

# Ferienwohnung Salento "La Petra Nera"



Steingebäude, freistehend, ebenerdig,  
eigener Eingang, in/auf: Anwesen

Rahmen : erholsam,  
charakteristisch

Gästekapazität : 10 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 4

San Michele Salentino - Provinz Brindisi (BR) - Apulien

Italien

Anzeige Nr. 57148

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Steingebäude, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Anwesen

• **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**

• **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, hochgelegen, Swimmingpool, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel

• **Rahmen :** erholsam, charakteristisch

## Extras

• **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, rechteckig, beleuchtet, Leitereinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 April' bis '01 Oktober')

• **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : auf Grundstück



Gesamtansicht

## Umgebung & Lokalisierung



Land

### Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Tretboot, Kitesurfen, Golf, Wandern, Bootsausflug, Pferdeausritt, Bowling, Bouleplatz

• **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Reitschule

• **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Restaurant, Kino, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Beautycenter

### Umgebung

• **Örtlichkeit :**

- Sandstrand 15km  
- Steilküste 15km

• **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 1km  
- Bushaltestelle 1,5km  
- Autovermietung 1km  
- Bäckerei  
- Ortliche Geschäfte  
- Supermarkt  
- Friseursalon  
- Internetcafé  
- Post  
- Bank  
- Apotheke  
- Arzt  
- Krankenhaus



Allgemein



Allgemein



### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
10 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 4 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
100m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
4 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 3 Waschaum/-räume, 3 WC, Wohnzimmer, separate Küche, Esszimmer, Kaminecke, Innenhof, Veranda
- **Schlafplätze :**  
3 Doppelbett(en), 2 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, Antennenanschluss, Kleiderschrank, Föhn, Fliegenfenster, teilweise klimatisiert, Vorhänge, Alarmanlage, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Bügeleisen

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
8000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Dachterrasse, Sonnenterrasse, Belvedere, Lanai (mückengeschützte Veranda)
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten, Landschaftsgarten, Rasen, Olivenhain, Obstgarten, Gemüsegarten, Weiher
- **Außenausstattung :**  
Außenküche, Freiluftsalon, Pizzeriaofen, Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Liegestuhl/-stühle, Schaukel, Außendusche



Schlafzimmer

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz
- **Personal :**  
Hauspersonal gegen Aufpreis

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Nichtraucher-Ferienwohnung, eigenes  
Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt, kein Trinkwasser



Badezimmer

Fotoalbum - 1



Allgemein



Allgemein



Gesamtansicht



Fotoalbum - 2



Badezimmer



Schlafzimmer



Kochecke

### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 40°37'59.592"N - Längengrad 17°38'1.032"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ C.da Augelluzzi 60  
72018 San Michele Salentino

#### • Flughafen Papola Casale

→ Brindisi, Provinz Brindisi, Apulien, Italien  
→ Entfernung : 26km

- San Michele Salentino : Entfernung : 1km
- Ostuni : Entfernung : 20km
- Cisternino : Entfernung : 24km

### Kontakt

Name	Frau URSO Francesca
Adresse	Via G. Pascoli 11
Stadt	72018 SAN MICHELE SALENTINO
Land	Italien
Telefon	+39 0831 964945 (Italien) Von 08:30 AM bis 12:30 AM
Mobil	+39 333 6770708 (Italien)
Fax	+39 0831 964945 (Italien)

Gesprochene Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

  

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

  

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Nebensaison      ■ Übergangssaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Steingebäude - 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	-	-	600€ (Samstag)	-	-
<span style="color: lightblue;">■</span> Übergangssaison	-	-	1900€ (Samstag)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	-	-	2500€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

[Buchen](#)





Gesamtansicht



Badezimmer



Allgemein



Allgemein

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :  
20% des Mietbetrags  
→ Bezahlung des Restbetrags :  
bei Schlüsselübergabe

#### • Vermietung

→ Endreinigungspauschale extra : 100€

► Buchen

### Akzeptierte Zahlungsarten

• Internationale Zahlungsanweisung •  
Banküberweisung • Bar

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
57148  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Frau URSO Francesca
Adresse	Via G. Pascoli 11
Stadt	72018 SAN MICHELE SALENTINO
Land	Italien
Telefon	+39 0831 964945 (Italien) Von 08:30 AM bis 12:30 AM
Mobil	+39 333 6770708 (Italien)
Fax	+39 0831 964945 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



Anzeige Nr. 57148

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT