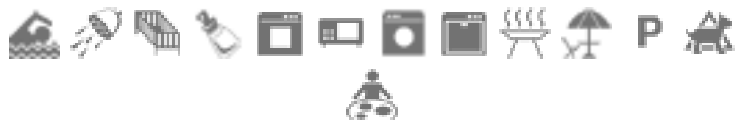


Ferienwohnung mit Charme Süd Westen Steinhaus mit Charme



Steinhaus mit Charme, freistehend,
ebenerdig, eigener Eingang, in/auf:
Privatbesitz

Rahmen : zauberhaft, still

Gästekapazität : **6 Person(en)**

Schlafzimmer : **3**

Zimmer : **5**

Penne d'Agenais - Lot und Garonne (47) - Aquitanien

Frankreich

Buchung : +33 (0) 553414062 (Frankreich)



Anzeige Nr. 35118

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung mit Charme



Steinhaus mit Charme, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

• **Ideal für alle Altersgruppen**

- Ausblick : Panorama, freier Ausblick, hochgelegen, Landschaft, Swimmingpool, Wald
- Rahmen : zauberhaft, still
- Ausrichtung : Süden

Extras

• **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 12m, Breite 5m), kindersicher

• **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : auf Grundstück

• **Baby-Ausstattung :**

Babystuhl



Umgebung & Lokalisierung



Land

Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Wasserski, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Pferdeausritt, Fischen

• **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Zoo/ Tierpark, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation

Umgebung

• **Örtlichkeit :**

- 9-Loch-Golfplatz 15km
- 18-Loch-Golfplatz 15km
- Wassersport-Center 5km
- Baggersee 200m
- Wald <50m

• **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 5km
- Stadtzentrum 5km
- Bäckerei 5km
- Ortliche Geschäfte 5km
- Supermarkt 5km
- Friseursalon 5km
- Post 5km
- Bank 5km
- Geldautomat 5km
- Apotheke 5km
- Arzt 5km
- Krankenhaus 10km



Wohnzimmer



Raumaufteilung

Anzeige Nr. 35118

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Interieur

- **Maximalbelegung :**
6 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
100m²
- **Raumaufteilung :**
5 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 1 Waschräum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 30m², Salon 40m², separate Küche
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**
TV, Videorekorder, Kleiderschrank, Garderobe, Holzofen, Glaswand, Dachfenster, Rollos, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Toaster, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
8 ha
- **Außenanlage :**
Terrasse 100m²
- **Äußerer Rahmen :**
Garten, Rasen, bewaldeter Park, Wald
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon



Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Steppecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung gegen Aufpreis (+50€)
- **Restauration :**
Table d'Hôte (Gemeinschaftstafel) gegen Aufpreis (+25€)

Praktische Infos

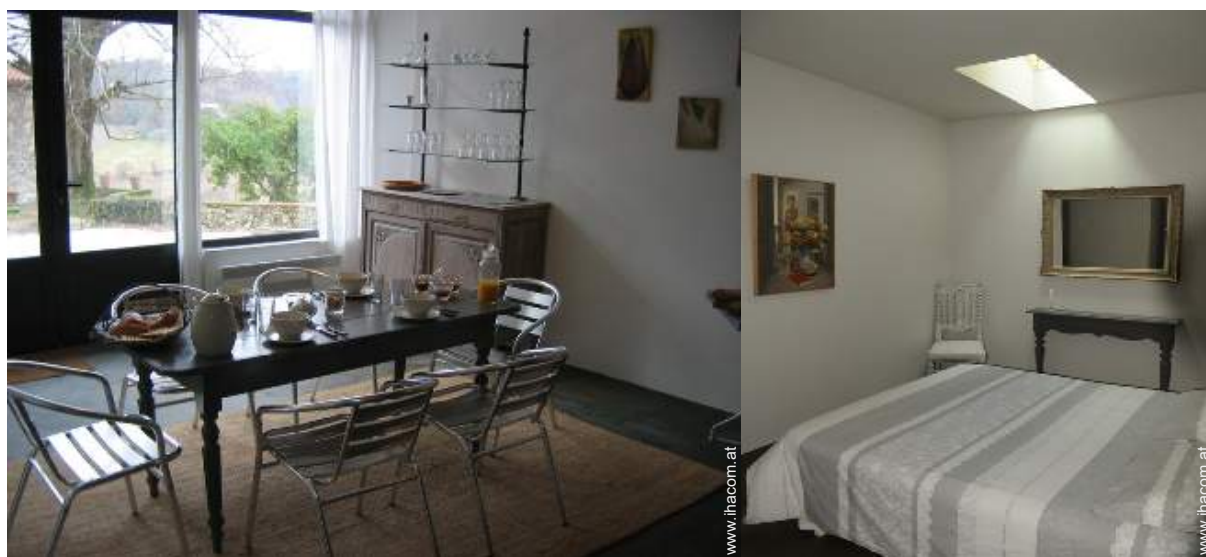
- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz



Fotoalbum - 1



Raumaufteilung



Wohnzimmer

Fotoalbum - 2



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 44°23'16.872"N - Längengrad 0°49'34.14"O
(Stadt)

Adresse

→ Roquefereau
47140 Penne d'Agenais

• Autobahn (Ausfahrt) Autoroute

→ Agen, Lot und Garonne, Aquitanien, Frankreich
→ Entfernung : 15km
→ Dauer : 30'

• Bahnhof Penne

→ Penne d'Agenais, Lot und Garonne, Aquitanien, Frankreich
→ Entfernung : 5km
→ Dauer : 10'

• Flughafen Agen La Garenne

→ Agen, Lot und Garonne, Aquitanien, Frankreich
→ Entfernung : 15km
→ Dauer : 30'

- Penne d'Agenais : Entfernung : 5km
- Villeneuve sur Lot : Entfernung : 10km
- Agen : Entfernung : 15km



Kontakt

Name	Frau GUIGNÉ Nathalie LE RELAIS DE ROQUEFEREAU
Adresse	Roquefereau
Stadt	47140 PENNE D'AGENAIS
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 553414062 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 675493024 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen



Miettarife - Steinhaus mit Charme - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	300€	650€ (Samstag)	-	-
 Übergangssaison	-	-	750€ (Samstag)	-	-
 Hauptsaison	-	-	1050€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchung



Raumaufteilung

Wohnzimmer

Buchungskonditionen

- **Buchung**
→ Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
→ Bezahlung des Restbetrags :
1 Monat vor Aufenthalt
→ Kautions verlangt : 500€
- **Vermietung**
→ Nebenkosten extra

► Buchung

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
35118
>> Buchung <<

Kontakt

Name Frau GUIGNÉ Nathalie
LE RELAIS DE
ROQUEFEREAU
Adresse Roquefereau
Stadt 47140 PENNE
D'AGENAIS
Land Frankreich
Telefon +33 (0) 553414062
(Frankreich)
Mobil +33 (0) 675493024
(Frankreich)

Gesprochene Sprachen 