

Ferienwohnung Gascogne "Lecluse"



Charakterhaus, freistehend, ebenerdig
in/auf: Anwesen mit Charme

Rahmen : beruhigend, exklusiv

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 2

Saint Michel Escalus - Landes (40) - Aquitanien

Frankreich

Buchung : +33 (0) 558574655 (Frankreich)



Anzeige Nr. 77925

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Charakterhaus, freistehend, ebenerdig in/ auf: Anwesen mit Charme

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** freier Ausblick, ohne Visavis, Meer/Ozean, Gebirge, Wald, Fluss
- **Rahmen :** beruhigend, exklusiv
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 2 in Wohnanlage
- **Vorzüge :**
Klavier, Tischtennis
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl, Babytopf



Ansicht Osten

Umgebung & Lokalisierung



Land

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Wasserski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/ Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Strandweg/Waldweg, Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Inlineskaten/Rollschuhfahren (Parcours), Skateboard (Halfpipe/Ramp), ATV/Quad, Gokart, Volleyball, Paintball, Jagen, Fischen, Angeln, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Naturreservat, Kunstgalerie, Antiquitäten & Trödel, Beautycenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 7,5km
- Sandstrand 7,5km
- FKK-Strand 10km
- Öffentlicher Tennisplatz 7,5km
- 18-Loch-Golfplatz 10km
- Windsurf-Spot 7,5km
- Surf-Spot 10km
- Wassersport-Center 15km
- Fluss <50m
- See 7,5km
- Wald <50m
- Yachthafen 20km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 7,5km
- Stadtzentrum 15km
- Bushaltestelle 20km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 7,5km
- Roller-/Motorradvermietung 7,5km
- Autovermietung 15km
- Bäckerei 7,5km
- Ortliche Geschäfte 7,5km
- Supermarkt 7,5km
- Friseursalon 7,5km
- Internetcafé 7,5km
- Post 7,5km
- Bank 7,5km
- Geldautomat 7,5km
- Apotheke 7,5km
- Arzt 5km
- Krankenschwester 5km
- Krankenhaus 25km



Äußerer Rahmen



Charakterhaus



Esszimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**
4 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
100m²
- **Raumaufteilung :**
2 Zimmer, 2 Schlafzimmer, Schlafbereich, 1 Waschaum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 30m², Salon 30m², separate Küche, Esszimmer, Veranda
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en), 2 Ausziehbett(en) 1 Person
- **Komfort :**
Hi-Fi-Anlage, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, beheizter Handtuchtrockner, elektrische Heizung, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Fleischgrill, Herdplatten, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
> 10 ha
- **Außenanlage :**
Terrasse
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück, Landschaftsgarten, bewaldeter Park, Bach
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 4 Chaiselongue(s)



Raumaufteilung

Service

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Keine Haustiere
Vor Ort anwesend : Haustiere, Pferde, Nutztiere, wilde Tiere
Nichtraucher-Ferienwohnung, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromversorgung : Netz



Ansicht Nord-Osten

Fotoalbum - 1



Charakterhaus



Äußerer Rahmen



Ansicht Osten



Esszimmer



Ansicht Nord-Osten

Fotoalbum - 2



Raumaufteilung



Veranda



Salon



Salon



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Gästezimmer



Gästezimmer



Küche

Fotoalbum - 3



Waschraum/-räume



Ansicht Norden



Inneneinrichtung



Inneneinrichtung



Inneneinrichtung



Äußerer Rahmen



Äußerer Rahmen



Ausblick Esszimmer



Ausblick Esszimmer



Ansicht Grundstück



Ansicht Grundstück

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 43°51'52"N - Längengrad 1°13'18"W (Unterkunft)

Adresse

→ 1150 Chemin de Lecluse
40550 Saint Michel Escalus

• Flughafen Biarritz/Anglet/Bayonne

→ Biarritz, Pyrenäen atlantik, Aquitanien, Frankreich
→ Entfernung : 60km

• Bahnhof Dax

→ Dax, Landes, Aquitanien, Frankreich
→ Entfernung : 30km
→ Dauer : 30'

• Autobahn (Ausfahrt) E70 - N10

→ Castets, Landes, Aquitanien, Frankreich
→ Entfernung : 7,5km
→ Dauer : 5'

- Léon : Entfernung : 7,5km
- Dax : Entfernung : 30km
- Biarritz : Entfernung : 60km

Kontakt

Name	Herr LABEYRIE Vincent
Adresse	1100 Chemin de Lecluse
Stadt	40550 SAINT MICHEL ESCALUS
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 558574655 (Frankreich) Von 09:00 AM bis 05:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Mobil	+44 (0) 7801098973 (Vereinigtes Königreich)
Fax	+33 (0) 558574683 (Frankreich)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Nebensaison
 ■ Übergangssaison
 ■ Hauptsaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Charakterhaus - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	-	150€	350€	600€	1100€
■ Übergangssaison	-	225€	525€	950€	1850€
■ Hauptsaison	-	-	700€	1300€	2500€

[Buchen](#)





Ansicht Osten



Esszimmer



Ansicht Nord-Osten



Charakterhaus



Äußerer Rahmen

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 350€

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bankscheck
- Bar

► Buchen



► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
77925
>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr LABEYRIE Vincent
Adresse	1100 Chemin de Lecluse
Stadt	40550 SAINT MICHEL ESCALUS
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 558574655 (Frankreich) Von 09:00 AM bis 05:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Mobil	+44 (0) 7801098973 (Vereinigtes Königreich)
Fax	+33 (0) 558574683 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen  

Anzeige Nr. 77925

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT