

Ferienwohnung Pays des Abers "NODEVEN"



Haus, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

Rahmen : direkt am Wasser, naturbelassen

Gästekapazität : 8 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 5



Meublé de Tourisme (3 Sterne)

Guissény - Finistère (29) - Bretagne

Frankreich

Buchung : +33 (0) 2 98 25 76 58 (Frankreich)

Anzeige Nr. 40226

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung



Haus, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** freier Ausblick, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park, Felder
- **Rahmen :** direkt am Wasser, naturbelassen
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

Extras

• Swimmingpool :

Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 11m, Breite 6m), beheizt, im Haus, überdacht, beleuchtet, Treppeneinstieg, Planschbecken, Außendusche, Pool House (geöffnet von '01 Januar' bis '31 Dezember')

• Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 1 in Wohnanlage

• Vorzüge :

Sauna, Whirlpool

• Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Babywanne, Babytopf



Haus

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Angeln

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Tennis, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Landsegeln, Drachenfliegen, Pferdeausritt, Minigolf, Fischen, Speerfischen, Bouleplatz

• Betreute Aktivitäten :

Segelschule, Tauchschule

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, historische Sehenswürdigkeit, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Sauna, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Eislaufbahn 30km
- Meer/Ozean 100m
- Sandstrand 100m
- 9-Loch-Golfplatz 40km
- 18-Loch-Golfplatz 40km
- Flugplatz 30km
- Windsurf-Spot 1km
- Wassersport-Center 1km
- See 500m
- Yachthafen 1km
- Helling für Boote 1km
- Helling für Jetskis 1km

• Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 1km
- Stadtzentrum 10km
- Bushaltestelle 1km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 1km
- Autovermietung 30km
- Bäckerei 1km
- Feinkosthändler 5km
- Ortliche Geschäfte 1km
- Supermarkt 5km
- Luxus-/Markenboutiquen 30km
- Friseursalon 1km
- Post 1km
- Bank 5km
- Geldautomat 1km
- Apotheke 1km
- Arzt 1km
- Krankenhaus 30km



Sauna



Whirlpool



Fassade

Exterieur

- Grundstücksfläche :
8000m²
- Außenanlage :
Terrasse 20m²
- Äußerer Rahmen :
Garten 300m²
- Außenausstattung :
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle,
Sonnenschirm, 2 Chaiselongue(s)



Esszimmer

Interieur

- Maximalbelegung :
8 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 4 Kind(er)
- Wohnfläche :
90m²
- Raumaufteilung :
5 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 1 Waschaum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 30m², Salon 20m², amerikanische Küche, Esszimmer, Keller
- Schlafplätze :
2 Doppelbett(en), 2 Stockbett(en)
- Komfort :
TV, Schrank, Garderobe, Zentralheizung, Glaswand, Vorhänge, Doppelverglasung, ferngesteuertes Eingangstor
- Haushaltsausstattung :
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- Wäsche :
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +10€), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +4€), Steppdecke(n), Kissen
- Haus :
Endreinigung gegen Aufpreis (+60€), Garten-/Poolpflege, Parkplatz
- Personal :
Babysitting gegen Aufpreis, Massage gegen Aufpreis
- Restauration :
Frühstück gegen Aufpreis (+12€)

Praktische Infos

- Praktische Infos
Kinderfreundlich
Tiere erlaubt
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromversorgung : Netz
- Empfang von Behinderten
Rollstuhlgerechter Zugang
Behindertengerecht für : motorisch Behinderte, geistig Behinderte



Küche

Grundrissplan



Fotoalbum - 1



Whirlpool



Sauna



Haus



Fassade



Küche

Fotoalbum - 2



Esszimmer



Salon



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Kinderzimmer



Waschraum/-räume



Freizeitgeräte



Sommer

Fotoalbum - 3



Sommer



Frühling



Frühling



Winter



Herbst



Herbst



Winter



Sommer



Allgemein



Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 48°38'14.44"N - Längengrad 4°25'28.98"W
(Unterkunft)

Adresse

→ TERROHANT-CHEMIN DES GARENNES
29880 Guissény

• Autobahn (Ausfahrt) LANDERNEAU

→ Daoulas, Finistère, Bretagne, Frankreich
→ Entfernung : 40km
→ Dauer : 40'

• Flughafen Brest Bretagne

→ Brest, Finistère, Bretagne, Frankreich
→ Entfernung : 34km
→ Dauer : 30'

• Bahnhof Brest

→ Brest, Finistère, Bretagne, Frankreich
→ Entfernung : 34km
→ Dauer : 30'

• Plouguerneau : Entfernung : 5km

• Lesneven : Entfernung : 10km

• Brest : Entfernung : 30km

Kontakt

Name	Frau CLOAREC Christelle SARL DE NODEVEN
Adresse	15 RUE DE NODEVEN
Stadt	29880 GUISSÉNY
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 2 98 25 76 58 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 24 42 02 23 (Frankreich)
Gesprochene Sprachen	

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht
 Nebensaison
 Übergangssaison
 Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Haus - 8 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	535€	195€	535€	-	-
■ Übergangssaison	720€ (Samstag) > 7	-	720€ (Samstag)	-	-
■ Hauptsaison	-	-	1390€ (Samstag)	-	-
■ Feiertagsangebot	-	-	720€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag) > Minimum Nacht

[Buch](#)





Haus



Fassade



Küche



Whirlpool



Sauna

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 2 Wochen vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 560€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 60€
- Zuschlag einberechnen für :
 - Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at

Anzeige Nr.

40226

>> Buchen <<

Kontakt

Name	Frau CLOAREC Christelle SARL DE NODEVEN
Adresse	15 RUE DE NODEVEN
Stadt	29880 GUISSÉNY
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 2 98 25 76 58 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 24 42 02 23 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Scheck • Bar • Ferienscheck

Anzeige Nr. 40226

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT