

Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig in/auf: exklusives Anwesen

- **Ausblick :** Panorama, hochgelegen, Meer/Ozean, Swimmingpool, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel
- **Rahmen :** luxuriös, paradiesisch

Extras

• Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rund (Durchmesser >30m), beleuchtet, Treppeneinstieg, Außendusche

• Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 6 auf Grundstück



Umgebung & Lokalisierung



Meer



Reiten



Angeln



Kultur

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Banana-Boat, Wellenreiten, Windsurfen, Tennis, Squash, Reitschule, Mountainbike (Strecke), Bootsausflug, Pferdeausritt, Bowling, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen

• Betreute Aktivitäten :

Segelschule, Tauchschule, Reitschule

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Karaoke, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Museum, natürliche Bäder, Thermalbad, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Sandstrand 7,5km
- Felsstrand 1km

• Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 1km
- Strandbus 1km
- Autovermietung 2km
- Bootsvermietung 7,5km
- Bäckerei 1km
- Ortliche Geschäfte 1km
- Luxus-/Markenboutiquen 7,5km
- Bank 1,5km
- Apotheke 1,5km
- Arzt 1,5km
- Krankenhaus 7,5km



Kultur

Anzeige Nr. 1081

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT



Exterieur

- **Außenanlage :**
Terrasse, überdachte Terrasse, Balkon, Sonnenterrasse, Belvedere, caidalzelt, Lanai (mückengeschützte Veranda)
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof, eingezäuntes Grundstück, Garten, Landschaftsgarten, tropischer Garten, Pinienwald, Palmenhain, Olivenhain, Obstgarten
- **Außenausstattung :**
Außenküche, Freiluftsalon, Außenbar, Pizaofen, Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 8 Liegestuhl/-stühle, Hollywoodschaukel, Außendusche, Außentoilette



Interieur

- **Maximalbelegung :**
16 Person(en)
- **Wohnfläche :**
800m²
- **Raumaufteilung :**
5 Schlafzimmer, Schlafbereich, 4 Badezimmer, 5 Waschaum/-räume, 4 WC, Wohnzimmer, Salon, separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Fernsehzimmer, Waschküche, Keller
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 3 einfache Doppelbetten, 1 Sofabett(en) 1 Person, 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Antennenanschluss, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Föhn, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, Zentralheizung, Alarmanlage, ferngesteuertes Eingangstor, Eingangstor mit Zugangscode
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Kaffeebereiter, Fleischgrill, Elektroherd, Ofen, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +25€), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +25€), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**
Zimmerservice, Endreinigung gegen Aufpreis (+250€), Garten-/Poolpflege

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)



Fotoalbum - 1



Kultur



Fotoalbum - 2



Fotoalbum - 3



Lokalisierung & Anfahrt

 GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 39°56'35"N - Längengrad 18°3'36"O (Unterkunft)

Adresse

→ Via Malaspina
73040 Alliste

• Flughafen Papola Casale

→ Brindisi, Provinz Brindisi, Apulien, Italien
→ Entfernung : 120km
→ Dauer : 1h

• Bahnhof Lecce

→ Lecce, Provinz Lecce, Apulien, Italien
→ Entfernung : 58km
→ Dauer : 30'

- Alliste : Entfernung : 4km
- Gallipoli : Entfernung : 7,5km
- Torre San Giovanni : Entfernung : 5km

Buchungskonditionen

• Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
→ Bezahlung des Restbetrags :
1 Tag vor Aufenthalt

• Vermietung

→ Nebenkosten extra
→ Endreinigungspauschale extra : 250€

Akzeptierte Zahlungsarten

• Visa/Delta/Electron • Internationale
Zahlungsanweisung • Banküberweisung •
Scheck • PayPal • Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at
Anzeige Nr.
1081
>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr PLACI Raimondo
Adresse	Via Palermo, 28
Stadt	73040 MELISSANO
Land	Italien
Telefon	+39 0833581780 (Italien)
Mobil	+39 3934769339 (Italien)
Mobil 2	+39 3934734690 (Italien)

Gesprochene
Sprachen

