

Ferienhaus Bucht von Arcachon "Gîte du Brana"



Ferienhaus - Herrenhaus, freistehend,
1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf:
Privatbesitz

Rahmen : bäuerlich, behaglich

Gästekapazität : 9 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 6



Meublé de Tourisme (3 Sterne)

Lugos - Gironde (33) - Aquitanien

Frankreich

Buchung : +33 (0) 238664745 (Frankreich)

Anzeige Nr. 73994

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienhaus

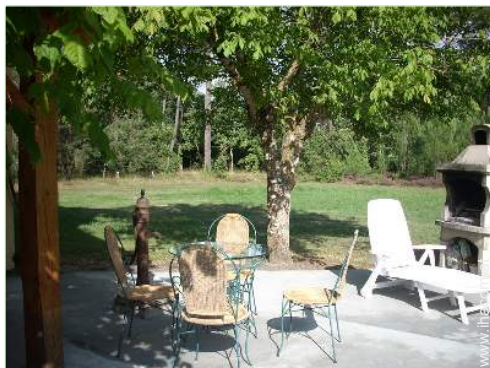


Ferienhaus - Herrenhaus, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für Familiengruppen, Familien**
- **Ausblick :** Garten/Park, Wald
- **Rahmen :** bäuerlich, behaglich

Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 2 auf Grundstück
- **Vorzüge :**
Tischtennis, 2 Tischtennisschläger, Volleyballfeld
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl, Babywanne



Grill

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Angeln

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Tennis, Mountainbike (Strecke), Drachenfliegen, Pferdeausritt, Fischen, Angeln

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
 - Meer/Ozean 40km
 - Sandstrand 40km
 - Öffentliches Schwimmbad 7,5km
 - Öffentlicher Tennisplatz 1km
 - 18-Loch-Golfplatz 30km
 - Windsurf-Spot 15km
 - Wassersport-Center 15km
 - Fluss 4km
 - See 15km
 - Wald <50m
- **Annehmlichkeiten :**
 - Dorfzentrum 1km
 - Fahrrad-/Mountainbikeverleih 15km
 - Bäckerei 1km
 - Ortliche Geschäfte 7,5km
 - Supermarkt 7,5km
 - Friseursalon 7,5km
 - Post 1km
 - Bank 7,5km
 - Geldautomat 7,5km
 - Apotheke 7,5km
 - Arzt 7,5km
 - Krankenschwester 7,5km
 - Krankenhaus 40km



Ausblick überdachte Terrasse



Blick auf Garten/Park



Blick auf Wald

www.ihacom.at

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
9000m²
- **Außenanlage :**
Überdachte Terrasse 45m², Sonnenterrasse 12m²
- **Äußerer Rahmen :**
Bewaldeter Park 7000m², Pinienwald 700m²
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, 2 Liegestuhl/-stühle, Klettergerüst



Schlafzimmer

www.ihacom.at

Interieur

- **Maximalbelegung :**
9 Person(en)
- **Wohnfläche :**
150m²
- **Raumaufteilung :**
6 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 17m², Salon 15m², große amerikanische Küche, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Loggia
- **Schlafplätze :**
3 Doppelbett(en), 4 Einzelbett(en), 1 Babybett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit (en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, Bibliothek, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, teilweise klimatisiert, Zentralheizung, Vorhänge, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Küchenmaschine, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +10€), Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung gegen Aufpreis (+60€), Parkplatz

Praktische Infos

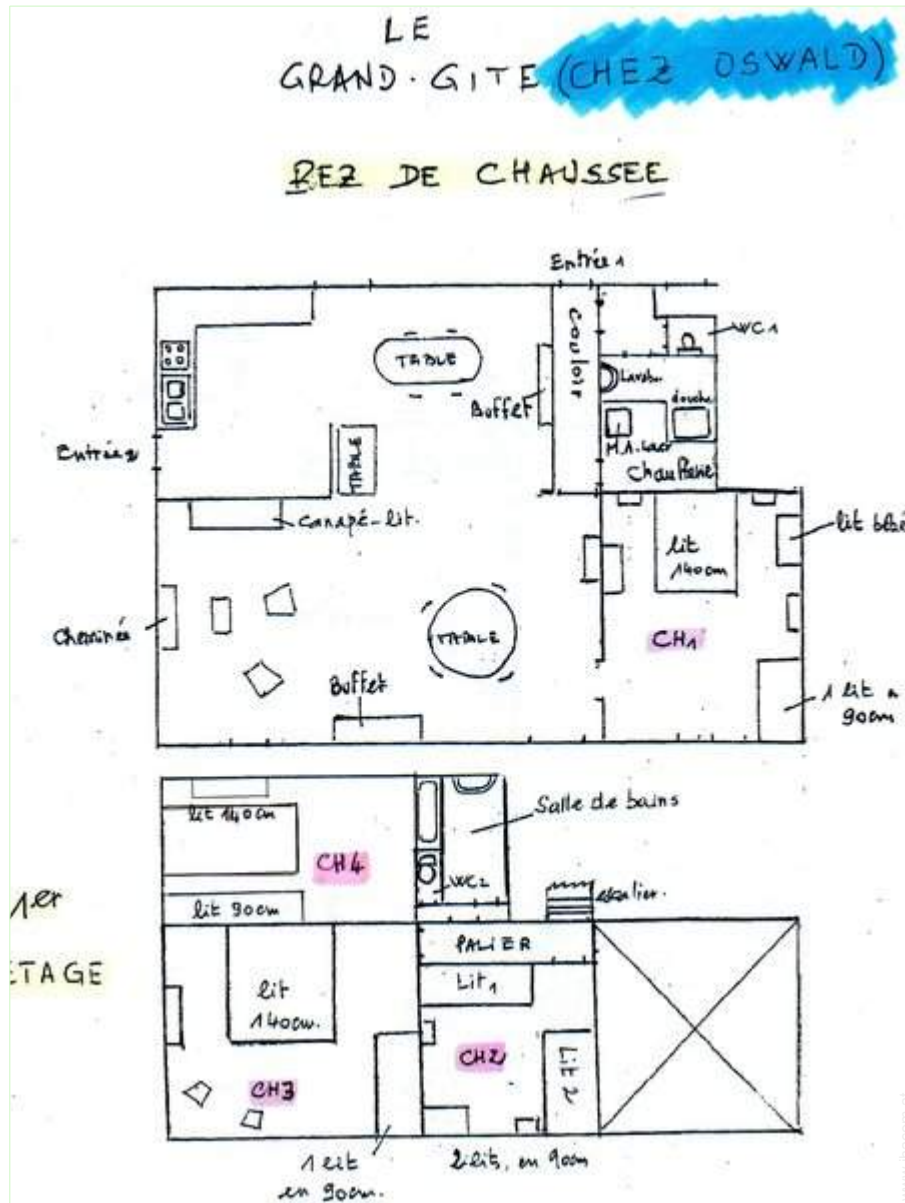
- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Ausblick Küche

www.ihacom.at

Grundrissplan



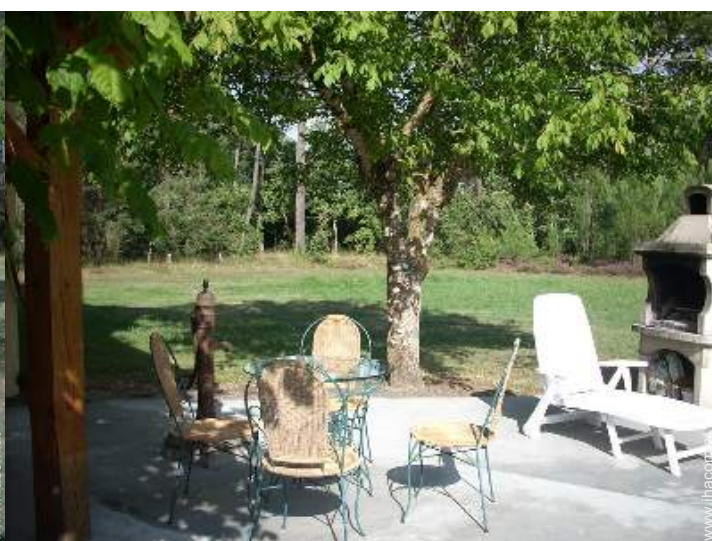
Fotoalbum - 1



Blick auf Garten/Park



Ausblick überdachte Terrasse



Grill



Blick auf Wald



Ausblick Küche

Fotoalbum - 2



Schlafzimmer

Schlafzimmer



Badezimmer

Waschraum/-räume



Salon

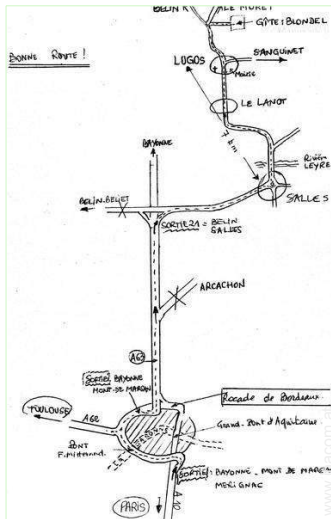
Küche



Küche

Hauptschlafzimmer

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 44°28'59.628"N - Längengrad 0°52'59.376"W
(Stadt)

Adresse

→ 12, Impasse Brana
33830 Lugos

• Autobahn (Ausfahrt) A63

→ Lugos, Gironde, Aquitanien, Frankreich
→ Dauer : 10'

- Arcachon : Entfernung : 37km
- Biscarrosse Plage : Entfernung : 38km
- Bordeaux : Entfernung : 60km

Kontakt

Name	Herr und Frau BLONDEL Claude
Adresse	48, Rue des Balles
Stadt	45650 ST JEAN LE BLANC
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 238664745 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 666809631 (Frankreich)
Mobil 2	+33 (0) 658076818 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nebensaison
 Übergangssaison
 Gebucht

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Ferienhaus - Herrenhaus - 9 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	42€	250€ (Freitag)	510€ (Samstag)	1020€ (Samstag)	-
 Übergangssaison	-	350€ (Freitag)	680€ (Samstag)	1360€ (Samstag)	-
 Hauptsaison	-	-	815€ (Samstag)	1630€ (Samstag)	-
 Feiertagsangebot	-	-	550€ (Samstag)	1100€ (Samstag)	-

(Anreisetag)

[Buchen](#)





Grill



Blick auf Wald



Ausblick Küche



Blick auf Garten/Park



Ausblick überdachte Terrasse

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 700€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 60€
- Zuschlag einberechnen für :
- zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
73994
>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr und Frau BLONDEL Claude
Adresse	48, Rue des Balles
Stadt	45650 ST JEAN LE BLANC
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 238664745 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 666809631 (Frankreich)
Mobil 2	+33 (0) 658076818 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung
- Scheck
- Bankscheck
- PayPal
- Bar
- Ferienscheck

Anzeige Nr. 73994

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT