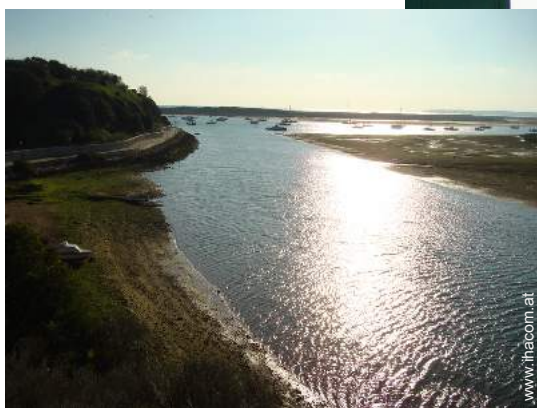


# Ferienwohnung Southwest Alentejano and Vicentina Coast "Vila Isabel"



**Charakterhaus**, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Siedlung

Rahmen : direkt am Wasser, charakteristisch

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 6

Alvor - Algarve

Portugal

Anzeige Nr. 47622

Buchung : +48 (0) 797083504 (Polen)

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Charakterhaus, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Siedlung

- **Ideal für Familien, große Familien**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, Meer/Ozean, Dorf, Nachthimmel
- **Rahmen :** direkt am Wasser, charakteristisch
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Parkplatz :**  
Überdachter Parkplatz : 1 Unterstellplatz/-plätze  
Unüberdachter Parkplatz : 3 auf Grundstück

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand



Fluss

## Umgebung & Lokalisierung



Kultur

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Golf, Tennis, Squash, Strandweg/Waldweg, Wandern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Fallschirmspringen, Paragliding, Fliegen (Club), Bootsausflug, Pferdeausritt, Skateboard (Halfpipe/Ramp), ATV/Quad, Rennstrecke, Fischen, Hochseeangeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Tauchschiule, Tennisschiule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Zoo/Tierpark, Ausstellungszentrum, Museum, Festival, Kunsthandwerk, Casino, Thermalbad, Sauna, Fitnesscenter

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 500m
- Sandstrand 500m
- Felsbucht 500m
- Öffentliches Schwimmbad 300m
- Öffentlicher Tennisplatz 300m
- 9-Loch-Golfplatz 3km
- 18-Loch-Golfplatz 4km
- Windsurf-Spot 500m
- Fluss 800m
- Bergmassiv 20km
- Yachthafen 1km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 800m
- Bushaltestelle 500m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 2km
- Autovermietung 5km
- Bootsvermietung 800m
- Tauchausrüstungsverleih 800m
- Wäscherei/Wäscheverleih 800m
- Bäckerei 800m
- Feinkosthändler 800m
- Ortliche Geschäfte 800m
- Supermarkt 500m
- Friseursalon 5km
- Post 500m
- Bank 500m
- Geldautomat 300m
- Apotheke 500m
- Arzt 800m
- Krankenhaus 2,5km
- Ambulanz 800m



Blick auf Dorfzentrum



Fluss



Meer/Ozean

www.ihacom.at

## Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
300m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Dachterrasse 70m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 60m<sup>2</sup>, Garten 150m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 2 Chaiselongue (s), 8 Liegestuhl/-stühle



Sandstrand

www.ihacom.at

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
6 Person(en) - 6 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
180m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
6 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Wohnzimmer 25m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer, Kaminecke, Fernsehzimmer, Arbeitszimmer
- **Schlafplätze :**  
1 Kingsize-Bett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 4 einfache Doppelbetten
- **Komfort :**  
Kamin, TV, DVD-Player, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Internetzugang, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Schrank, Garderobe, Schließfach, vollständig klimatisiert, Rollos, Doppelverglasung, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Toaster, Fondue-Gerät, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger

## Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung, Garten-/Poolpflege
- **Restauration :**  
Grillen, Regionale Gerichte

## Praktische Infos

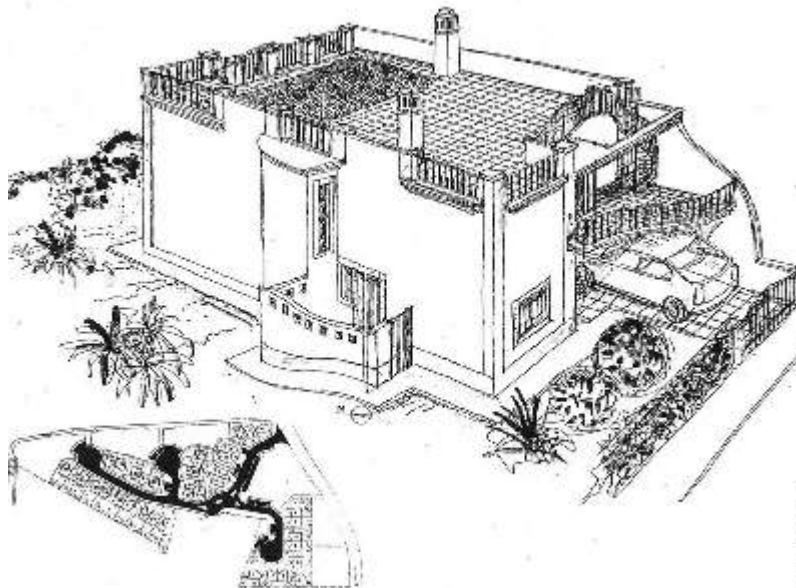
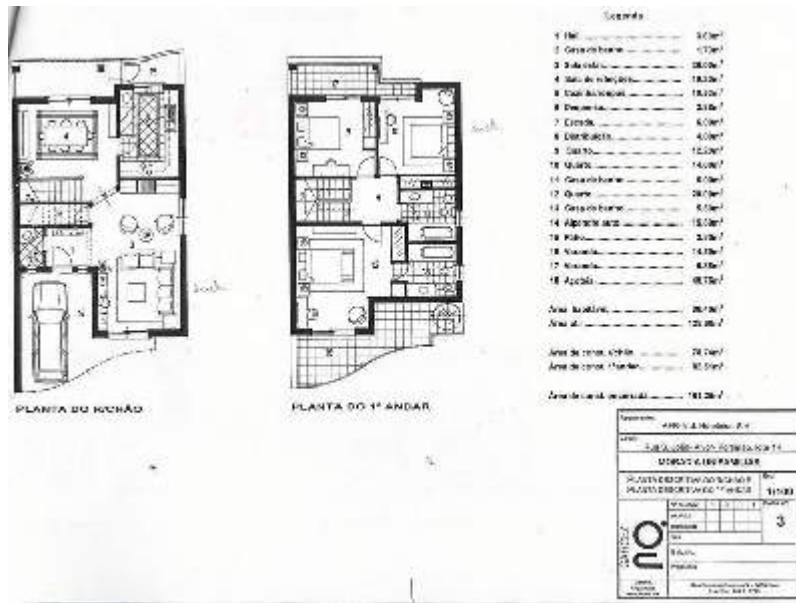
- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz



Sandstrand

www.ihacom.at

Grundrissplan



Anzeige Nr. 47622

www.ihacom.at



Internet  
 Holiday  
 Ads



Internet  
 Holiday  
 Ads



Fotoalbum - 1



Fluss



Blick auf Dorfzentrum



Fluss



Meer/Ozean



Sandstrand

Fotoalbum - 2



Sandstrand



Hauptschlafzimmer



Badezimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Küche



Küche



Küche



Wohnzimmer

Fotoalbum - 3



Wohnzimmer

Wohnzimmer

Wohnzimmer



Esszimmer

Esszimmer

Grill



Dachterasse

Wassersport in der Nähe

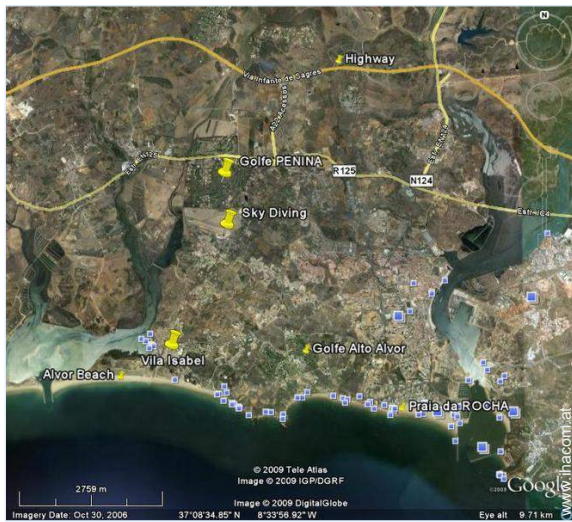
Restaurant



öffentliches Schwimmbad

Fallschirmspringen

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt

GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 37°7'36.47"N - Längengrad 8°35'33.86"W (Unterkunft)

Adresse

→ Urb. Alto da Ria lote 14  
8500 Alvor

• **Autobahn (Ausfahrt) Via do Infante**

→ Alvor, Algarve, Portugal  
→ Entfernung : 7,5km  
→ Dauer : 10'

- Portimão : Entfernung : 7,5km
- Lagos : Entfernung : 20km
- Faro : Entfernung : 60km

Kontakt

Name	Frau VALENTE Isabel
Adresse	Urb. Alto da Ria lote 14
Stadt	8500 ALVOR
Land	Portugal
Mobil	+48 (0) 797083504 (Polen)

Gesprochene Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-





Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Übergangssaison      Hauptsaison      Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Charakterhaus - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	75€ ↓ > 2	150€ (Freitag)	450€ (Samstag)	850€ (Samstag)	1500€
 Übergangssaison	90€ > 2	180€ (Freitag)	600€ (Samstag)	1000€ (Samstag)	1800€
 Hauptsaison	125€ > 7	-	875€ (Samstag)	1600€ (Samstag)	3000€
 Feiertagsangebot	125€ > 2	220€ (Freitag)	550€	1000€	-

↓ Staffeltarif      (Anreisetag)      > Minimum Nacht

Buchen





Fluss



Meer/Ozean



Sandstrand



Fluss



Blick auf Dorfzentrum

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung :  
20% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :  
2 Wochen vor Aufenthalt

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
47622  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Frau VALENTE Isabel
Adresse	Urb. Alto da Ria Lote 14
Stadt	8500 ALVOR
Land	Portugal
Mobil	+48 (0) 797083504 (Polen)

Gesprochene  
Sprachen

