

# Ferienwohnung mit Charme Bucht von Arcachon "La cabane au bord du lac"



**Hütte mit Charme**, freistehend,  
ebenerdig, eigener Eingang, in/auf:  
Anwesen

Rahmen : direkt am Wasser,  
romantisch

Gästekapazität : **2 Person(en)**  
Schlafzimmer : **1**



Gîtes de France (4 Schwerter)

**Biscarrosse - Landes (40) - Aquitanien**

**Frankreich**

Buchung : +33 (0) 622801343 (Frankreich)



Anzeige Nr. 4013

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung mit Charme



Hütte mit Charme, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Anwesen

- **Ideal für Paare, Flitterwochen**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, hochgelegen, Wald, See
- **Rahmen :** direkt am Wasser, romantisch
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

## Extras

- **Vorzüge :**  
Whirlpool, Motorboot
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand



Angeln

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Golf



Angeln

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Banana-Boat, Wasserski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Golf, Fliegen (Club), Pferdeausritt, Minigolf, Gokart, Acrobanch, Fischen

- **Attraktionen und Entspannung :**

Nachtclub, Restaurant, Kino, Casino, Sauna

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Meer/Ozean 2km
  - Sandstrand 100m
  - 9-Loch-Golfplatz 500m
  - 18-Loch-Golfplatz 500m
  - Windsurf-Spot 100m
  - Surf-Spot 2km
  - See 100m
  - Wald
  - Yachthafen 800m
  - Helling für Boote 800m
- **Annehmlichkeiten :**
  - Stadtzentrum 1km
  - Bootsvermietung 800m
  - Supermarkt 1km
  - Friseursalon 1km
  - Post 1km
  - Bank 1km
  - Geldautomat 1km
  - Apotheke 1km
  - Arzt 1km
  - Krankenschwester 1km
  - Krankenhaus 20km



Panorama



Meer



überdachte Terrasse

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse
- **Äußerer Rahmen :**  
Wald, Pinienwald
- **Außenausstattung :**  
Freiluftsalon, Gartentisch(e), Gartensalon, Liegestuhl/-stühle



Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
2 Person(en) - 2 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
30m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
1 Schlafzimmer, Wohnzimmer 30m<sup>2</sup>
- **Schlafplätze :**  
1 Kingsize-Bett(en)
- **Komfort :**  
Garderobe, Föhn, beheizter Handtuchtrockner, Holzofen, Glaswand, Vorhänge, Doppelverglasung, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Herdplatten, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Geschirrspüler

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Strandtücher, Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung
- **Personal :**  
Massage gegen Aufpreis (+50€)
- **Restauration :**  
Frühstück, Table d'Hôte (Gemeinschaftstafel) gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +30€)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Keine Haustiere  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz und Notstromaggregat



Außenmobiliar

Fotoalbum - 1



Meer



Panorama



Angeln



überdachte Terrasse



Außenmobiliar

Fotoalbum - 2



Schlafzimmer

Haushaltsausstattung

Schlafzimmer



Inneneinrichtung

Ausblick Schlafzimmer

Vorzüge



Whirlpool

überdachte Terrasse

Ausblick Schlafzimmer

### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 44°26'12"N - Längengrad 1°11'21"W (Unterkunft)

#### Adresse

→ 5723 route des lacs  
40600 Biscarrosse

#### • Autobahn (Ausfahrt) Mios

→ Mios, Gironde, Aquitanien, Frankreich  
→ Entfernung : 30km

#### • Flughafen Bordeaux Mérignac

→ Bordeaux, Gironde, Aquitanien, Frankreich  
→ Entfernung : 50km  
→ Dauer : 50'

- Arcachon : Entfernung : 30km
- Pyla sur Mer : Entfernung : 21km
- Andernos les Bains : Entfernung : 35km

### Kontakt

Name	Herr PASCAL Pascal & Carole
Adresse	5723 route des lacs
Stadt	40600 BISCARROSSE
Land	Frankreich
Mobil	+33 (0) 622801343 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Ferienwohnung mit Charme  
Aquitaniens - Frankreich  
"La cabane au bord du lac"

7  
Buchten

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Hütte mit Charme - 2 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	240€	430€	1100€ (Samstag)	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Übergangssaison	240€	430€	1100€ (Samstag)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	240€	430€	1400€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchten





Angeln



überdachte Terrasse



Außenmobiliar



Meer



Panorama

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung :  
40% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :  
1 Monat vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 500€

#### • Vermietung



- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Kontakt

Name Herr PASCAL Pascal & Carole  
Adresse 5723 route des lacs  
Stadt 40600 BISCARROSSE  
Land Frankreich  
Mobil +33 (0) 622801343 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen  

### Akzeptierte Zahlungsarten

• Banküberweisung • Scheck • PayPal

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
4013  
>> Buchen <<

Anzeige Nr. 4013

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

