

# Ferienwohnung Aremorica "VILLA OCEANE"



**Haus**, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Park

Rahmen : ländlich, Meer

Gästekapazität : 10 Person(en)

Schlafzimmer : 5

Zimmer : 7



Clé Vacances (2 Schlüssel)

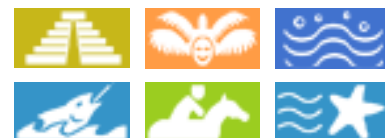
Crozon - Finistère (29) - Bretagne

Frankreich

Buchung : +33 (0) 2 98 07 97 02 (Frankreich)

Anzeige Nr. 11628

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Haus, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Park

### • Ideal für große Familien, Paare mit Baby

- Ausblick : freier Ausblick, ohne Visavis, Meer/Ozean, Landschaft, Wald, spektakulärer Sonnenuntergang
- Rahmen : ländlich, Meer
- Ausrichtung : Westen

## Extras

### • Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 1 in Wohnanlage, 1 auf Grundstück

### • Vorzüge :

Tischtennis, 4 Tischtennisschläger, 1 Fahrrad/-räder

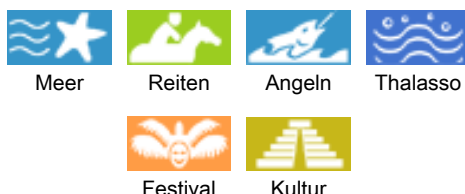
### • Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Babytopf, Kinderwagen



Salon

## Umgebung & Lokalisierung



### Freizeitaktivitäten

#### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Landsegeln, Parascending, Paragliding, Bootsausflug, Pferdeausritt, Eselreiten, Minigolf, Jagen, Acrobranch, Fischen, Speerfischen

#### • Betreute Aktivitäten :

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

#### • Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Karaoke, Park und Garten, Vergnügungspark, Seepark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation

## Umgebung

### • Örtlichkeit :

- Meer/Ozean 800m
- Sandstrand 800m
- Kiesstrand 800m
- Felsstrand 800m
- FKK-Strand 1,5km
- Felsbucht 800m
- Öffentliches Schwimmbad 3km
- Öffentlicher Tennisplatz 3km
- Windsurf-Spot 1,5km
- Surf-Spot 1,5km
- Wassersport-Center 3km
- Steilküste 800m
- Wald 2km
- Yachthafen 3km
- Helling für Boote 3km

### • Annehmlichkeiten :

- Kinderbetreuung 3km
- Dorfzentrum 500m
- Stadtzentrum 3km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 3km
- Roller-/Motorradvermietung 3km
- Autovermietung 4km
- Bootsvermietung 3km
- Tauchausrüstungsverleih 3km
- Wäscherei/Wäscheverleih 4km
- Bäckerei 3km
- Feinkosthändler 3km
- Ortliche Geschäfte 3km
- Supermarkt 4km

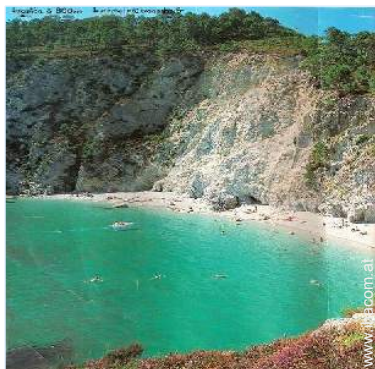
- Luxus-/Markenboutiquen 4km
- Friseursalon 2,5km
- Post 4km
- Bank 4km
- Geldautomat 4km
- Apotheke 2,5km
- Arzt 3km
- Krankenschwester 3km
- Krankenhaus 4km
- Ambulanz 4km



Park



Parkplatz



Badevergnügen in der Nähe

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
3000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 40m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezauntes Grundstück 3000m<sup>2</sup>, Garten 1000m<sup>2</sup>, Rasen > 1000m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 2 Chaiselongue (s), 2 Liegestuhl/-stühle, Schaukel, Klettergerüst



große separate Küche

### Interieur

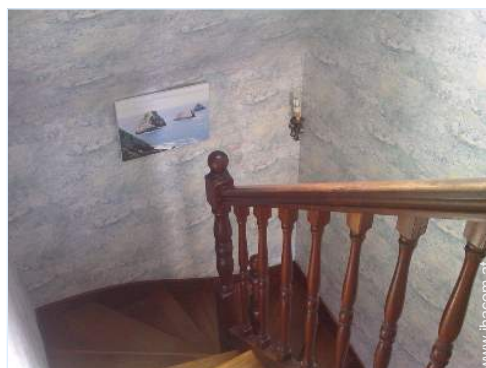
- **Maximalbelegung :**  
10 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 4 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
150m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
7 Zimmer, 5 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 13m<sup>2</sup>, Salon 13m<sup>2</sup>, große separate Küche, Esszimmer, Mezzanine, Fernsehzimmer, Spielzimmer, Waschküche
- **Schlafplätze :**  
3 Doppelbett(en), 4 Einzelbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Videorekorder, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Telefon, Computer, Kabel/Satellit, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, Zentralheizung, Holzofen, Dachfenster, Vorhänge, Doppelverglasung, Feualarm
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Toaster, Küchenmaschine, Raclette-Grill, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, elektrische Fritteuse, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- **Wäsche :**  
Bettedecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Parkplatz
- **Personal :**  
Babysitting gegen Aufpreis

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten

Fotoalbum - 1



Parkplatz



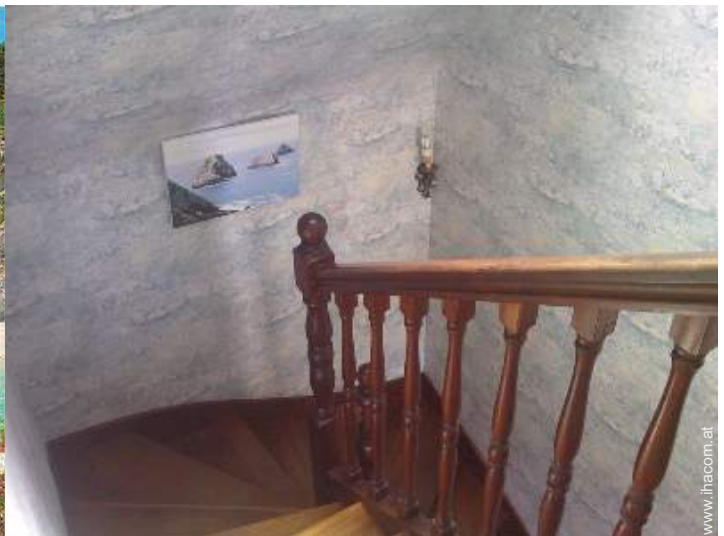
Park



Salon



Badevergnügen in der Nähe



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten

Fotoalbum - 2



große separate Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Wassersport in der Nähe



Meer/Ozean



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Kinderzimmer

Fotoalbum - 3



Klettern



Panorama



Spazierweg



Kochecke



WC



Kultur



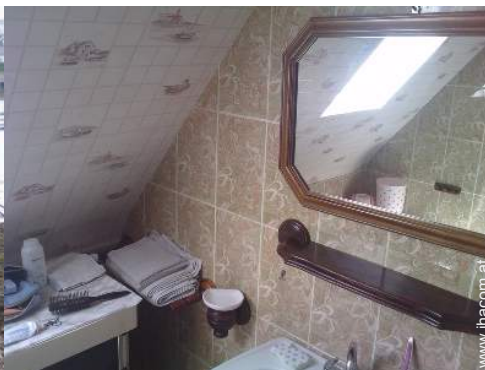
Wellenreiten



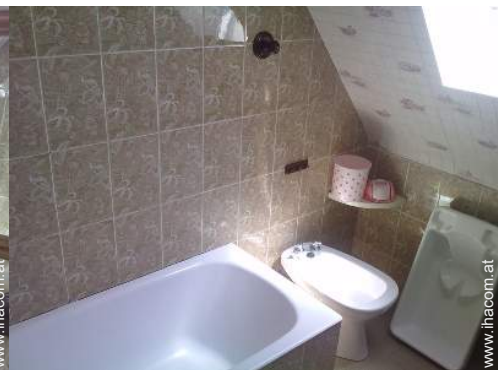
Wandern



Yachthafen

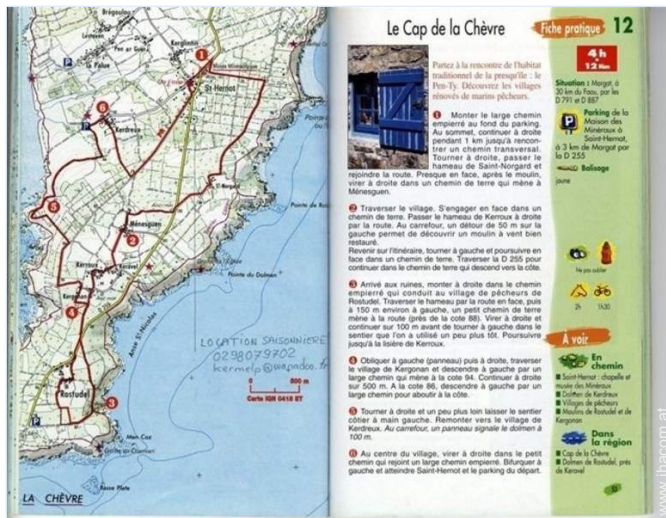
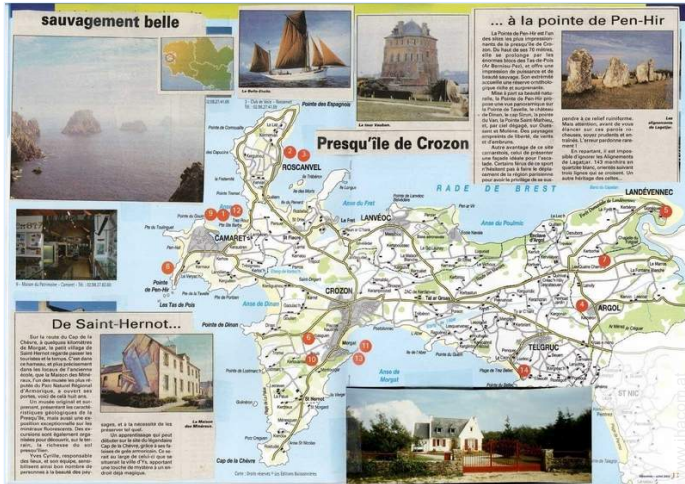


Babywanne



Badezimmer

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 48°14'52.548"N - Längengrad 4°29'44.484"W (Stadt)

Adresse

→ SAINT-HERNOT  
D255  
29160 Crozon

● **Autobahn (Ausfahrt) CHATEAULIN**

→ Châteaulin, Finistère, Bretagne,  
Frankreich  
→ Entfernung : 36km  
→ Dauer : 40'

● **Flughafen Brest Bretagne**

→ Brest, Finistère, Bretagne, Frankreich  
→ Entfernung : 65km  
→ Dauer : 1h

● **Bahnhof Quimper**

→ Quimper, Finistère, Bretagne, Frankreich  
→ Entfernung : 60km  
→ Dauer : 50'

- Camaret sur Mer : Entfernung : 11km
- Brest : Entfernung : 65km
- Quimper : Entfernung : 60km

Kontakt

Name Herr KERMEL Pierre  
Adresse 4 PLACE DE PENTHIEVRE  
Stadt 29290 MILIZAC  
Land Frankreich  
Telefon +33 (0) 2 98 07 97 02 (Frankreich)  
Mobil +33 (0) 6 08 21 88 67 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Nebensaison     
 ■ Übergangssaison     
 ■ Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Haus - 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	350€	440€	540€ (Samstag)	1050€ (Samstag)	2000€ (Samstag)
<span style="color: lightblue;">■</span> Übergangssaison	440€	540€	690€ (Samstag)	1300€ (Samstag)	2500€ (Samstag)
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	-	-	1200€	2300€	4400€
<span style="color: magenta;">■</span> Feiertagsangebot	550€	660€	760€ (Samstag)	1500€ (Samstag)	-
<span style="color: yellow;">■</span> Sondersaison	300€	400€	490€ (Samstag)	900€ (Samstag)	1700€ (Samstag)

(Anreisetag)

Buchen

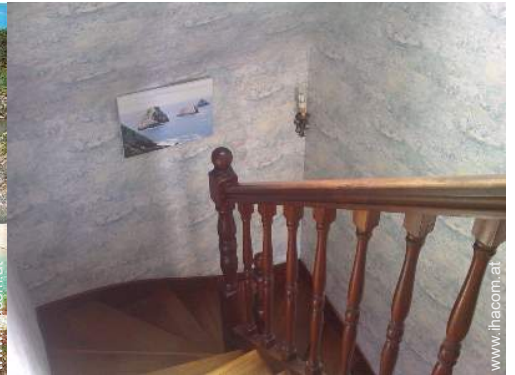




Salon



Badevergnügen in der Nähe



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten



Parkplatz



Park

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Scheck • Bar • Ferienscheck

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
11628  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name Herr KERMEL Pierre  
Adresse 4 PLACE DE PENTHIEVRE  
Stadt 29290 MILIZAC  
Land Frankreich  
Telefon +33 (0) 2 98 07 97 02 (Frankreich)  
Mobil +33 (0) 6 08 21 88 67 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen 