

# Ferienhaus Ria Formosa "Casas do Palheiro Velho"



Ferienhaus - ehem. Bauernhaus,  
freistehend, ebenerdig, eigener Eingang,  
in/auf: Anwesen

Rahmen : ländlich, heiter

Gästekapazität : 18 Person(en)

Schlafzimmer : 5

Zimmer : 8



Eco-tourisme  
Gay friendly

Junqueira - Algarve

Portugal

Anzeige Nr. 7554

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienhaus



Ferienhaus - ehem. Bauernhaus, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/ auf: Anwesen

- **Ideal für Gruppen, Paare**
- **Ausblick :** Panorama, Gebirge, Landschaft, Swimmingpool, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel
- **Rahmen :** ländlich, heiter

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Privater Swimmingpool, rund (Durchmesser 5,50m), Leitereinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 Mai' bis '30 Oktober')
- **Vorzüge :**  
Tischtennis, 1 Fahrrad/-räder, Pferde und Reitausrüstung
- **Baby-Ausstattung :**  
Babywanne



Suite

## Umgebung & Lokalisierung



### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Wellenreiten, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Parascending, Bootsausflug, Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Eselreiten, Basketball, Paintball, Fotosafari, Hochseeangeln, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**  
Segelschule, Tennisschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Open-Air-Kino, Karaoke, Park und Garten, Zoo/Tierpark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Freiluftbühne, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Casino, Wellnessfarm, Beautycenter, Biobauernhof

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Beheiztes Schwimmbad 3km
  - Meer/Ozean 10km
  - Sandstrand 10km
  - Felsbucht 10km
  - Öffentliches Schwimmbad 3km
  - Öffentlicher Tennisplatz 10km
  - 9-Loch-Golfplatz 1,5km
  - 18-Loch-Golfplatz 1km
  - Windsurf-Spot
  - Wasserfall 25km
  - Fluss 3km
  - See 2,5km
  - Wald 10km
  - Bergmassiv 1,5km
  - Yachthafen 10km
- **Annehmlichkeiten :**
  - Dorfzentrum 500m
  - Bushaltestelle 300m
  - Strandbus 300m
  - Fahrrad-/Mountainbikeverleih
  - Roller-/Motorradvermietung <50m
  - Autovermietung 15km
  - Bäckerei 200m
  - Ortliche Geschäfte 500m
  - Supermarkt 3km
  - Luxus-/Markenboutiquen 5km
  - Friseursalon 2,5km
  - Internetcafé 5km
  - Post 3km
  - Bank 3km
  - Geldautomat 2,5km

- Apotheke 3km
- Arzt 3km
- Krankenschwester 3km
- Krankenhaus 50km
- Ambulanz 10km



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
18 Person(en) - 10 Erwachsene(r), 8 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
250m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
8 Zimmer, 5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer, 5 Waschraum/-räume, 6 WC, Wohnzimmer 40m<sup>2</sup>, Esszimmer, Kaminecke, Mezzanine, Fernsehzimmer, begehbare Kleiderschrank, Galerie/Empfang, Arbeitszimmer, Innenhof, Veranda
- **Schlafplätze :**  
3 Doppelbett(en), 3 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Einzelbett(en), 4 einfache Doppelbetten, 2 Schrankbett(en) 1 Person, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Hochgeschwindigkeitsinternet, Kleiderschrank, Garderobe, Fliegenfenster, teilweise klimatisiert, Feueralarm
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Toaster, Fleischgrill, Elektroherd, Herdplatten, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 70m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse 6m<sup>2</sup>, Dachterrasse 8m<sup>2</sup>, Belvedere
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 65m<sup>2</sup>, Rasen 90m<sup>2</sup>, Gemüsegarten 700m<sup>2</sup>, Weiher, Bach
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 25 Gartenstuhl/-stühle, 2 Chaiselongue(s), 4 Liegestuhl/-stühle, 2 Schaukelstuhl/-stühle



Suite

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (2 mal pro Woche), Handtücher (2 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (2 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Zimmerservice (2 mal pro Woche), Garten-/Poolpflege (3 mal pro Woche), Parkplatz
- **Restauration :**  
Frühstück, Table d'Hôte (Gemeinschaftstafel) gegen Aufpreis, Grillen, Halbpension gegen Aufpreis, Regionale Gerichte, Picknickkorb gegen Aufpreis

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Vor Ort anwesend : Haustiere, Pferde, Nutztiere  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 110-120V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlgerichter Zugang  
Behindertengerecht für : geistig Behinderte



Suite

Fotoalbum - 1



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Suite



Schlafzimmer



Suite

Fotoalbum - 2



Suite



Grill



Äußerer Rahmen



Rasen



Swimmingpool



Badezimmer



Schlafzimmer



Mezzanine



Ausblick Innenhof

Fotoalbum - 3



Äußerer Rahmen



Haus



Waschraum/-räume



Kochecke



Galerie/Empfang



Dekoration



ehem. Bauernhaus



Esszimmer



Fernsehzimmer

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 37°15'26"N - Längengrad 7°28'25"W ([Unterkunft](#))

#### Adresse

→ Montes Castelhanos  
8950 Junqueira

#### • Autobahn (Ausfahrt) Via do Infante - A22

→ Monte Francisco, Algarve, Portugal  
→ Entfernung : 4km  
→ Dauer : 5'

#### • Busbahnhof Vila Real de Santo António - eva

→ Vila Real de Santo António, Algarve, Portugal  
→ Entfernung : 11km  
→ Dauer : 10'

#### • Flughafen Faro

→ Faro, Algarve, Portugal  
→ Entfernung : 55km  
→ Dauer : 50'

- Vila Real de Santo António : Entfernung : 7,5km
- Ayamonte : Entfernung : 5km
- Tavira : Entfernung : 22km

### Kontakt

Name	Herr PALMA Domingos Casas do Palheiro Velho
Adresse	Castro Marim
Stadt	8950-251 CASTRO MARIM
Land	Portugal
Telefon	+351 281400837 (Portugal) Von 06:00 AM bis 10:00 PM
Mobil	+351 919249862 (Portugal)
Mobil 2	+351 918192082 (Portugal)
Gesprochene Sprachen	







Suite



Schlafzimmer



Suite



Schlafzimmer



Schlafzimmer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung :  
20% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :  
bei Schlüsselübergabe

#### • Vermietung

- Nebenkosten extra
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
7554  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr PALMA Domingos Casas do Palheiro Velho
Adresse	Castro Marim
Stadt	8950-251 CASTRO MARIM
Land	Portugal
Telefon	+351 281400837 (Portugal) Von 06:00 AM bis 10:00 PM
Mobil	+351 919249862 (Portugal)
Mobil 2	+351 918192082 (Portugal)
Gesprochene Sprachen	

Anzeige Nr. 7554

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT