

# Ferienwohnung Otzias "Villa Zinovia-Iason"



**Steinhaus**, freistehend, 2 Stockwerke,  
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : bäuerlich, beruhigend

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 6

Otzias - Insel Kea - Ägäis - Kykladen

Griechenland

Anzeige Nr. 77442

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Steinhaus, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für Familien, Paare mit Baby**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, Meer/Ozean, Gebirge, Landschaft, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** bäuerlich, beruhigend
- **Ausrichtung :** Nord-Westen

## Extras

- **Parkplatz :**  
Überdachter Parkplatz : 1 Unterstellplatz/-plätze  
Unüberdachter Parkplatz
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Laufstall



Außenmobiliar

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Angeln

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Windsurfen, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Drachenfliegen, Fischen, Speerfischen

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Open-Air-Kino, Naturreservat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Kunsthandwerk, Biobauernhof

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Meer/Ozean 1km
  - Sandstrand 1km
  - Felsstrand 1,5km
  - Windsurf-Spot 1km
  - Wald 1km
  - Yachthafen 3km
  - Helling für Boote 1km
  - Helling für Jetskis 1km
- **Annehmlichkeiten :**
  - Dorfzentrum 7,5km
  - Bushaltestelle 1km
  - Roller-/Motorradvermietung 7,5km
  - Autovermietung 7,5km
  - Wäscherei/Wäscheverleih 7,5km
  - Bäckerei 7,5km
  - Feinkosthändler 1km
  - Ortliche Geschäfte 2,5km
  - Supermarkt 7,5km
  - Friseursalon 7,5km
  - Internetcafé 7,5km
  - Post 15km
  - Bank 7,5km
  - Geldautomat 7,5km
  - Apotheke 7,5km
  - Arzt 15km
  - Ambulanz 15km



Gartenstuhl/-stühle



Meer



Grill

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
4 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
90m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
6 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 2 Waschräume/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 35m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer
- **Schlafplätze :**  
1 Queensize-Bett(en), 2 Einzelbett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, DVD-Player, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Föhn, Fliegenfenster, Tischventilator, Zentralheizung, Vorhänge, Doppelverglasung, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Fleischgrill, Gasherd, Elektroherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Geschirrspüler, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
5000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Sonnenterrasse 35m<sup>2</sup>, Pergola 35m<sup>2</sup>, traditionelles Zelt, Lanai (mückengeschützte Veranda) 15m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 150m<sup>2</sup>, eingezäuntes Grundstück 5000m<sup>2</sup>, Landschaftsgarten 500m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Freiluftsalon, Grill, Gasgrill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle



Landschaftsgarten

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (2 mal pro Woche), Handtücher (2 mal pro Woche), Haushaltswäsche (2 mal pro Woche), Kissen (2 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Zimmerservice (2 mal pro Woche), Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Keine Haustiere  
Vor Ort anwesend : Haustiere, wilde Tiere  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt, kein Trinkwasser  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Landschaftsgarten

Fotoalbum - 1



Meer



Gartenstuhl/-stühle



Außenmobiliar



Grill



Landschaftsgarten

Fotoalbum - 2



Landschaftsgarten



Luftsicht



Steinhaus



Pergola



privater Hof



Wohnzimmer



Wohnzimmer



separate Küche



separate Küche



separate Küche



Esszimmer

Fotoalbum - 3



Queensize-Bett(en)



großes Schlafzimmer

großes Schlafzimmer

großes Schlafzimmer



Kinderzimmer

Kinderzimmer

Kinderzimmer



Ausblick Garten/Park



wilde Tiere

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 37°40'9"N - Längengrad 24°21'21"O ([Unterkunft](#))

#### Adresse

→ Vorini  
840 02 Otzias

#### • [Hafenbahnhof Lavrio](#)

→ Lavrio, Ostattika, Attika, Griechenland  
→ Entfernung : 27km  
→ Dauer : 1h

- Vourkari : Entfernung : 2,5km
- Korissía : Entfernung : 7,5km
- Ioulida (Kéa) : Entfernung : 7,5km

### Kontakt

Name	Herr und Frau KONTOPOULOS Peter
Adresse	Otzias
Stadt	84002 KEAS
Land	Griechenland
Telefon	+30 2108959726 (Griechenland)
Mobil	+30 6937211361 (Griechenland)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

  

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

  

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Nebensaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Steinhaus - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	-	-	900€ (Samstag)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	-	-	1000€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Außenmobiliar



Grill



Landschaftsgarten



Meer



Gartenstuhl/-stühle

### Buchungskonditionen

• **Buchung**

- Bezahlung des Restbetrags :  
1 Woche vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 250€

• **Vermietung**

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bankscheck • Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.at](http://www.ihacom.at)  
Anzeige Nr.  
77442  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr und Frau KONTOPOULOS Peter
Adresse	Otzias
Stadt	84002 KEAS
Land	Griechenland
Telefon	+30 2108959726 (Griechenland)
Mobil	+30 6937211361 (Griechenland)

Gesprochene  
Sprachen

