**  
Privater Swimmingpool, originell (Länge >30m, Breite 15m)
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : in Wohnanlage
- **Vorzüge :**  
Tischtennis, Bouleplatz, 6 Fahrrad/-räder

### Umgebung & Lokalisierung



Land



Übersichtsplan



Äußerer Rahmen



Haus mit Charme



Außenanlage

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
20 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
350m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
21 Zimmer, 9 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 2 Waschraum/-räume, 4 WC, Wohnzimmer, Salon, separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke
- **Schlafplätze :**  
4 Doppelbett(en), 12 Einzelbett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), elektrische Heizung, Holzofen
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger

## Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
3 ha
- **Außenanlage :**  
Terrasse
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten > 1000m<sup>2</sup>, Obstgarten 2000m<sup>2</sup>, Gemüsegarten 80m<sup>2</sup>, Zierteich, Weiher, Bach, Brunnen/Quelle
- **Außenausstattung :**  
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), 20 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 6 Chaiselongue(s), 12 Liegestuhl/-stühle, 2 Hängematte(n)



www.ihacom.at

## Service

- **Wäsche :**  
Haushaltswäsche gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +15€)
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+160€)

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt



Gemüsegarten

Fotoalbum - 1



Haus mit Charme



Äußerer Rahmen



Übersichtsplan



Außenanlage

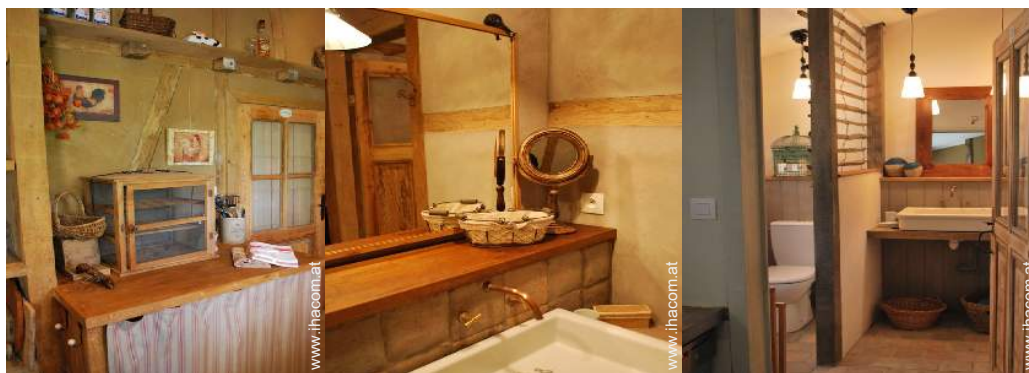


Gemüsegarten

Fotoalbum - 2



Fotoalbum - 3



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 46°41'10.2"N - Längengrad 5°0'32"O ([Unterkunft](#))

#### Adresse

→ 27 route des Chevany's  
71370 Baudrières

#### • Autobahn (Ausfahrt) A6

→ Chalon sur Saône, Saône et Loire, Burgund, Frankreich  
→ Entfernung : 20km

- Chalon sur Saône : Entfernung : 20km
- Tournus : Entfernung : 18km
- Louhans : Entfernung : 20km

### Kontakt

Name	Herr ROODTHOOF Luc & Frau BROSE Laurence
Adresse	127 rue de Campine
Stadt	4000 LIÈGE
Land	Belgien
Mobil	+32 (0) 475 27 86 04 (Belgien)
Mobil 2	+32 (0) 474 97 50 20 (Belgien)
Gesprochene Sprachen	



Ferienwohnung mit Charme  
Saône et Loire - Burgund  
"Les Chevany's"

8  
Buchen

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Übergangssaison       Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Haus mit Charme - 20 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="background-color: #008000; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> Nebensaison	-	1150€ (Freitag)	2300€ (Samstag)	-	-
<span style="background-color: #ADD8E6; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> Übergangssaison	-	1450€ (Freitag)	2900€ (Samstag)	-	-
<span style="background-color: #FF0000; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> Hauptsaison	-	-	3600€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen

Anzeige Nr. 60943

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





Übersichtsplan



Außenanlage



Gemüsegarten



Haus mit Charme



Äußerer Rahmen

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 2 Wochen vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 2000€

#### • Vermietung

- Nebenkosten extra
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 160€

► [Buchen](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
60943  
>> [Buchen](#) <<

### Kontakt

Name	Herr ROODTHOOF Luc & Frau BROSE Laurence
Adresse	127 rue de Campine
Stadt	4000 LIÈGE
Land	Belgien
Mobil	+32 (0) 475 27 86 04 (Belgien)
Mobil 2	+32 (0) 474 97 50 20 (Belgien)

Gesprochene Sprachen

Anzeige Nr. 60943

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT