

exklusive Ferienwohnung Pays des Abers "Ferme manoir de Pont Jégu"



Gutshaus, freistehend, 1 Stockwerk,
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : behaglich, still

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 7



Clé Vacances (4 Schlüssel)
Castles and Traditional Residences

Cléder - Finistère (29) - Bretagne

Frankreich

Buchung : +33 (0) 2 56 29 81 39 (Frankreich)

Anzeige Nr. 41109

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



exklusive Ferienwohnung



Gutshaus, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** ohne Visavis, Meer/Ozean, Swimmingpool, Garten/Park, See, Dorf
- **Rahmen :** behaglich, still
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

Extras

- **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, originell (Länge 5m, Breite 5m, Durchmesser 5m), beheizt, beleuchtet, Treppeneinstieg, Leitereinstieg, kindersicher (geöffnet von '01 Juni' bis '01 Oktober')

- **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 2 reservierte(r)

- **Vorzüge :**

3 Fahrrad/-räder, 1 Surfbrett(er)

- **Baby-Ausstattung :**

Babystuhl, Babytopf



Frühling

Umgebung & Lokalisierung



Land



Angeln



Thalasso

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Golf, Tennis, Reitschule, Mountainbike (Strecke), Landsegeln, Drachenfliegen, Skateboard (Halfpipe/Ramp), Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Seepark, Naturreiservat, Casino, Biobauernhof

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 2km
- Sandstrand 2km
- Felsbucht 2km
- 18-Loch-Golfplatz 15km
- Windsurf-Spot 3km
- Surf-Spot 5km
- Wassersport-Center 3km
- Baggersee 100m
- Yachthafen 10km
- Helling für Boote 2km
- Helling für Jetskis 2km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 500m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 1km
- Autovermietung 4km
- Bootsvermietung 3km
- Bäckerei 100m
- Feinkosthändler 100m
- Ortliche Geschäfte 100m
- Supermarkt 100m
- Friseursalon 100m
- Post 100m
- Bank 100m
- Geldautomat 100m
- Apotheke 100m
- Arzt 100m
- Krankenschwester 100m



Blick auf Garten/Park



Panorama



Blick auf Swimmingpool

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
300m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 30m², Sonnenterrasse 20m²,
Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 50m², eingezäuntes Grundstück
200m², Landschaftsgarten 300m², Rasen
100m²
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl-
stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 4
Chaiselongue(s), 4 Liegestuhl/-stühle



Kaminecke

Interieur

- **Maximalbelegung :**
6 Person(en) - 6 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**
180m²
- **Raumaufteilung :**
7 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer,
1 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer
40m², Salon 20m², amerikanische Küche,
Esszimmer, Essbereich, Kaminecke,
Fernsehzimmer, Lesezimmer, Musikzimmer,
Arbeitszimmer, Waschküche, Keller
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Heimkino, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder,
DVD-Player, Bibliothek, Filmkollektion,
Computer, Internetzugang, Hochgeschwin-
digkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang),
Kleiderschrank, Schrank, Garderobe,
Radiowecker, Föhn, beheizter Handtuchtrockner,
elektrische Heizung, Dachfenster,
Doppelfverglasung
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,
Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine,
elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse,
Küchenmaschine, Raclette-Grill, Elektroherd,
Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube,
Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler,
Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger,
Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1
mal pro Woche), Bettdecke(n), Steppdecke
(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice gegen Aufpreis (1 mal pro
Woche +50€), Garten-/Poolpflege (1 mal pro
Woche), Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere erlaubt
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel
empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220V / 60Hz



Esszimmer

Fotoalbum - 1



Panorama



Blick auf Garten/Park



Frühling



Blick auf Swimmingpool



Esszimmer

Fotoalbum - 2



Kaminecke



Lesezimmer



großes Schlafzimmer



Schlafzimmer



Gästezimmer



Juniorzimmer



Badezimmer

Fotoalbum - 3



Musikzimmer



amerikanische Küche



Panorama



Angeln



Ausblick Garten/Park



Blick aufs Meer



Meer/Ozean

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 48°39'40"N - Längengrad 4°5'57"W ([Unterkunft](#))

Adresse

→ Pont Jégu route de Tréflaouénan
29233 Cléder

• Flughafen Brest Bretagne

→ Brest, Finistère, Bretagne, Frankreich
→ Entfernung : 41km
→ Dauer : 30'

• Bahnhof Morlaix

→ Morlaix, Finistère, Bretagne, Frankreich
→ Entfernung : 22km
→ Dauer : 20'

• Hafenbahnhof Roscoff Boscon

→ Roscoff, Finistère, Bretagne, Frankreich
→ Entfernung : 10km
→ Dauer : 15'

- Roscoff : Entfernung : 10km
- Brest : Entfernung : 40km
- Carantec : Entfernung : 15km

Kontakt

Name	Herr QUIVORON Jean François
Adresse	13 rue Charles Gounod
Stadt	29200 BREST
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 2 56 29 81 39 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 80 87 94 05 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht
 Übergangssaison
 Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Gutshaus - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	-	-	650€ <i>(Samstag)</i>	-	-
■ Übergangssaison	-	-	1000€ <i>(Samstag)</i>	-	-
■ Hauptsaison	-	-	1650€ <i>(Samstag)</i>	-	-

(Anreisetag)

Buchten





Frühling



Blick auf Swimmingpool



Esszimmer



Panorama



Blick auf Garten/Park

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 500€

• Vermietung

- Nebenkosten extra
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 50€
- Zuschlag einberechnen für :
 - Feuerholz

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at



Anzeige Nr.

41109

>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr QUIVORON Jean François
Adresse	13 rue Charles Gounod
Stadt	29200 BREST
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 2 56 29 81 39 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 80 87 94 05 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen  

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bankscheck
- Travellers Cheques
- Bar
- Ferienscheck

Anzeige Nr. 41109

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

