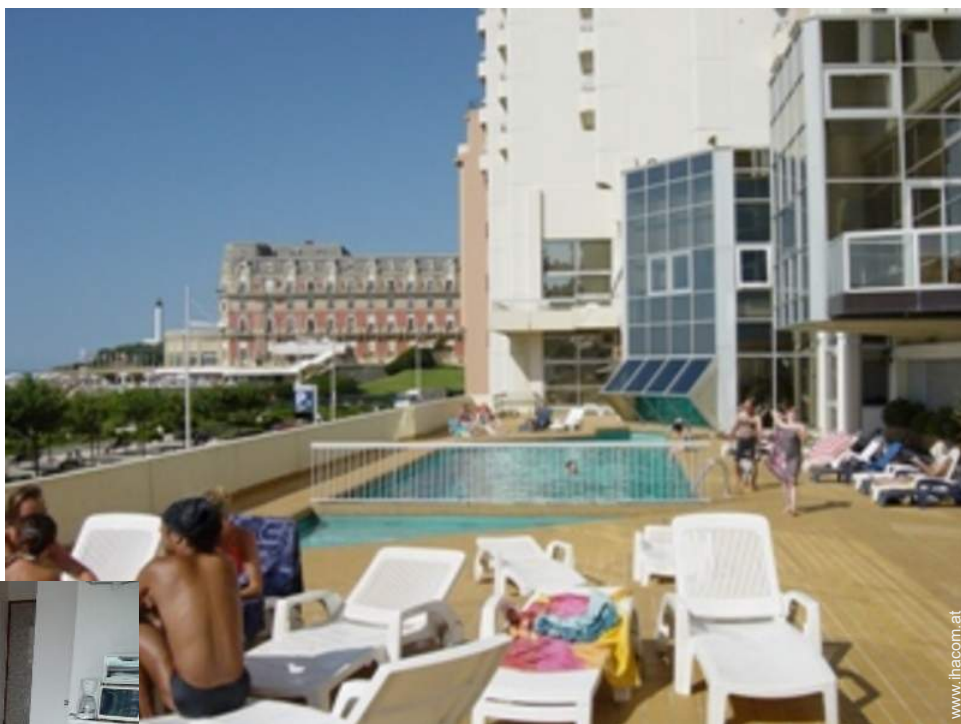


# Ferienwohnung Baskenland "Victoria-Surf"



**Studiowohnung** 11. Stock, eigener Eingang, in/auf: komfortable Wohnanlage 12 Stockwerke

Rahmen : direkt am Wasser, urban

Gästekapazität : 3 Person(en)  
Zimmer : 1



Meublé de Tourisme (2 Sterne)

**Biarritz - Pyrenäen atlantik (64) - Aquitanien  
Frankreich**

Buchung : +33 (0) 559410465 (Frankreich)

Anzeige Nr. 4537

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads

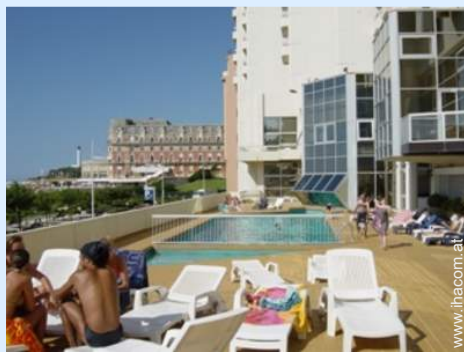


Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Studiowohnung 11. Stock, eigener Eingang, in/auf: komfortable Wohnanlage 12 Stockwerke

### • Ideal für alle Altersgruppen, Paare mit Baby

- Ausblick : Panorama, ohne Visavis, hochgelegen, Stadt, Straße/Avenue
- Rahmen : direkt am Wasser, urban
- Ausrichtung : Osten

## Extras

### • Swimmingpool :

Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 12m, Breite 8m), im Haus, Treppeneinstieg, kindersicher, Planschbecken, Außendusche (geöffnet von '01 Juni' bis '31 Oktober')

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand



Innenkomfort und Ausstattung

## Umgebung & Lokalisierung



### Umgebung

#### • Örtlichkeit :

- Eislaufbahn 3km
- Beheiztes Schwimmbad <50m
- Meer/Ozean <50m
- Sandstrand <50m
- Öffentliches Schwimmbad <50m
- Öffentlicher Tennisplatz 100m
- 9-Loch-Golfplatz 2km
- 18-Loch-Golfplatz 500m
- Flugplatz 3km
- Windsurf-Spot <50m
- Surf-Spot <50m
- Yachthafen 3km
- Helling für Boote 3km

#### • Annehmlichkeiten :

- Stadtzentrum <50m
- Bushaltestelle <50m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 800m
- Roller-/Motorradvermietung 800m
- Autovermietung 3km
- Bootsvermietung 3km
- Tauchausrüstungsverleih 500m
- Wäscherei/Wäscheverleih <50m
- Bäckerei <50m
- Feinkosthändler <50m
- Ortliche Geschäfte 50m
- Supermarkt 50m
- Luxus-/Markenboutiquen <50m
- Friseursalon <50m
- Internetcafé <50m
- Post 300m
- Bank <50m
- Geldautomat <50m
- Apotheke <50m
- Arzt <50m
- Krankenschwester <50m
- Krankenhaus 1,5km



komfortable Wohnanlage



Ausblick Balkon



Ausblick Balkon

### Exterieur

- **Außenanlage :**  
Balkon 8m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Gartentisch(e), 3 Gartenstuhl/-stühle,  
Sonnenschirm



Kochecke

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
3 Person(en) - 3 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
30m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
1 Zimmer, 1 Badezimmer, 1 WC,  
Wohnzimmer 20m<sup>2</sup>, amerikanische Küche,  
Essbereich
- **Schlafplätze :**  
1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Klappbett(en)  
1 Person
- **Komfort :**  
Aufzug, TV, Antennenanschluss, Kleiderschrank,  
Schrank, Föhn, Tischventilator, elektrische  
Heizung, Glaswand, Vorhänge, Doppelverglasung,  
Eingangscod
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische  
Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher,  
Toaster, Herdplatten, Miniofen, Mikrowelle,  
Kühlschrank, Waschmaschine, Staubsauger,  
Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche  
+5€), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro  
Woche +5€), Haushaltswäsche gegen  
Aufpreis (1 mal pro Woche +5€),  
Strandtücher gegen Aufpreis (1 mal pro  
Woche +5€), Bettdecke(n), Steppdecke(n),  
Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+20€)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz



komfortable Wohnanlage

Fotoalbum - 1



Ausblick Balkon



komfortable Wohnanlage



Innenkomfort und Ausstattung



Ausblick Balkon



komfortable Wohnanlage

Fotoalbum - 2



Kochecke

Badezimmer

Inneneinrichtung



direkter Zugang zum Strand

Ausblick Wohnzimmer

Kochecke



Ausblick Balkon

Wohngebäude

komfortable Wohnanlage



Ausblick Balkon

Wohngebäude

### Lokalisierung & Anfahrt




GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°28'56.46"N - Längengrad 1°33'33.336"W  
(Stadt)

#### Adresse

→ résidence Victoria-Surf  
Avenue Edouard 7  
64200 Biarritz

- Bayonne : Entfernung : 5km
- Anglet : Entfernung : 1km
- San Sebastián : Entfernung : 40km

### Kontakt

Name	Herr BOTELLA Alain
Adresse	8 rue Paul Lazari
Stadt	64200 BIARRITZ
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 559410465 (Frankreich) Von 10:00 AM bis 08:45 PM
Mobil	+33 (0) 622565331 (Frankreich)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Hauptsaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Studiowohnung - 3 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	-	-	400€ (Samstag)	800€ (Samstag)	-
<span style="color: blue;">■</span> Übergangssaison	-	-	500€ (Samstag)	1000€ (Samstag)	-
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	-	-	650€ (Samstag)	1300€ (Samstag)	-

(Anreisetag)

[Buchen](#)





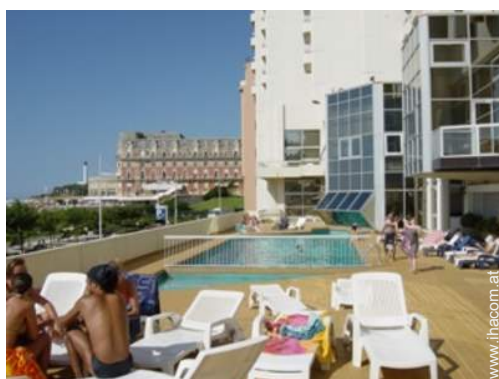
Innenkomfort und Ausstattung



Ausblick Balkon



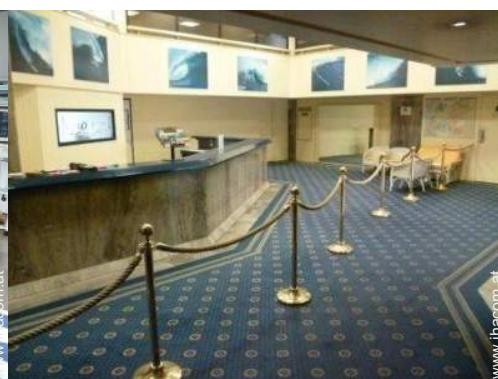
komfortable Wohnanlage



Ausblick Balkon



komfortable Wohnanlage



### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 200€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 20€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Kontakt

Name Herr BOTELLA Alain  
Adresse 8 rue Paul Lazari  
Stadt 64200 BIARRITZ  
Land Frankreich  
Telefon +33 (0) 559410465  
(Frankreich) Von 10:00 AM bis 08:45 PM  
Mobil +33 (0) 622565331  
(Frankreich)

Gesprochene Sprachen



### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr. 4537  
>> Buchen <<

Anzeige Nr. 4537

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT