

Ferienwohnung Bucht von Arcachon Villa



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatweg

Rahmen : behaglich, still

Gästekapazität : 12 Person(en)

Schlafzimmer : 5

Zimmer : 7

Sanguinet - Landes (40) - Aquitanien

Frankreich

Buchung : +33 (0) 6 73 86 21 75 (Frankreich)

Anzeige Nr. 60939

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatweg

- **Ideal für Familiengruppen, große Familien**

- **Ausblick** : freier Ausblick, ohne Visavis, Garten/Park, Wald
- **Rahmen** : behaglich, still
- **Ausrichtung** : Süd-Osten

Extras

- **Parkplatz** :

Unüberdachter Parkplatz : 4 auf Grundstück

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Reiten



Angeln

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt** :

Baden, Tretboot, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Pferdeausritt, Minigolf, Skateboard (Halfpipe/Ramp), Gokart, Bowling, Acrobranch, Fischen, Angeln

- **Betreute Aktivitäten** :

Segelschule

- **Attraktionen und Entspannung** :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Naturreservat, Festival, Weinkeller und Weindegustation, Casino

Umgebung

- **Örtlichkeit** :

- Meer/Ozean 15km
- Sandstrand 200m
- Öffentlicher Tennisplatz 800m
- 9-Loch-Golfplatz 15km
- 18-Loch-Golfplatz 15km
- Wassersport-Center 200m
- See 200m
- Wald <50m
- Yachthafen 200m
- Helling für Boote 200m

- **Annehmlichkeiten** :

- Dorfzentrum 2km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 300m
- Bootsvermietung 300m
- Bäckerei 2km
- Ortliche Geschäfte 1,5km
- Supermarkt 1,5km
- Friseursalon 2km
- Post 2,5km
- Geldautomat 2km
- Apotheke 2km
- Arzt 2km
- Krankenschwester 2km
- Krankenhaus 25km



Interieur

- **Maximalbelegung :**
12 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 6 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
180m²
- **Raumaufteilung :**
7 Zimmer, 5 Schlafzimmer, Badezimmer, 2 Waschkraum/-räume, 2 WC, Salon 55m², große amerikanische Küche, Esszimmer, Essbereich, Fernsehzimmer
- **Schlafplätze :**
4 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 3 Einzelbett(en), 1 Stockbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**
TV, DVD-Player, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Radiowecker, Föhn, beheizter Handtuchtrockner, elektrische Heizung, Glaswand, Rollläden, elektrische Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Fleischgrill, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
2000m²
- **Außenanlage :**
Überdachte Terrasse 38m²
- **Äußerer Rahmen :**
Landschaftsgarten > 1000m², Rasen > 1000m², Wald 1000m²
- **Außenausstattung :**
12 Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, 2 Chaiselongue(s), Außendusche

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung gegen Aufpreis (+150€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz

Fotoalbum - 1



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 44°28'53.616"N - Längengrad 1°4'41.016"W
(Stadt)

Adresse

→ Impasse du Pit
40460 Sanguinet

• Autobahn (Ausfahrt) A10 Bordeaux

→ Bordeaux, Gironde, Aquitanien, Frankreich
→ Entfernung : 60km
→ Dauer : 1h

• Flughafen Bordeaux Mérignac

→ Bordeaux, Gironde, Aquitanien, Frankreich
→ Entfernung : 75km
→ Dauer : 1h15'

• Bahnhof Arcachon

→ Arcachon, Gironde, Aquitanien, Frankreich
→ Entfernung : 21km
→ Dauer : 30'

• Arcachon : Entfernung : 20km

• Biscarrosse Plage : Entfernung : 15km

Kontakt

Name	Frau und Herr LABROUSSE Valérie
Adresse	13 le Vic
Stadt	33410 CARDAN
Land	Frankreich
Mobil	+33 (0) 6 73 86 21 75 (Frankreich)
Fax	+33 (0) 5 56 62 67 05 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 12 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	-	-	800€ (Samstag)	1500€ (Samstag)	2000€
■ Hauptsaison	-	-	1600€ (Samstag)	3000€ (Samstag)	4500€

(Anreisetag)

Buchen





Buchungskonditionen

• **Buchung**

- Bezahlung bei Buchung :
50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :
10 Tage vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 2000€

• **Vermietung**

- Endreinigungspauschale extra : 150€

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bar

► **Buchen**

► **Vermieter kontaktieren**

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
60939
>> Buchen <<

Kontakt

Name	Frau und Herr LABROUSSE Valérie
Adresse	13 le Vic
Stadt	33410 CARDAN
Land	Frankreich
Mobil	+33 (0) 6 73 86 21 75 (Frankreich)
Fax	+33 (0) 5 56 62 67 05 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen

