

Ferienhaus Mittelmeer "Villa Sa Rovellada"



Ferienhaus - Haus, freistehend, 3
Stockwerke, eigener Eingang

Rahmen : charakteristisch,
beholdlich

Gästekapazität : 12 Person(en)

Schlafzimmer : 5

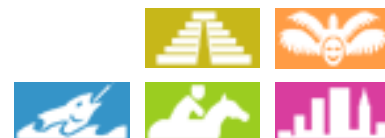
Zimmer : 10

Maó - Menorca - Balearische Inseln

Spanien

Anzeige Nr. 4390

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienhaus



Ferienhaus - Haus, freistehend, 3 Stockwerke, eigener Eingang

• Ideal für Familiengruppen, alle Altersgruppen

- Ausblick : Garten/Park, Hof, Stadt, Dächerlandschaft, Nachthimmel
- Rahmen : charakteristisch, behaglich
- Ausrichtung : Süden

Extras

• Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 2m, Breite 2m), kindersicher, Planschbecken, Außendusche

• Parkplatz :

Überdachter Parkplatz : 1 private(r)

• Vorzüge :

Klavier, Bouleplatz, 4 Schnorchelausrüstung (en), Pferde und Reitausrüstung

• Baby-Ausstattung :

Babytopf, Kinderwagen



Ausblick Innenhof

Umgebung & Lokalisierung



Stadt



Reiten



Angeln



Festival



Kultur

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Gleitdrachenfliegen, Fliegen (Club), Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Skateboard (Halfpipe/Ramp), Gokart, Fischen, Speerfischen, Bouleplatz

• Betreute Aktivitäten :

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Karaoke, Park und Garten, Zoo/Tierpark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Oper, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Pferderennbahn, Sauna, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Meer/Ozean 800m
- Sandstrand 5km
- Kiesstrand 5km
- Felsstrand 7,5km
- FKK-Strand 7,5km
- Felsbucht 7,5km
- Öffentliches Schwimmbad 300m
- 18-Loch-Golfplatz 15km
- Flugplatz 7,5km
- Windsurf-Spot 7,5km
- Wassersport-Center 5km
- See 7,5km
- Wald 7,5km
- Yachthafen 800m
- Helling für Boote 800m

• Annehmlichkeiten :

- Kinderbetreuung 50m
- Stadtzentrum <50m
- Bushaltestelle 100m
- Strandbus 100m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 200m
- Roller-/Motorradvermietung 200m
- Autovermietung 200m
- Bootsvermietung 800m
- Tauchausrüstungsverleih 7,5km
- Wäscherei/Wäscheverleih <50m

- Bäckerei <50m
- Feinkosthändler <50m
- Ortliche Geschäfte <50m
- Supermarkt 100m
- Luxus-/Markenboutiquen 100m
- Friseursalon <50m
- Internetcafé 100m
- Post 300m
- Bank <50m
- Geldautomat <50m
- Apotheke 100m
- Arzt 300m
- Krankenschwester 300m
- Krankenhaus 300m
- Ambulanz 300m



Planschbecken



Frühling



Sonnenterrasse

Exterieur

- **Außenanlage :**
Terrasse 55m², Balkon 2m², Sonnenterrasse 15m²
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 55m², Garten 10m²
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 12 Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Sonnenschirm, 3 Liegestuhl/-stühle, 2 Hängematte(n), Außendusche



herrschaftliches Stadthaus

Interieur

- **Maximalbelegung :**
12 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 6 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
350m²
- **Raumaufteilung :**
10 Zimmer, 5 Schlafzimmer, Schlafbereich, 3 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, Wohnzimmer 18m², Salon 20m², separate Küche, Esszimmer, Kaminecke, Mezzanine, Fernsehzimmer, Lesezimmer, Musikzimmer, Spielzimmer, Galerie/Empfang, Arbeitszimmer, Werkstatt, Waschküche, Keller, Innenhof, Loggia
- **Schlafplätze :**
1 Kingsize-Bett(en), 2 Queensize-Bett(en), 5 Einzelbett(en), 1 Stockbett(en), 1 Sofabett(en) 1 Person, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Telefon, Computer, Kabel/Satellit, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, teilweise klimatisiert, Deckenventilator, Zentralheizung, Dachfenster, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Espressomaschine, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Fondue-Gerät, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Strandtücher, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice gegen Aufpreis, Endreinigung, Garten-/Poolpflege gegen Aufpreis, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis
- **Personal :**
Hauspersonal gegen Aufpreis, Koch/Köchin gegen Aufpreis, Chauffeur gegen Aufpreis, Wäscheservice gegen Aufpreis, Babysitting gegen Aufpreis, Schönheitspflege gegen Aufpreis, Massage gegen Aufpreis, Fremdenführer gegen Aufpreis, Animateur(in) gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 110-120V / 60Hz
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**
Behindertengerecht für : Sehbehinderte, Hörgeschädigte



Fassade

Fotoalbum - 1



Frühling



Planschbecken



Ausblick Innenhof

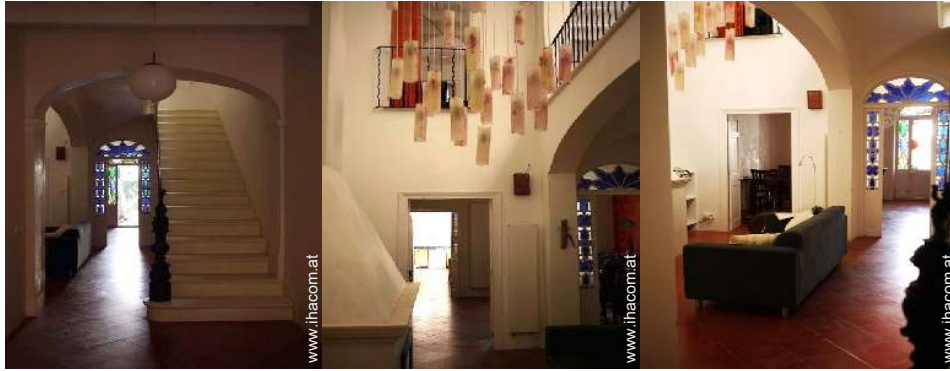


Sonnenterrasse



Fassade

Fotoalbum - 2



herrschaftliches Stadthaus

Galerie/Empfang

Anwesen mit Charme



Küche

Kochecke

Ausblick Innenhof



Esszimmer

Wohnzimmer

Raumaufteilung und Annehmlichkeiten



Arbeitszimmer

Badezimmer

Fotoalbum - 3



Badezimmer



Luftsicht



großes Schlafzimmer



Ausblick Wohnzimmer



Hauptschlafzimmer



großes Schlafzimmer



Badezimmer



kleines Schlafzimmer



Schlafzimmer



Suite

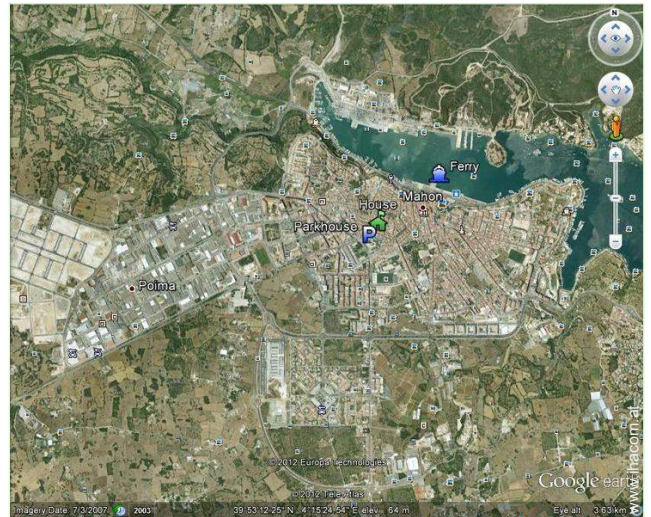
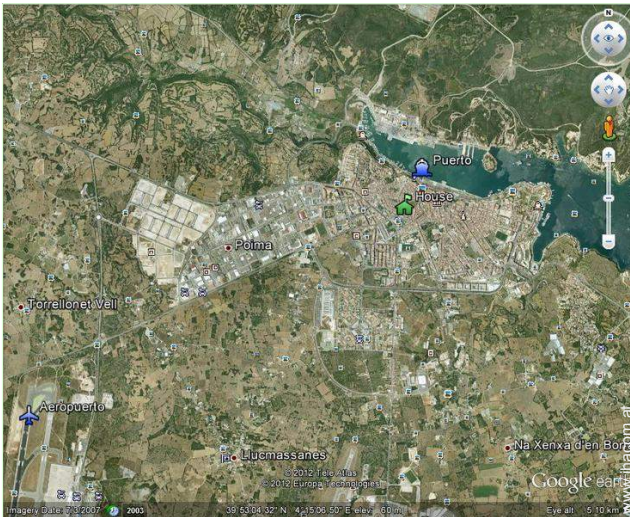


Ausblick Schlafzimmer



Badezimmer

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Grad, Minuten, Sekunden: Breitengrad 39°53'18"N - Längengrad 4°15'39"O (Unterkunft)

Adresse

→ Sa Rovellada De Dalt
07700 Maó

• Flughafen Menorca Mahón

→ Maó, Menorca, Balearische Inseln, Spanien
→ Entfernung : 7,5km
→ Dauer : 10'

• Hafenbahnhof Mahón

→ Maó, Menorca, Balearische Inseln, Spanien
→ Entfernung : 1,5km
→ Dauer : 10'

- Alaior : Entfernung : 12km
- Sant Lluís : Entfernung : 3km
- Es Castell : Entfernung : 2km

Kontakt

Name	Frau THIELEBEIN Julia & Herr PUIG ABBS Marcos
Adresse	Sa Rovellada De Dalt
Stadt	07703 MAHÓN
Land	Spanien
Telefon	+34 971357798 (Spanien)
Mobil	+34 657030720 (Spanien)
Mobil 2	+34 605212884 (Spanien)

Gesprochene Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nebensaison
 Übergangssaison
 Sondersaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Haus - 12 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	950€	1700€	3000€
 Übergangssaison	-	-	1250€	2300€	4000€
 Hauptsaison	-	-	1700€	3200€	6000€
 Sondersaison	-	-	1500€	2800€	5000€

Buchen





Ausblick Innenhof

Sonnenterrasse



Fassade



Frühling

Planschbecken

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 45 Tage vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 250€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
 - Feuerholz

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
4390
>> Buchen <<

Kontakt

Name	Frau THIELEBEIN Julia & Herr PUIG ABBS Marcos
Adresse	Sa Rovellada De Dalt
Stadt	07703 MAHÓN
Land	Spanien
Telefon	+34 971357798 (Spanien)
Mobil	+34 657030720 (Spanien)
Mobil 2	+34 605212884 (Spanien)

Gesprochene Sprachen

