

Ferienhaus Southwest Alentejano and Vicentina Coast "Vila verdeelho"



Ferienhaus - Villa, freistehend,
ebenerdig in/auf: Landgut

Rahmen : bäuerlich, friedlich

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 4

Vila Nova de Milfontes - Distrikt Beja - Alentejo

Portugal

Anzeige Nr. 40952

www.ihacom.at



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienhaus



Ferienhaus - Villa, freistehend, ebenerdig
in/auf: Landgut

- **Ideal für alle Altersgruppen, Paare**
- **Ausblick :** freier Ausblick, ohne Visavis, Swimmingpool, Garten/Park, Weinberge, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** bäuerlich, friedlich
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

Extras

- **Swimmingpool :**
Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 5,50m, Breite 5m), Leitereinstieg (geöffnet von '01 März' bis '01 November')
- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 7 auf Grundstück
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl

Besondere Vorzüge :
Direkter Zugang zum Strand



Schlafzimmer

Umgebung & Lokalisierung



Meer

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Tennis, Squash, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Mountainbike (Strecke), Bootsausflug, Pferdeausritt, Gokart, Basketball, Volleyball, Jagen, Großwildjagd, Safari, Fotosafari, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Zoo/Tierpark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Antiquitäten & Trödel, Wellnessfarm, Beautycenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Beheiztes Schwimmbad 10km
- Meer/Ozean 3km
- Sandstrand 3km
- Kiesstrand 15km
- FKK-Strand 4km
- Öffentliches Schwimmbad 10km
- Öffentlicher Tennisplatz 1,5km
- Windsurf-Spot 15km
- Surf-Spot 15km
- See 10km
- Yachthafen 15km
- Helling für Boote 10km
- Helling für Jetskis 10km

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 1,5km
- Bushaltestelle 1,5km
- Tauchausrüstungsverleih 15km
- Bäckerei 1,5km
- Feinkosthändler 1,5km
- Ortliche Geschäfte 1,5km
- Supermarkt 800m
- Luxus-/Markenboutiquen 1km
- Friseursalon 1km
- Internetcafé 1,5km
- Post 1,5km
- Bank 1,5km
- Geldautomat 1km
- Apotheke 1,5km
- Arzt 1,5km
- Krankenschwester 1,5km
- Krankenhaus 2km
- Ambulanz 1,5km



Sandstrand



Haus



Grill

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
5000m²
- **Außenanlage :**
Terrasse > 200m², überdachte Terrasse 200m², Dachterrasse 30m², Balkon 35m²
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 100m², eingezäuntes Grundstück 5000m², Garten > 1000m², bewaldeter Park 4000m², Obstgarten 1000m², Brunnen/Quelle
- **Außenausstattung :**
Pizzaofen, Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Chaiselongue(s)



Kochecke

Interieur

- **Maximalbelegung :**
4 Person(en) - 4 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**
150m²
- **Raumaufteilung :**
4 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, WC, Wohnzimmer 16m², separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Fernsehzimmer, begehbare Kleiderschrank, Waschküche, Innenhof, Veranda
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 2 einfache Doppelbetten, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**
TV, Antennenanschluss, Kleiderschrank, Garderobe, elektrische Heizung, Dachfenster, Vorhänge, Rollos
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, Toaster, Zitruspresse, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +10€), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +10€), Haushaltswäsche gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +10€), Bettdecke (n) gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +5€), Steppdecke(n) gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +10€), Kissen gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +5€)
- **Haus :**
Zimmerservice gegen Aufpreis (+50€)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Vor Ort anwesend : Haustiere, Nutztiere
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert, Alkoholgenuss untersagt
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**
Behindertengerecht für : Sehbehinderte



Ausblick Garten/Park

Fotoalbum - 1



Haus



Sandstrand



Schlafzimmer



Grill



Ausblick Garten/Park

Fotoalbum - 2



Kochecke



Apartment



Hauptschlafzimmer



großes Schlafzimmer



WC



Schlafzimmer



Haustiere



Panorama



Badezimmer



Sandstrand



Ausblick Garten/Park

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 38°3'47.9"N - Längengrad 8°46'0.6"W
([Unterkunft](#))

Adresse

→ Vila Nova de Santo André
Giz - Santiago do cacém
7645 Vila Nova de Milfontes

• **Autobahn (Ausfahrt) A2 Lisboa**

→ Vila Nova de Milfontes, Distrikt Beja, Alentejo, Portugal
→ Entfernung : 38km
→ Dauer : 30'

• Vila Nova de Milfontes : Entfernung : 38km

Kontakt

Name	Herr VERDELHO Carlos VILAVERDELHO
Adresse	vila verdeelho apartado 185 -GIZ Vila Nova de Santo André
Stadt	7500 SANTIAGO DO CACÉM
Land	Portugal
Mobil	+351 96 675 61 06 (Portugal)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012





Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Villa - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	150€ (Samstag)	450€ (Samstag)	800€ (Samstag)	1500€
 Übergangssaison	-	150€ (Samstag)	595€ (Samstag)	1100€ (Samstag)	-
 Hauptsaison	-	-	700€ (Samstag)	1400€ (Samstag)	-
 Feiertagsangebot	-	-	450€	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Schlafzimmer



Grill



Ausblick Garten/Park



Haus



Sandstrand

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kaution verlangt : 200€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
 - zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.at

Anzeige Nr.

40952

>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr VERDELHO Carlos VILAVERDELHO
Adresse vila verdeelho apartado 185 -GIZ Vila Nova de Santo André
Stadt 7500 SANTIAGO DO CACÉM
Land Portugal
Mobil +351 96 675 61 06 (Portugal)

Gesprochene Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Anzeige Nr. 40952

www.ihacom.at



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT