

# Ferienwohnung Salento "Residence Delle Rose"



**Apartment** Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : Meer, friedlich

Gästekapazität : 5 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 3



Charmance

Lido Marini - Provinz Lecce (LE) - Apulien

Italien

Anzeige Nr. 65398

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Apartment Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

• **Ideal für alle Altersgruppen, Familiengruppen**

- **Ausblick :** Meer/Ozean, Garten/Park, Hof, Straße/Avenue, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel
- **Rahmen :** Meer, friedlich
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Angeln

### Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tauchen, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Bootsausflug, Pferdeausritt, Rennstrecke, Fischen, Hochseeangeln, Speerfischen

• **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule

• **Attraktionen und Entspannung :**

Nachtclub, Restaurant, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation

### Umgebung

• **Örtlichkeit :**

- Sandstrand 200m

• **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 300m
- Bushaltestelle <50m
- Bootsvermietung 10km
- Tauchausrüstungsverleih 20km
- Bäckerei <50m
- Ortliche Geschäfte 200m
- Supermarkt 200m
- Luxus-/Markenboutiquen 300m
- Friseursalon 300m
- Post 7,5km
- Bank 7,5km
- Apotheke 200m
- Arzt 100m
- Krankenhaus 30km
- Ambulanz 200m



Einzelbett(en)



Äußerer Rahmen



Blick auf Garten/Park



Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
5 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 3 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
50m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer, Kochecke, Essbereich, Kaminecke, Waschküche, Innenhof
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Einzelbett(en), 1 Stockbett(en), 1 Sofabett(en) 1 Person, 1 Babybett(en), zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Antennenanschluss, Kleiderschrank, Fliegenfenster, Tischventilator
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
300m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse 40m<sup>2</sup>, Balkon, Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof, Garten
- **Außenausstattung :**  
Außenküche, Grill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, 2 Liegestuhl/-stühle, Außendusche



Ausblick Innenhof

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche), Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis
- **Restauration :**  
Grillen

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : gemeinsamer Generator



Meer

Fotoalbum - 1



Blick auf Garten/Park



Äußerer Rahmen



Einzelbett(en)



Schlafzimmer



Meer

Fotoalbum - 2



Ausblick Innenhof



Ausblick überdachte Terrasse



Blick auf Hof



Wohnzimmer



Gartenhäuschen



Haus



Raumaufteilung



Panorama



Innenhof



Ausblick überdachte Terrasse



Wohngebäude



Wohnzimmer

Fotoalbum - 3



Haus



Kaminecke



Meer



Baden



Badevergnügen in der Nähe



Kochecke



kleines Schlafzimmer



Sofabett(en) 1 Person



Kochecke



Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Schlafzimmer



Ansicht Grundstück

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 39°51'10.08"N - Längengrad 18°11'17.988"O  
(Stadt)

#### Adresse

→  
73059 Lido Marini

#### • Bahnhof Presicce Acquarica

→ Presicce, Provinz Lecce, Apulien, Italien  
→ Entfernung : 7,5km  
→ Dauer : 10'

#### • Busbahnhof bus Salento

→ Marina di Pescoluse, Provinz Lecce, Apulien, Italien  
→ Entfernung : 5km  
→ Dauer : 10'

#### • Autobahn (Ausfahrt) Bari Nord

→ Bari, Provinz Bari, Apulien, Italien  
→ Entfernung : 200km  
→ Dauer : 2h

- Presicce : Entfernung : 10km
- Acquarica del Capo : Entfernung : 11km
- Alliste : Entfernung : 17km

### Kontakt

Name	Frau SANTAMARIA Angela
Adresse	Via Tirino
Stadt	65100 PESCARA
Land	Italien
Telefon	+39 085 62348 (Italien)
Mobil	+39 329 8878369 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Apartment - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	-	-	300€	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Übergangssaison	-	-	600€	-	-
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	-	-	1000€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Einzelbett(en)



Schlafzimmer



Meer



Blick auf Garten/Park



Äußerer Rahmen



### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 12 Tage vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 200€

#### • Vermietung

- Nebenkosten extra
- Endreinigungspauschale extra : 35€
- Zuschlag einberechnen für :
  - zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
65398  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Frau SANTAMARIA Angela
Adresse	Via Tirino
Stadt	65100 PESCARA
Land	Italien
Telefon	+39 085 62348 (Italien)
Mobil	+39 329 8878369 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Anzeige Nr. 65398

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

