

Ferienwohnung Médoc Villa



Villa, freistehend, 1 Stockwerk in/auf:
Privatbesitz

Rahmen : friedlich, behaglich

Gästekapazität : 8 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 8

Blanquefort - Gironde (33) - Aquitanien

Frankreich

Buchung : +33 (0) 5 56 57 12 93 (Frankreich)



Anzeige Nr. 36557

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung



Villa, freistehend, 1 Stockwerk in/auf:
Privatbesitz

- **Ideal für große Familien**
- **Ausblick :** ohne Visavis, Swimmingpool, Garten/Park
- **Rahmen :** friedlich, behaglich
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

- **Swimmingpool :**
Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 10m, Breite 5m), beleuchtet, Treppeneinstieg, kindersicher, Außendusche
- **Parkplatz :**
Überdachter Parkplatz : 2 Unterstellplatz/-plätze
Unüberdachter Parkplatz : 2 auf Grundstück
- **Vorzüge :**
Klavier, Dart, Tischtennis, Tischtennisschläger, Basketballkorb, Bouleplatz, Boulespiel(e)



Ausblick Garten/Park

Umgebung & Lokalisierung



Stadt

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Eislaufen, Baden, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Pferdeausritt, Skateboard (Halfpipe/Ramp), Gokart, Rennstrecke, Bowling, Paintball, Bouleplatz

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Karaoke, Park und Garten, Zoo/Tierpark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Oper, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Pferderennbahn, Thalassotherapie-Center, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
 - Eislaufbahn 15km
 - Meer/Ozean 50km
 - Sandstrand 50km
 - FKK-Strand 50km
 - Öffentlicher Tennisplatz 500m
 - 18-Loch-Golfplatz 7,5km
 - Surf-Spot 50km
 - Baggersee 10km
 - See 40km
 - Wald 50km
 - Yachthafen 15km
- **Annehmlichkeiten :**
 - Stadtzentrum 800m
 - Bäckerei 500m
 - Ortliche Geschäfte 500m
 - Supermarkt 800m
 - Luxus-/Markenboutiquen 10km
 - Friseursalon 800m
 - Internetcafé 800m
 - Post 800m
 - Bank 800m
 - Geldautomat 800m
 - Apotheke 800m
 - Arzt 800m
 - Krankenhaus 10km



Ausblick Esszimmer



Ausblick Garten/Park

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
2500m²
- **Außenanlage :**
Terrasse, überdachte Terrasse, Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**
Landschaftsgarten > 1000m²
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Grill, Gasgrill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, Chaiselongue(s), Liegestuhl/-stühle, Schaukel, Klettergerüst, Außendusche



Salon



Kochecke

Interieur

- **Maximalbelegung :**
8 Person(en)
- **Wohnfläche :**
180m²
- **Raumaufteilung :**
8 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 3 WC, Wohnzimmer 18m², Salon 12m², amerikanische Küche, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Mezzanine, Fernsehzimmer, begehbare Kleiderschrank, Arbeitszimmer, Waschküche, Keller, Veranda
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 1 Kingsize-Bett(en), 2 einfache Doppelbetten, 1 Babybett(en), 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Radiowecker, Föhn, beheizter Handtuchtrockner, vollständig klimatisiert, elektrische Heizung, Glaswand, Dachfenster, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Gasherd, Herdplatten, Ofen, Miniofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Eiswürfelbereiter, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügelleisen, Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung gegen Aufpreis (+40€), Garten-/Poolpflege (1 mal pro Woche), Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Ausblick Küche

Fotoalbum - 1



Ausblick Garten/Park



Ausblick Esszimmer



Ausblick Garten/Park



Kochecke



Ausblick Küche

Fotoalbum - 2



Salon



Wohnzimmer



Klavier



Mezzanine



großes Schlafzimmer



Veranda



Veranda

Fotoalbum - 3



Schlafzimmer



Juniorzimmer



Badezimmer



Waschraum/-räume



Ansicht Norden



Gartenhäuschen



Schlafzimmer



Mezzanine

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 44°54'53.748"N - Längengrad 0°38'6.036"W
(Stadt)

Adresse

→ 10 Rue des Jardins
33290 Blanquefort

• Flughafen Bordeaux Mérignac

→ Bordeaux, Gironde, Aquitanien, Frankreich
→ Entfernung : 15km
→ Dauer : 30'

• Bahnhof BLANQUEFORT

→ Blanquefort, Gironde, Aquitanien, Frankreich
→ Entfernung : 500m
→ Dauer : 5'

• Autobahn (Ausfahrt) EYSINES

→ Eysines, Gironde, Aquitanien, Frankreich
→ Entfernung : 5km
→ Dauer : 10'

• Bordeaux : Entfernung : 12km

Kontakt

Name	Herr MARTY Guy
Adresse	10 rue des jardins
Stadt	33290 BLANQUEFORT
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 5 56 57 12 93 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 89 23 01 20 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht
 Nebensaison
 Übergangssaison
 Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 8 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	-	400€	1000€	1900€	-
■ Übergangssaison	-	400€	1400€ (Samstag)	2700€	-
■ Hauptsaison	-	-	1600€ (Samstag)	3100€	-

(Anreisetag)

Buchen





Ausblick Garten/Park



Kochecke



Ausblick Küche



Ausblick Garten/Park



Ausblick Esszimmer

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 800€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bankscheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at

Anzeige Nr.

36557

>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr MARTY Guy
Adresse 10 rue des jardins
Stadt 33290 BLANQUEFORT
Land Frankreich
Telefon +33 (0) 5 56 57 12 93 (Frankreich)
Mobil +33 (0) 6 89 23 01 20 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen



Anzeige Nr. 36557

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT