

exklusive Ferienwohnung grünes Périgord "Domaine de la rebiere"



exklusives Steingebäude, freistehend,
1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf:
Privatbesitz

Rahmen : friedlich, behaglich

Gästekapazität : 10 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 5



Meublé de Tourisme (4 Sterne)

Thiviers - Dordogne (24) - Aquitanien

Frankreich

Anzeige Nr. 545

www.ihacom.at



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



exklusive Ferienwohnung



exklusives Steingebäude, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für Familiengruppen, Senioren**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, Swimmingpool, Garten/Park, Fluss
- **Rahmen :** friedlich, behaglich
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

Extras

- **Swimmingpool :**
Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 10m, Breite 5m), beleuchtet, Treppeneinstieg, kindersicher, Außendusche (geöffnet von '01 Mai' bis '15 Oktober')
- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 12 reservierte(r)
- **Vorzüge :**
Tischtennis, Tischtennisschläger, Bouleplatz, Boulespiel(e), 5 Fahrrad/-räder
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Babytopf



Haus mit Charme

Umgebung & Lokalisierung



Land



Reiten



Angeln

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**
Baden, Kanu/Kajak, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Wandern, Gokart, Acrobranch, Fischen, Angeln, Bouleplatz
- **Attraktionen und Entspannung :**
Restaurant, Kino, Park und Garten, Museum

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
 - Öffentlicher Tennisplatz 2km
 - Fluss
 - Baggersee
 - Wald
- **Annehmlichkeiten :**
 - Dorfzentrum 1km
 - Fahrrad-/Mountainbikeverleih 7,5km
 - Autovermietung 7,5km
 - Bäckerei 1km
 - Ortliche Geschäfte 7,5km
 - Supermarkt 7,5km
 - Friseursalon 7,5km
 - Post 3km
 - Bank 7,5km
 - Geldautomat 7,5km
 - Apotheke 2,5km
 - Arzt 7,5km
 - Krankenschwester 7,5km
 - Krankenhaus 40km



Gesamtansicht



Ansicht Grundstück



Ausblick Esszimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**
10 Person(en) - 8 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
220m²
- **Raumaufteilung :**
5 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 50m², Salon, separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Fernsehzimmer
- **Schlafplätze :**
4 Doppelbett(en), 1 Stockbett(en), Sofabett (en) 1 Person, 3 Babybett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Antennenanschluss, Telefon, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, beheizter Handtuchrockner, Zentralheizung, Dachfenster, Vorhänge, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Toaster, Küchenmaschine, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
1000m²
- **Außenanlage :**
Überdachte Terrasse 30m², Dachterrasse 38m², Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof > 1000m², eingezäuntes Grundstück 1000m², Garten 1000m², Landschaftsgarten 300m², Rasen, bewaldeter Park 300m², Weiher, Fluss, Bach
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, Chaiselongue (s), Liegestuhl/-stühle, Hollywoodschaukel, Schaukel, Klettergerüst, Sandkasten, Außendusche



Gartensalon

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice gegen Aufpreis (+100€), Endreinigung gegen Aufpreis (+100€), Garten-/Poolpflege, Parkplatz
- **Personal :**
Koch/Köchin gegen Aufpreis, Babysitting gegen Aufpreis
- **Restauration :**
Frühstück gegen Aufpreis, Grillen gegen Aufpreis (7 mal pro Woche), Halbpension gegen Aufpreis, Vollpension gegen Aufpreis, Regionale Gerichte gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +11€), Picknickkorb gegen Aufpreis (7 mal pro Woche)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere erlaubt



Esszimmer

Fotoalbum - 1



Ansicht Grundstück



Gesamtansicht



Haus mit Charme



Ausblick Esszimmer



Esszimmer

Fotoalbum - 2



Gartensalon



Ausblick Haus



Ausblick Haus



Ausblick Garten/Park



Freizeiteinrichtungen



Fernsehzimmer



Esszimmer



Fernsehzimmer



Kochecke



großes Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Fotoalbum - 3



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Salon



separate Küche



Umgebung



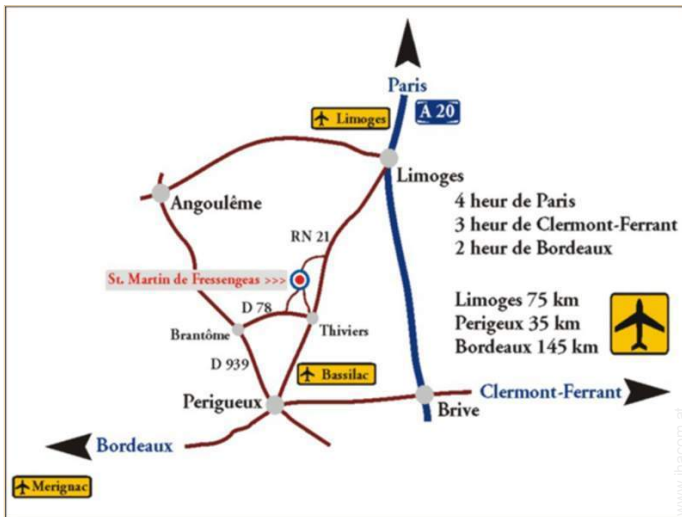
Kanu/Kajak



Wandern



Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 45°25'31.152"N - Längengrad 0°55'40.26"O
(Stadt)

Adresse

→ La Rebiere st Martin de Fressengeas
24800 Thiviers

• Flughafen Limoges Bellegarde

→ Limoges, Haute Vienne, Limousin, Frankreich
→ Entfernung : 50km
→ Dauer : 1h

• Bahnhof Thiviers

→ Thiviers, Dordogne, Aquitanien, Frankreich
→ Entfernung : 10km

• Saint Jean de Côte : Entfernung : 12km

• Bergerac : Entfernung : 90km

Kontakt

Name	Frau LESPINAS Martine & Bernard
Adresse	La Rebiere St Martin de Fressengeas
Stadt	24800 THIVIERS
Land	Frankreich
Telefon	+33 05 53 62 35 52 (Frankreich)
Fax	+33 05 53 62 29 83 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa								
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Gebucht
 Nebensaison
 Übergangssaison
 Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - exklusives Steingebäude - 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	11€ (Samstag) > 7	1200€ (Freitag)	700€ (Samstag)	-	-
■ Übergangssaison	-	-	1200€ (Samstag)	-	-
■ Hauptsaison	-	-	2100€ (Samstag)	-	-
■ Feiertagsangebot	-	-	1200€ (Samstag)	-	-
■ Sondersaison	-	-	1500€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag) > Minimum Nacht

Buchen





Haus mit Charme



Ausblick Esszimmer



Esszimmer



Ansicht Grundstück



Gesamtansicht

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 460€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 90€

[► Buchen](#)

[► Vermieter kontaktieren](#)

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bar • Ferienscheck

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
545
>> Buchen <<

Kontakt

Name Frau LESPINAS Martine & Bernard
Adresse La Rebiere St Martin de Fressengeas
Stadt 24800 THIVIERS
Land Frankreich
Telefon +33 05 53 62 35 52 (Frankreich)
Fax +33 05 53 62 29 83 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen 