

# Ferienwohnung Levante Almeriense Apartment



**Apartment** 1. Stock, eigener Eingang,  
in/auf: Haus 1 Stockwerk

Rahmen : Meer

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 5



Meublé de Tourisme (5 Sterne)

Mojácar - Provinz Almería - Andalusien

Spanien

Anzeige Nr. 57366

www.ihacom.at



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Apartment 1. Stock, eigener Eingang, in/ auf: Haus 1 Stockwerk

### • Ideal für alle Altersgruppen

- Ausblick : Panorama, freier Ausblick, hochgelegen, Meer/Ozean, Swimmingpool, spektakulärer Sonnenuntergang
- Rahmen : Meer
- Ausrichtung : Nord-Osten

## Extras

### • Swimmingpool :

Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 30m, Breite 15m), Überlauf-Swimmingpool, beleuchtet, Treppeneinstieg, kindersicher, Außendusche (geöffnet von '01 Mai' bis '31 Oktober')

### • Parkplatz :

Überdachter Parkplatz : 1 Unterstellplatz/-plätze

### • Vorzüge :

Whirlpool

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand,  
Driving Range, Putting Grün,  
privater Golfplatz

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Golf



Angeln



Thalasso



Thermalbad

## Freizeitaktivitäten

- Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Segeln, Golf, Tennis, Bootsausflug, Pferdeausritt, Eselreiten, Bowling, Fischen, Hochseeangeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tennisschule

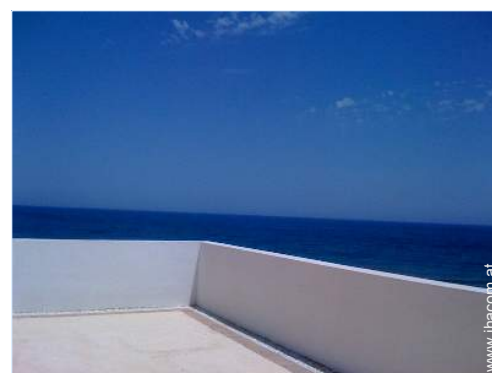
## Umgebung

- **Örtlichkeit :**

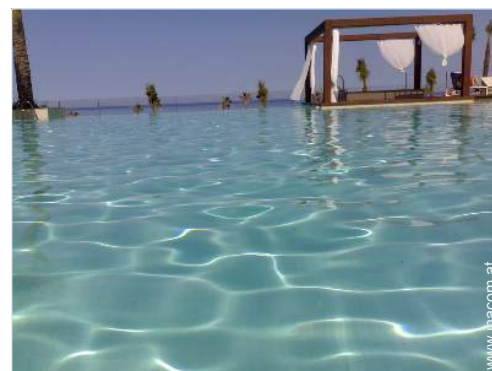
- Sandstrand  
- Öffentliches Schwimmbad 50m  
- 18-Loch-Golfplatz

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 1km  
- Bushaltestelle 100m



Meeressicht



Ausblick Swimmingpool



Blick aufs Meer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
6 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
100m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
5 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Salon 100m<sup>2</sup>, separate Küche
- **Schlafplätze :**  
1 Queensize-Bett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 4 einfache Doppelbetten, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-Player, Antennenanschluss, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, Glaswand, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung, Rollläden, Alarmanlage, Feueralarm
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Toaster, Zitruspresse, Elektroherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Außenanlage :**  
Terrasse 15m<sup>2</sup>, Sonnenterrasse
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten
- **Außenausstattung :**  
Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Chaiselongue (s), Außendusche



Außenanlage

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Hausmeister/Concierge, Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Ausblick Terrasse

Grundrissplan



Superficies Útiles Cerradas				
T3a	Sup. Útil m2.	V. m3	I/ V. m2	Superfici
Recibidor	3,79	9,10	-	
Cocina	7,15	17,16	1,21	
Salón - Comedor	19,25	50,05	5,28	Jardín Pe
Pasillo	2,74	6,58	-	
Aseo 1	2,95	6,49	Vent. Forz	Terraza Pe
Estudio	11,37	29,56	1,56	
Habitación 1	10,05	26,13	3,54	
Habitación principal	13,60	35,36	1,56	
Aseo suite	5,52	12,14	0,36	
<b>Total Sup. Útil</b>	<b>76,42</b>			
<b>Superficie construida Cerrada</b>			<b>93,91</b>	

"PLAYA MACENAS" - MOJÁCAR, ALMERÍA -  
180 viviendas Parcela RC1 Plan Parcial del Sector 1

VIVIENDA

Fotoalbum - 1



Ausblick Swimmingpool



Meeressicht



Blick aufs Meer



Ausblick Terrasse



Außenanlage

Fotoalbum - 2



Außenausstattung zur Verfügung der Gäste



Ausblick Terrasse



Ausblick Terrasse



Meeressicht



Golf



Überlauf-Swimmingpool



rechteckiger Swimmingpool



Swimmingpool



separate Küche



Salon



Salon

Fotoalbum - 3



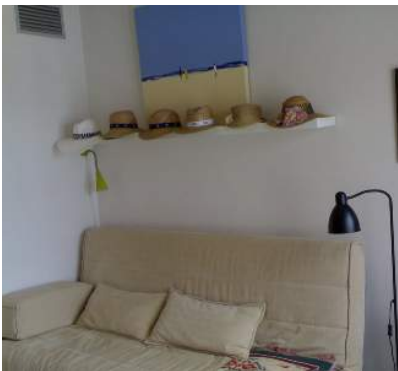
Salon



großes Schlafzimmer



Schlafzimmer



Juniorzimmer



Juniorzimmer



Inneneinrichtung



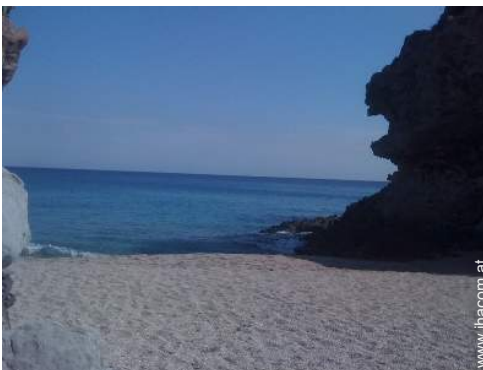
Haushaltsausstattung



Badezimmer



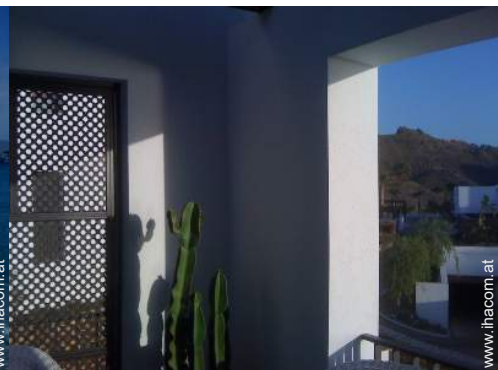
Ausblick Salon



Sandstrand



direkter Zugang zum Strand



Ausblick Terrasse

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 37°5'19.2"N - Längengrad 1°51'1.55"W  
(Unterkunft)

Adresse

→ Playa macenas golf resort  
Los patios 7.2  
04638 Mojácar

• Flughafen Almeria

→ Almería, Provinz Almería, Andalusien, Spanien  
→ Entfernung : 70km  
→ Dauer : 40'

Kontakt

Name	Herr und Frau POLO BENITO Jose luis
Adresse	playa macenas golf resort los patios 7.2
Stadt	04638 MOJACAR PLAYA
Land	Spanien
Telefon	+34 914419209 (Spanien) Von 09:00 AM bis 10:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Mobil	+34 619240035 (Spanien)
Mobil 2	+34 630216252 (Spanien)
Gesprochene Sprachen	 



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Apartment - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	-	750€	-	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	-	850€	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	1200€	-	-
<input type="checkbox"/> Feiertagsangebot	-	-	1200€	-	-
<input type="checkbox"/> Sondersaison	-	-	650€	-	-

[Buchten](#)





Blick aufs Meer



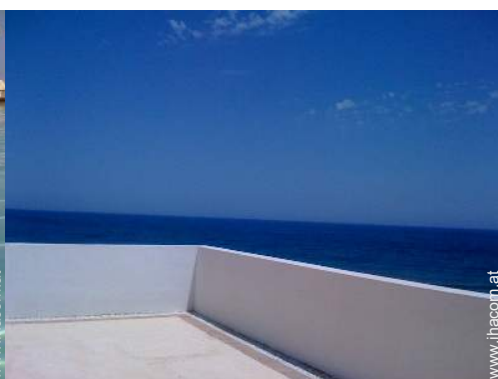
Ausblick Terrasse



Außenanlage



Ausblick Swimmingpool



Meeressicht

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
57366  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr und Frau POLO BENITO Jose luis
Adresse	playa macenas golf resort los patios 7.2
Stadt	04638 MOJACAR PLAYA
Land	Spanien
Telefon	+34 914419209 (Spanien) Von 09:00 AM bis 10:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Mobil	+34 619240035 (Spanien)
Mobil 2	+34 630216252 (Spanien)

Gesprochene Sprachen

