



## Ferienwohnung



Chalet, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

### • Ideal für große Familien, alle Altersgruppen

- Ausblick : Gebirge, Landschaft, Hof, Wiese, Fluss, Nachthimmel
- Rahmen : bergig, erholsam
- Ausrichtung : Süd-Westen

## Extras

### • Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 1 reservierte(r), 2 auf Grundstück

### • Vorzüge :

Skiraum, 3 Schneeschuhe (Paare), Whirlpool, Tischtennis

### • Baby-Ausstattung :

Babystuhl



Sommer

## Umgebung & Lokalisierung



Gebirge



Golf



Ski



Reiten



Festival



Kultur

## Freizeitaktivitäten

### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Alpinski, Langlauf, Variantenski, Skiwandern, Telemark, Snowboard, Rodeln (Piste), Eislaufen, Bobschlitten, Baden, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Drachenfliegen, Gleitdrachenfliegen, Paragliding, Heißluftballon, Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Minigolf, Angeln

### • Betreute Aktivitäten :

Skischule, Kinderskischule, Tennisschule, Reitschule

### • Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Restaurant, Park und Garten, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Sauna, Türkisches Bad, Biobauernhof

## Umgebung

### • Örtlichkeit :

- Skipisten 4km
- Skilifte 4km
- Eislaufbahn 4km
- Beheiztes Schwimmbad 3km
- Kiesstrand 10km
- Öffentliches Schwimmbad 3km
- Öffentlicher Tennisplatz 3km
- 18-Loch-Golfplatz 2,5km
- Fluss 300m
- Wald 100m
- Bergmassiv 300m

### • Annehmlichkeiten :

- Kinderbetreuung 4km
- Dorfzentrum 4km
- Stadtzentrum 15km
- Bushaltestelle 100m
- Skibus 100m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 4km
- Autovermietung 3km
- Skiverleih 4km
- Bäckerei 4km
- Feinkosthändler 4km
- Ortliche Geschäfte 4km
- Supermarkt 2,5km
- Luxus-/Markenboutiquen 25km
- Friseursalon 4km
- Post 4km
- Bank 4km
- Geldautomat 4km
- Apotheke 4km
- Arzt 4km
- Krankenhaus 4km



Kamin



Galerie/Empfang



Ski

### Interieur

- **Maximalbelegung :**

7 Person(en) - 7 Erwachsene(r)

- **Wohnfläche :**

150m<sup>2</sup>

- **Raumaufteilung :**

7 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 3 WC, Wohnzimmer 40m<sup>2</sup>, separate Küche, Essbereich, Kaminecke, Galerie/Empfang

- **Schlafplätze :**

2 Doppelbett(en), 3 Einzelbett(en), 1 Babybett(en)

- **Komfort :**

Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Telefon, Kabel/Satellit, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Schließfach, Radiowecker, Föhn, beheizter Handtuchtrockner, Massagedusche, Zentralheizung, Holzofen, Dachfenster, Vorhänge, Doppelverglasung

- **Haushaltsausstattung :**

Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**

300m<sup>2</sup>

- **Außenanlage :**

Überdachte Terrasse 30m<sup>2</sup>, Balkon 15m<sup>2</sup>, Sonnenterrasse 30m<sup>2</sup>

- **Äußerer Rahmen :**

Privater Hof > 1000m<sup>2</sup>, eingezäuntes Grundstück 300m<sup>2</sup>, Garten, Rasen, Obstgarten

- **Außenausstattung :**

Gasgrill, Gartentisch(e), 14 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 4 Liegestuhl/-stühle, Schaukel, Klettergerüst, Sandkasten



Dorfzentrum

### Service

- **Wäsche :**

Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher, Haushaltswäsche, Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)

- **Haus :**

Endreinigung, Garten-/Poolpflege (1 mal pro Woche), Schneeräumung, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**

Kinderfreundlich

Tiere erlaubt

Vor Ort anwesend : Haustiere, Nutztiere

Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz

Wasser : heiß/kalt

Stromspannung : 220-240V / 50Hz

Stromversorgung : Netz



Winter

Grundrissplan



Fotoalbum - 1



Galerie/Empfang



Kamin



Sommer



Ski



Winter

Fotoalbum - 2



Dorfzentrum



Gebirge



Festival



Wandern



Fahrrad-/Mountainbikeverleih



Wandern



Anwesen



Doppelbett(en)



Wohnzimmer



Badezimmer



Doppelbett(en)



Whirlpool

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 47°43'54"N - Längengrad 12°39'39"O  
(Unterkunft)

#### Adresse

→ Waich 10  
83324 Ruhpolding

#### • Autobahn (Ausfahrt) Siegsdorf/Ruhpolding

→ Siegsdorf, Oberbayern, Bayern, Deutschland  
→ Entfernung : 10km  
→ Dauer : 15'

#### • Bahnhof Ruhpolding

→ Ruhpolding, Oberbayern, Bayern, Deutschland  
→ Entfernung : 4km  
→ Dauer : 5'

#### • Flughafen Salzburg W. A. Mozart

→ Salzburg, Land Salzburg, Österreich  
→ Entfernung : 43km  
→ Dauer : 50'

- Reit im Winkl : Entfernung : 24km
- Salzburg : Entfernung : 47km
- Berchtesgaden : Entfernung : 52km

### Kontakt

Name	Herr HOHLWEGER Josef Chalets & Apartments Beim Waicher
Adresse	Waich 9
Stadt	83324 RUHPOLDING
Land	Deutschland
Telefon	+49 (0) 86634190945 (Deutschland)
Fax	+49 (0) 866341184 (Deutschland)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht
  Nebensaison
  Übergangssaison
  Hauptsaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Chalet - 7 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	190€ > 3	-	1330€	2660€	-
<span style="color: blue;">■</span> Übergangssaison	200€ > 3	-	1400€	2800€	-
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	220€ > 6	-	1540€	3080€	-
<span style="color: orange;">■</span> Sondersaison	260€ > 6	-	1820€	3640€	-

> Minimum Nacht

[Buchen](#)





Sommer



Ski



Winter



Galerie/Empfang



Kamin

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 2 Wochen vor Aufenthalt

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
  - Baby
  - Tiere
  - zusätzliche(s) Bett(en)
  - Feuerholz

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron
- Banküberweisung
- MasterCard/EuroCard
- American Express
- Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)

Anzeige Nr.

26161

>> Buchen <<

### Kontakt



Name Herr HOHLWEGER Josef  
Chalets & Apartments  
Beim Waicher

Adresse Waich 9  
Stadt 83324 RUHPOLDING

Land Deutschland

Telefon +49 (0) 86634190945  
(Deutschland)

Fax +49 (0) 866341184  
(Deutschland)

Gesprochene Sprachen  

Anzeige Nr. 26161

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT